

**E Sällström & Son AB**

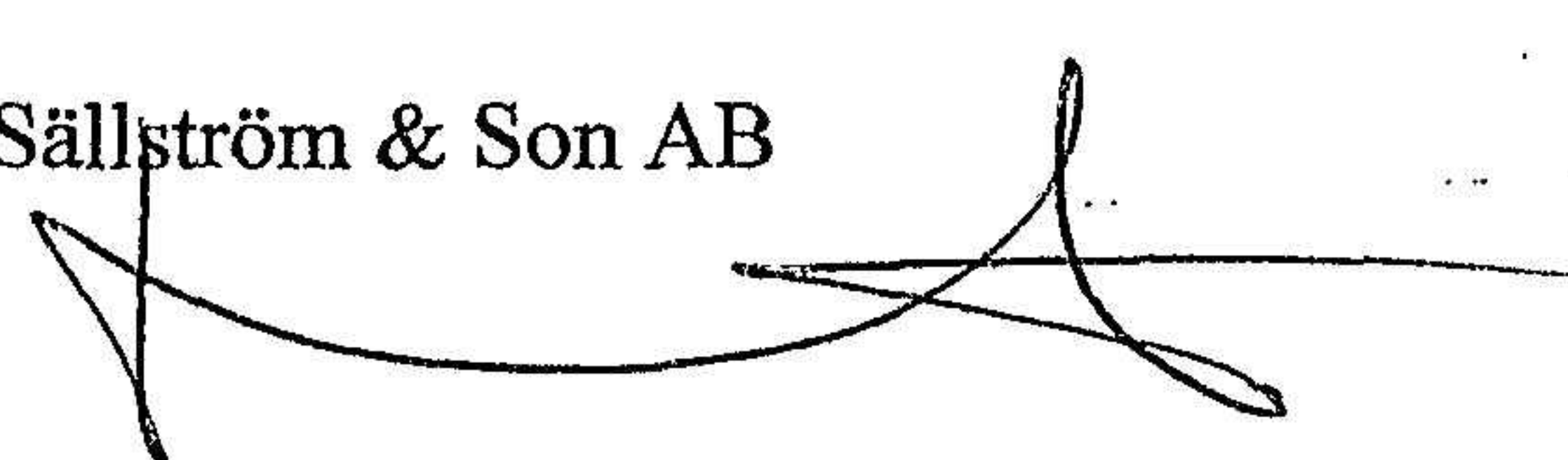
Org nr 556093-3367

**ÅRSREDOVISNING****FÖR RÄKENSKAPSÅRET****FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den *30/6-24*. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Olofström den *30/6-24*

E Sällström &amp; Son AB

  
.....  
Thomas Sällström

Styrelsen för

**E. Sällström & Son Aktiebolag**

Org nr 556093-3367

får härmed avge

**Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	9

## Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

## Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver i huvudsak fastighetsförvaltning.

Bolagets säte är Olofström.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året

## Förårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Belopp i kr				
Nettoomsättning	1 588 363	1 409 975	1 847 953	858 039
Resultat efter finansiella poster	83 719	205 214	1 061 118	80 558
Soliditet	22%	22%	17%	18%

## Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Överkursfond	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2023-01-01	100 000	–	20 000	–	1 820 512
Årets resultat						264 973
Vid årets slut	2023-12-31	100 000	–	20 000	–	2 205 484

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 085 484 disponeras behandlas enligt följande

Utdelning, 1 000 aktier * 200 kronor aktie	200 000
Balanseras i ny räkning	1 885 484
Summa	<u>2 085 484</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024071711386

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01</i> <i>-2023-12-31</i>	<i>2022-01-01</i> <i>2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		1 588 363	1 409 975
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		1 588 363	1 409 975
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-
Övriga externa kostnader		-282 732	-169 116
Personalkostnader	2	-	-
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-419 133	-511 182
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-701 865	-680 298
<b>Rörelseresultat</b>		886 498	729 677
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	10 123
Räntekostnader och liknande resultatposter		-802 788	-454 586
<b>Summa finansiella poster</b>		-802 779	-444 463
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		83 719	285 214
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		250 000	250 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		250 000	250 000
<b>Resultat före skatt</b>		333 719	535 214
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-68 746	-110 253
<b>Årets resultat</b>		264 973	424 961

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 211 076	9 457 349
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 060 294	4 739 977
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 271 370</b>	<b>14 197 326</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	—	—
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>—</b>	<b>—</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 271 370</b>	<b>14 197 326</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		1 339 028	1 339 028
<b>Summa varulager</b>		<b>1 339 028</b>	<b>1 339 028</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		—	—
Övriga fordringar		777	48 648
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 307	7 577
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 084</b>	<b>56 225</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		266 295	37 535
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>266 295</b>	<b>37 535</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 615 407</b>	<b>1 432 788</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 886 777</b>	<b>15 630 114</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 820 512	1 595 551
Årets resultat		264 973	424 961
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 085 485</b>	<b>2 020 512</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 205 485</b>	<b>2 140 512</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		1 500 000	1 750 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 750 000</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	5 838 684	6 076 680
Skulder till koncernföretag		–	–
Övriga skulder	6,7	3 675 000	3 286 635
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 513 684</b>	<b>9 363 315</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	–	–
Leverantörsskulder		170 788	–
Skatteskulder		159 613	110 253
Övriga skulder		2 337 207	2 266 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		–	–
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 667 608</b>	<b>2 376 287</b>
		<b>12 181 292</b>	<b>11 739 602</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 886 777</b>	<b>15 630 114</b>

**Noter**

Belopp i kr om inget annat anges

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

*Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

100-50 år

Markanläggningar

20 år

Inventarier, verktyg och installationer

5-20 år

**Not 2 Personal**

2023-01-01

2022-01-01

-2023-12-31

2022-12-31

**Medelantalet anställda**

Bolaget

—

—

Summa

—

—

**Not 3 Byggnader och mark**

2023-12-31

2022-12-31

**Akkumulerade anskaffningsvärden**

Vid årets början

12 506 705

12 506 705

Nyanskaffningar

—

—

Vid årets slut

12 506 705

12 506 705

**Akkumulerade avskrivningar**

Vid årets början

-3 049 356

-2 803 083

Årets avskrivning

-246 273

-246 273

Vid årets slut

-3 295 629

-3 049 356

**Redovisat värde vid årets slut**

9 211 076

9 457 349

**Varav mark**

Akkumulerade anskaffningsvärden

61 156

61 156

Redovisat värde vid årets slut

61 156

61 156

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	9 041 535	8 976 399
Nyanskaffningar	493 177	65 136
Vid årets slut	9 534 712	9 041 535
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-4 301 558	-4 036 649
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-172 860	-264 909
Vid årets slut	-4 474 418	-4 301 558
Redovisat värde vid årets slut	5 060 294	4 739 977

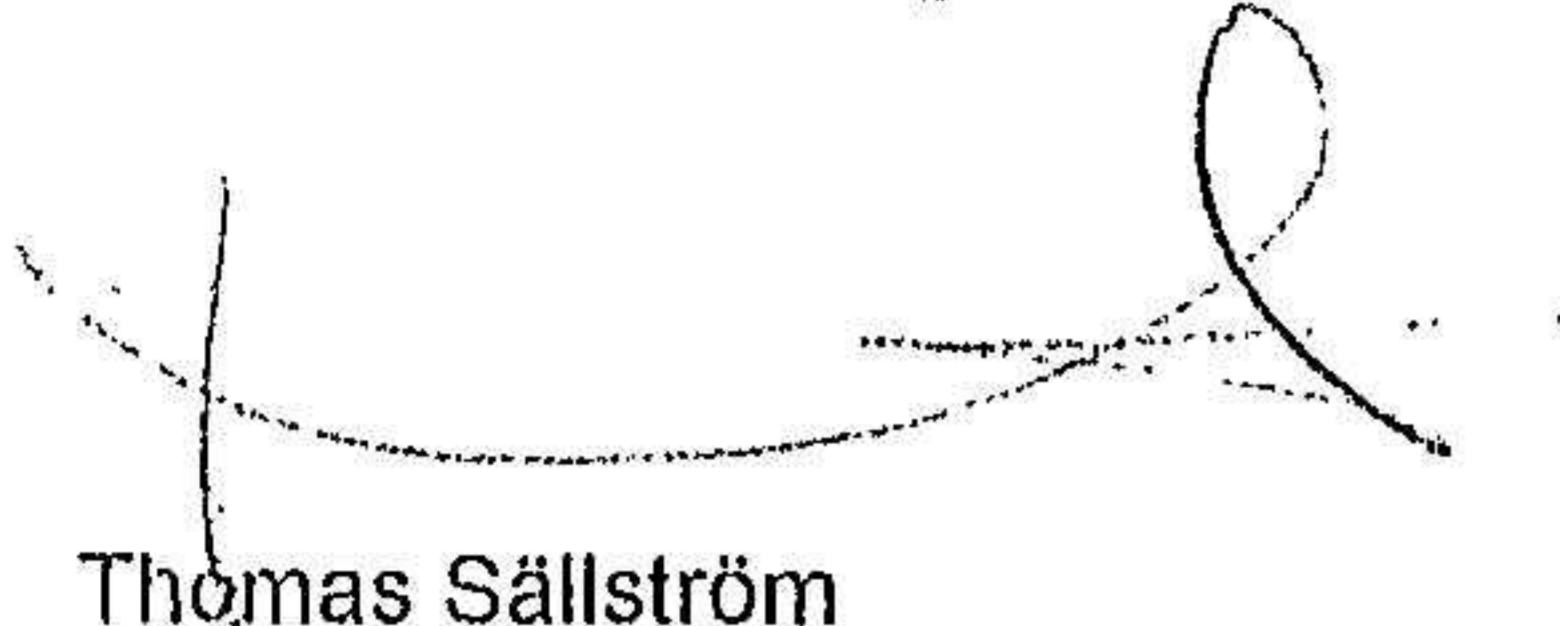
## Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas öfter mer än fem år från balansdagen	5 760 000	5 880 000

Not 7	Ställda säkerheter och eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
	<b>Ställda säkerheter</b>		
	<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
	Företagsinteckning	2 200 000	2 200 000
	Fastighetsinteckning	7 100 000	7 100 000
		<u>9 300 000</u>	<u>9 300 000</u>
	 <i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>	 Inga	 Inga
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<u>9 300 000</u>	<u>9 300 000</u>
		<hr/>	<hr/>
	<b>Eventualförpliktelser</b>	Inga	Inga

Not 8 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Olofström 2024-06-30



Thomas Sällström

2024071711392

