

Årsredovisning

för

Patrick Petersson Förvaltning AB

556924-8015


Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Patrick Petersson Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. *2023-06-30*

Norrköping *2023-06-30*


Patrick Sörman Lidell

Årsredovisning
för
Patrick Petersson Förvaltning AB
556924-8015
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Patrick Petersson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget utfört reparationer på fastigheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	413	404	213	0
Resultat efter finansiella poster	-357	-351	3	-8
Soliditet (%)	1,1	1,2	4,4	97,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	368 177	-351 863	66 314
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-351 863	351 863	0
Erhållna aktieägartillskott		350 000		350 000
Årets resultat			-357 118	-357 118
Belopp vid årets utgång	50 000	366 314	-357 118	59 196

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 540 000 (180 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	366 314
årets förlust	-357 118
	9 196
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 196
	9 196

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023070616783

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		412 530	404 306
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		412 530	404 306
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-647 909	-640 780
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 174	-59 174
Summa rörelsekostnader		-707 083	-699 954
Rörelseresultat		-294 553	-295 648
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 565	-56 215
Summa finansiella poster		-62 565	-56 215
Resultat efter finansiella poster		-357 118	-351 863
Resultat före skatt		-357 118	-351 863
Årets resultat		-357 118	-351 863

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 164 963	5 224 137
Summa materiella anläggningstillgångar		5 164 963	5 224 137
Summa anläggningstillgångar		5 164 963	5 224 137
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		18 243	43 600
Summa kortfristiga fordringar		18 243	43 600
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 743	50 702
Summa kassa och bank		16 743	50 702
Summa omsättningstillgångar		34 986	94 302
SUMMA TILLGÅNGAR		5 199 949	5 318 439

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		366 314	368 177
Årets resultat		-357 118	-351 863
Summa fritt eget kapital		9 196	16 314
Summa eget kapital		59 196	66 314
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 775 000	2 850 000
Övriga skulder		2 044 226	2 119 226
Summa långfristiga skulder		4 819 226	4 969 226
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		75 000	75 000
Skatteskulder		36 177	17 899
Övriga skulder		180 000	180 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 350	10 000
Summa kortfristiga skulder		321 527	282 899
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 199 949	5 318 439

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

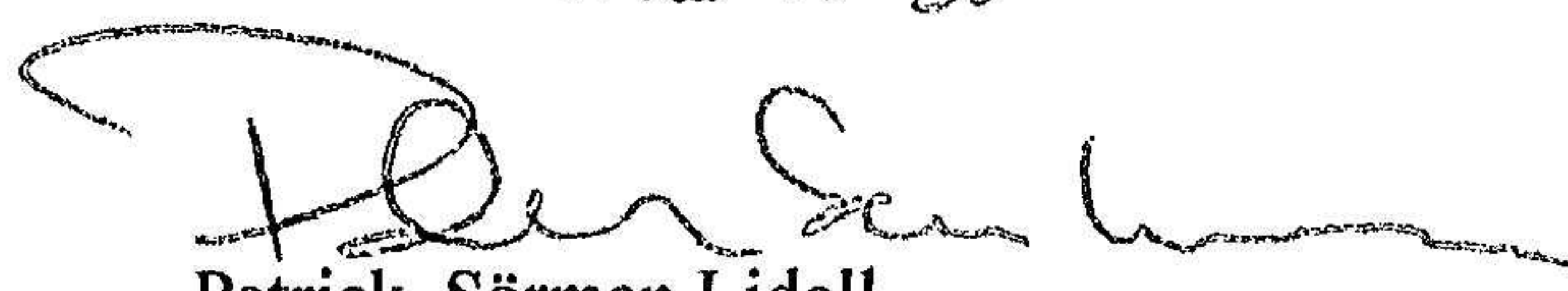
Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 283 311	5 283 311
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 283 311	5 283 311
Ingående avskrivningar		0
Årets avskrivningar	-59 174	-59 174
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 174	-59 174
Utgående redovisat värde	5 224 137	5 224 137

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senast fem år efter balansdagen	2 550 000	2 625 000
	2 550 000	2 625 000

Norrköping 2023-06-30


Patrick Sörman Lidell