

Fryksdalens Montage & Fastigheter AB

559162-9794

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Rickard Emil Jansson, Styrelseledamot

2026-02-04

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fryksdalens Montage & Fastigheter AB är verksam inom fastighetssektorn och erbjuder tjänster inom montage och fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Fryksdalen, där det även bedriver sin verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Fryksdalens Montage & Fastigheter köpt bolaget Trasten Fastighets AB.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	144 786	186 845	1 307 806	147 313
Resultat efter finansiella poster	-16 141	88 510	455 825	52 131
Soliditet (%)	13	64	51	30

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	102 150	286 014	51 955	440 119
Balanseras i ny räkning		51 955	-51 955	0
Årets resultat			46 357	46 357
Vid årets utgång	102 150	337 969	46 357	486 476

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	337 969
Årets resultat	46 357
Summa	384 326
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	384 326
Summa	384 326

Resultaträkning

	Not 1, 2	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		144 786	186 845
Övriga rörelseintäkter		0	1 252
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		144 786	188 097
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-131 491	-85 730
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 304	-7 304
Summa rörelsekostnader		-138 795	-93 034
Rörelseresultat		5 991	95 063
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57 390	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79 522	-6 553
Summa finansiella poster		-22 132	-6 553
Resultat efter finansiella poster		-16 141	88 510
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		75 000	400 000
Lämnade koncernbidrag		0	-400 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	-22 593
Summa bokslutsdispositioner		75 000	-22 593
Resultat före skatt		58 859	65 917
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 502	-13 962
Årets resultat		46 357	51 955

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	399 824	407 128
Summa materiella anläggningstillgångar		399 824	407 128
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	3 925 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 925 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		4 324 824	432 128
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	7 852
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	7 852
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 608	367 467
Summa kassa och bank		9 608	367 467
Summa omsättningstillgångar		9 608	375 319
Summa tillgångar		4 334 432	807 447

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		102 150	102 150
Summa bundet eget kapital		102 150	102 150
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		337 969	286 014
Årets resultat		46 357	51 955
Summa fritt eget kapital		384 326	337 969
Summa eget kapital		486 476	440 119
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		93 758	93 758
Summa obeskattade reserver		93 758	93 758
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 672 825	129 590
Summa långfristiga skulder		2 672 825	129 590
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 000 000	0
Skatteskulder		1 373	61 666
Övriga skulder		80 000	82 314
Summa kortfristiga skulder		1 081 373	143 980
Summa eget kapital och skulder		4 334 432	807 447

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	443 888
Utgående anskaffningsvärden	443 888

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-36 760
Årets avskrivningar	-7 304
Utgående avskrivningar	-44 064

Redovisat värde	399 824
------------------------	----------------

Not 4 - Andelar i koncernföretag

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	25 000
Inköp	3 900 000
Utgående anskaffningsvärden	3 925 000
Redovisat värde	3 925 000

Underskrifter

Årsredovisning för Fryksdalens Montage & Fastigheter AB, 559162-9794
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2026-01-02

Per Rickard Emil Jansson
Per Rickard Emil Jansson
Ordförande
2026-01-14

Thord Per Mikael Eriksson
Thord Per Mikael Eriksson
Styrelseledamot
2026-01-08

Ulf Peter Ola Eriksson
Ulf Peter Ola Eriksson
Styrelseledamot
2026-01-08

John Erik Daniel Nyback Melin
John Erik Daniel Nyback Melin
Styrelseledamot
2026-01-08

Bo Richard Östlund
Bo Richard Östlund
Styrelseledamot
2026-01-08

