

Årsredovisning

för

Laholm Tandborsten 8 Fastighets AB

559022-4969

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Laholm Tandborsten 8 Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 31 oktober 2025



Peter Larsson

Styrelsen för Laholm Tandborsten 8 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hallands Fastigheter i Falkenberg AB, org nr 556298-2347.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 250	2 155	2 058	1 999
Resultat efter finansiella poster	1 301	1 273	1 383	1 258
Soliditet (%)	0,7	0,7	0,6	2,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	27 479	5 942	83 421
Disposition enligt beslut av årsstämman: Balanseras i ny räkning		5 942	-5 942	0
Årets resultat			4 930	4 930
Belopp vid årets utgång	50 000	33 421	4 930	88 351

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 421
årets vinst	4 930
	38 351

disponeras så att i ny räkning överföres	38 351
	38 351

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 250 284

2 155 255

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.**

2 250 284

2 155 255

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-143 542

-110 770

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-536 426

-536 426

Summa rörelsekostnader

-679 968

-647 196

Rörelseresultat

1 570 316

1 508 059

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

411

3 346

Räntekostnader och liknande resultatposter

-269 450

-238 439

Summa finansiella poster

-269 039

-235 093

Resultat efter finansiella poster

1 301 277

1 272 966

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-1 295 000

-1 270 000

Förändring av periodiseringsfonder

0

3 748

Summa bokslutsdispositioner

-1 295 000

-1 266 252

Resultat före skatt

6 277

6 714

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 347

-772

Årets resultat

4 930

5 942

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	10 510 257	11 046 683
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		10 510 257	11 046 683

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		1 000 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000 000	1 000 000
Summa anläggningstillgångar		11 510 257	12 046 683

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		4 535	59 322
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 340	56 528
Summa kortfristiga fordringar		58 875	115 850

Kassa och bank

Kassa och bank		449 542	195 240
Summa kassa och bank		449 542	195 240
Summa omsättningstillgångar		508 417	311 090

SUMMA TILLGÅNGAR

12 018 674

12 357 773

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 421

27 479

Årets resultat

4 930

5 942

Summa fritt eget kapital

38 351

33 421

Summa eget kapital

88 351

83 421

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5 304 000

5 704 000

Skulder till koncernföretag

5 641 383

5 596 383

Summa långfristiga skulder

10 945 383

11 300 383

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

400 000

400 000

Leverantörsskulder

34 949

33 300

Skatteskulder

10 249

772

Övriga skulder

142 080

139 924

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

397 662

399 973

Summa kortfristiga skulder

984 940

973 969

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 018 674

12 357 773

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 156 355	13 854 825
Omklassificeringar	0	1 301 530
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 156 355	15 156 355
Ingående avskrivningar	-4 109 672	-3 573 246
Årets avskrivningar	-536 426	-536 426
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 646 098	-4 109 672
Utgående redovisat värde	10 510 257	11 046 683

2025111405551

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	1 301 530
Omklassificeringar	0	-1 301 530
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skuld som förfaller senare än fem år efter balansdagen	3 704 000	4 104 000
	3 704 000	4 104 000

2025111405552

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	12 561 000	12 561 000
	12 561 000	12 561 000

Falkenberg den 31 oktober 2025



Peter Larsson
Ordförande



Jonas Larsson