

# Årsredovisning

för

## Safe Support i Stockholm Aktiebolag

556518-4115

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Öijerholm, Styrelseledamot  
2024-05-10

Styrelsen för Safe Support i Stockholm Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar en fastighet

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har inga väsentliga händelser ägt rum.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	138
Resultat efter finansiella poster	-34	-39	-17	-2
Soliditet (%)	69,3	69,9	70,4	70,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 687 405	-31 468	<b>1 775 937</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-31 468	31 468	<b>0</b>
Årets resultat				-34 295	<b>-34 295</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 655 937</b>	<b>-34 295</b>	<b>1 741 642</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 655 937
årets förlust	-34 295
	<b>1 621 642</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 621 642
	<b>1 621 642</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		148 286	138 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>148 286</b>	<b>138 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-110 560	-126 518
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 940	-32 940
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-143 500</b>	<b>-159 458</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 786</b>	<b>-21 458</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-39 082	-17 358
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-39 081</b>	<b>-17 358</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-34 295</b>	<b>-38 816</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-34 295</b>	<b>-38 816</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	7 348
<b>Årets resultat</b>		<b>-34 295</b>	<b>-31 468</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 368 498	2 401 438
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 368 498</b>	<b>2 401 438</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 368 498</b>	<b>2 401 438</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23	22
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23</b>	<b>22</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		143 635	138 735
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>143 635</b>	<b>138 735</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>143 658</b>	<b>138 757</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 512 156</b>	<b>2 540 195</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 655 937	1 687 405
Årets resultat		-34 295	-31 468
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 621 642</b>	<b>1 655 937</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 741 642</b>	<b>1 775 937</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		715 480	715 480
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>715 480</b>	<b>715 480</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	3 031
Skatteskulder		35 034	25 747
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>55 034</b>	<b>48 778</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 512 156</b>	<b>2 540 195</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader, övriga	39 082	17 358
	<b>39 082</b>	<b>17 358</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 450 039	3 450 039
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 450 039</b>	<b>3 450 039</b>
Ingående avskrivningar	-1 048 601	-1 015 661
Årets avskrivningar	-32 940	-32 940
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 081 541</b>	<b>-1 048 601</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 368 498</b>	<b>2 401 438</b>

**Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetslån Lidingö Narcissen 4	-715 480	-715 480
	<b>-715 480</b>	<b>-715 480</b>

**Not 5 Ställda panter och säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder, fastighetsinteckning	1 500 000	1 400 000
	<b>1 500 000</b>	<b>1 400 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-05-10

*Peter Öijerholm*  
Peter Öijerholm