

# Årsredovisning

för

SW Hem AB

Org.nr. 559194-1033

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för SW Hem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konstruktion och entreprenad av bostads- och fritidshus samt lokaler, och härmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Tingsryd.

#### Övrigt

Bolaget avger årsredovisningen reservationsvis, då ändringar kan komma att ske pga pågående taxeringsrevision. Denna har inte avslutats inom avsedd tid och har därför inte kunnat beaktas för årsredovisningens avgivande.

Bolaget har avgivit årsredovisningen 2024-06-29 reservationsvis, men har då inte fått den registrerad. Därav avges den igen digitalt, varför senare datum anges i fastställelseintyget.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 009 467	7 253 540	787 000	1 377 000	18 000
Resultat efter finansiella poster	-12 453	188 645	-269 000	17 000	2 000
Balansomslutning	2 967 896	3 161 461	2 935 000	838 000	68 000
Soliditet (%)	22,28	18,37	5,56	7,52	73,50

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 532	175 043	238 575
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	175 043	-175 043	0
Årets resultat	0	0	-12 453	-12 453
Belopp vid årets utgång	50 000	188 575	-12 453	226 122

#### Villkorade aktieägartillskott

	2023	2022	2021	2020	2019
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	346 000	346 000	0	0	0

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Villkorat aktieägartillskott	346 000
Balanserat resultat	188 575
Årets resultat	-12 453
Summa	522 122

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	522 122
Summa	522 122

2025010700014

2025010700013

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-07-01 2022-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 009 967	7 253 540
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-65 000	0
Övriga rörelseintäkter		225 884	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 170 851</b>	<b>7 253 540</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 183 291	-5 624 303
Övriga externa kostnader		-718 857	-1 260 295
Personalkostnader		-59 863	-132 349
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 780	0
Övriga rörelsekostnader		-1 830	-21 492
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 072 621</b>	<b>-7 038 439</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>98 230</b>	<b>215 101</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110 682	-28 456
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-110 682</b>	<b>-28 456</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-12 453</b>	<b>186 645</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 453</b>	<b>186 645</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat			-11 602
<b>Årets resultat</b>		<b>-12 453</b>	<b>175 043</b>

2025010700016

## Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	94 204
Inventarier, verktyg och installationer		88 150	111 732
Övriga materiella anläggningstillgångar		165 673	236 675
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>253 823</b>	<b>442 611</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		25 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 251 850	1 251 850
Andra långfristiga fordringar		44 998	44 998
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 321 848</b>	<b>1 296 848</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 575 671</b>	<b>1 739 459</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	65 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>65 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		27 105	187 500
Övriga fordringar		722 726	754 623
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		242 328	260 120
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>992 160</b>	<b>1 202 243</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		66	174 759
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>66</b>	<b>174 759</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>992 225</b>	<b>1 442 002</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 567 896</b>	<b>3 181 461</b>

2025010700017

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Villkorat aktieägartillskott		346 000	346 000
Balanserat resultat (inkl aktieägartillskott)		188 575	13 532
Årets resultat		-12 453	175 043
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>522 122</b>	<b>534 575</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>572 122</b>	<b>584 575</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 647 716	1 543 650
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 647 716</b>	<b>1 543 650</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder			0
Leverantörsskulder		129 545	891 384
Skatteskulder		149 314	160 852
Övriga skulder		11 100	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 098	11 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>348 057</b>	<b>1 053 236</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 567 896</b>	<b>3 181 461</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

#### Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>		
Typ av tillgång	20	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Typ av tillgång	20	År
<b>Övriga materiella anläggningstillgångar</b>		
Typ av tillgång	20	År

## Not 2 – Ställda säkerheter

### Ställda säkerheter

2023-12-31

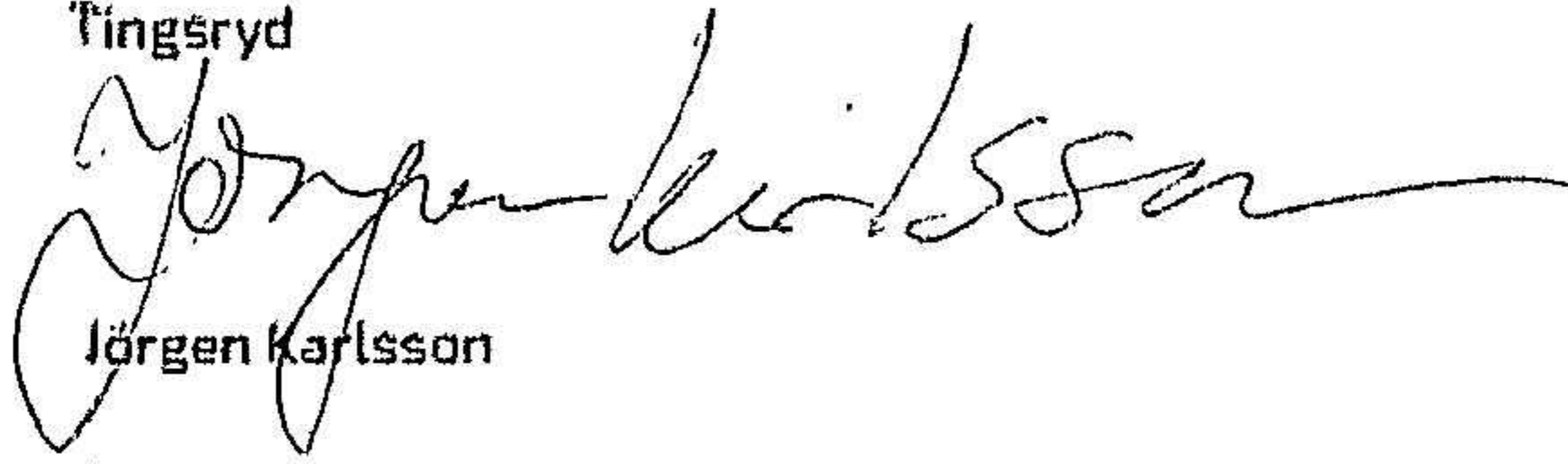
2022-12-31

2025010700019

## Underskrifter av årsredovisning

Ort

Tingsryd



Jörgen Karlsson

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

2024-06-29

2025010700020

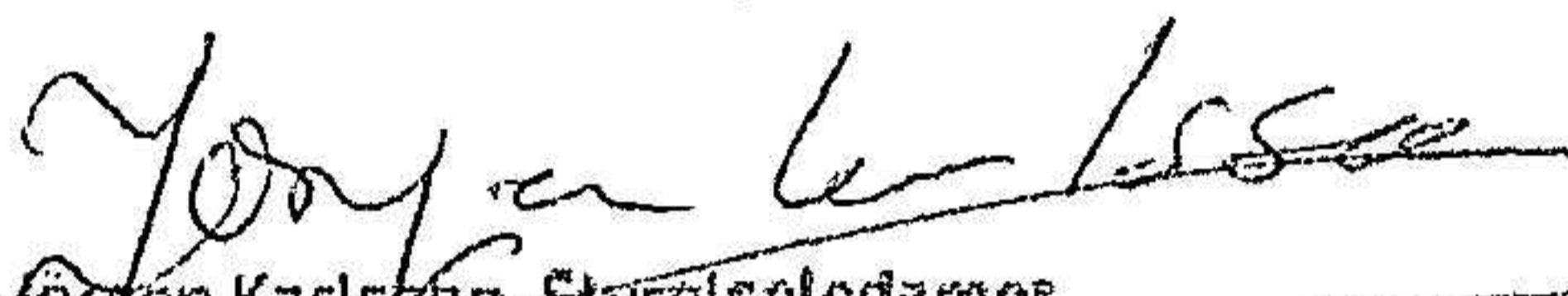
# Fastställelseintyg

SW Hem AB (559194-1033)

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma ~~2024-06-30~~ Årsstämman  
beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Tingsryd, 2024-06-30 / 2024-12-30

  
Johan Karlsson, Styrelseledamot