

ÅRSREDOVISNING

för

LM Design to Live in AB

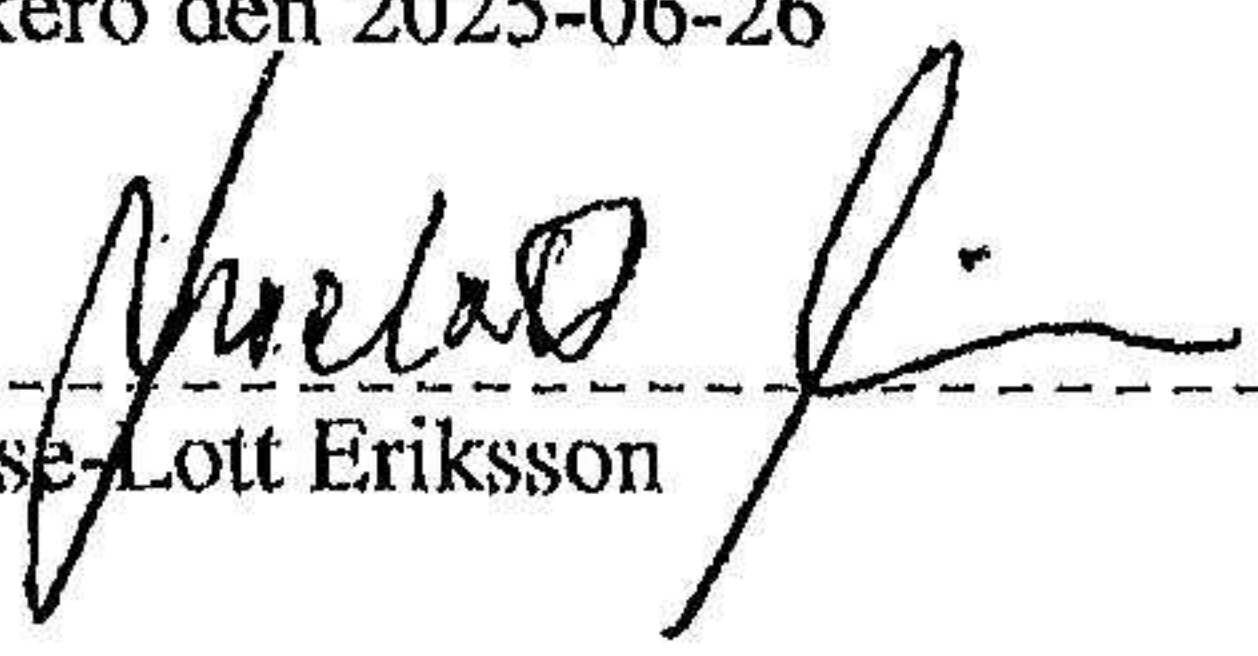
Org.nr. 556825-9195

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i LM Design to Live in AB intygar härmed, dels att dessa kopior av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-06-25. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ekerö den 2025-06-26


Lise-Lott Eriksson

ÅRSREDOVISNING

för

LM Design to Live in AB

Org.nr. 556825-9195

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

LM Design to Live in AB

Org.nr. 556825-9195

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

LM Design to Live in AB är ett väletablerat fastighetsutvecklingsföretag med lång och gedigen erfarenhet från byggbranschen. Verksamheten har sitt ursprung i en enskild näringsverksamhet som grundades 1990 och har sedan dess utvecklats till ett aktiebolag med kontor beläget på Ekerö.

Bolaget är främst verksamt inom nyproduktion av enbostadshus, mindre bostadsrättsprojekt samt större tillbyggnader. Verksamheten bedrivs både i egen regi och genom entreprenaduppdrag, med fokusområden i Ekerö och Österåkers kommuner. Projekten kännetecknas av modern arkitektur och attraktiva lägen med närhet till vatten, natur och fjällmiljö.

Hållbarhet är en integrerad del av bolagets affärsstrategi. LM Design to Live in AB arbetar målinriktat för att minska klimatpåverkan genom hållbara materialval och energieffektiva byggmetoder i samtliga projektfaser.

Under verksamhetsåret 2024 har bolaget färdigställt flera nyproducerade villor i Stenhamra, Munsö och Adelsö. Därtill har nyproduktion påbörjats i Åkersberga. Bolaget har även tagit de första stegen mot att etablera ett nytt affärsområde med inriktning på ROT- och renoveringstjänster - ett strategiskt initiativ för att bredda affärsmodellen.

Säte

Företagets säte är Ekerö.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

År 2024 präglades av ett fortsatt utmanande marknadsklimat för bygg- och fastighetssektorn. Stigande materialkostnader, störningar i leveranskedjor samt osäkerhet kring inflation och ränteläge har skapat en avvaktande bostadsmarknad. Dessa faktorer har haft en negativ inverkan på bolagets likviditet och resultat, främst till följd av fördröjda försäljningsprocesser.

Trots detta syns positiva tecken under inledningen av 2025. Tre villaförsäljningar har genomförts i tät följd, vilket indikerar ett trendbrott och en begynnande marknadsstabilisering.

Bolaget gör bedömningen att den underliggande efterfrågan på bostäder i attraktiva lägen fortsatt är stark, särskilt i storstadsregioner som Stockholm där nyproduktionen är begränsad och bostadsbristen fortsatt stor. Välplanerade, energieffektiva bostäder i goda lägen kommer även framöver att vara efterfrågade. Det nuvarande marknadsläget skapar också möjligheter till strategiska markförvärv, vilket bolaget ser som en viktig del i framtida tillväxt.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	279	6 162	22 870	17 742	10 537
Res. efter finansiella poster	-2 846	-1 707	2 033	5 751	2 875
Balansomslutning	27 953	29 854	34 745	38 002	39 455
Soliditet (%)	48	53	54	51	37

Definitioner av nyckeltal, se noter

LM Design to Live in AB

Org.nr. 556825-9195

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	550 000	11 348 685	628 576	12 527 261
Balanseras i ny räkning		628 576	-628 576	0
Årets resultat			22 016	22 016
Belopp vid årets utgång	550 000	11 977 261	22 016	12 549 277

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst
årets vinst

11 977 261
22 016
11 999 277

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

11 999 277
11 999 277

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250710;2025071108187

LM Design to Live in AB

Org.nr. 556825-9195

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		279 228	6 161 788
Förändring av lager av färdiga varor, av varor under tillverkning och pågående arbeten för annans räkning		6 913 627	4 590 729
Övriga rörelseintäkter		<u>31 047</u>	<u>15 207</u>
		7 223 902	10 767 724
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-2 904 510	-4 513 392
Övriga externa kostnader		-2 266 904	-2 587 324
Personalkostnader	2	-3 955 171	-4 152 642
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-60 214</u>	<u>-179 512</u>
		-9 186 799	-11 432 870
Rörelseresultat		-1 962 897	-665 146
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		72 430	17 708
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-955 773</u>	<u>-1 059 613</u>
		-883 343	-1 041 905
Resultat efter finansiella poster		-2 846 240	-1 707 051
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>2 916 653</u>	<u>2 578 235</u>
		2 916 653	2 578 235
Resultat före skatt		70 413	871 184
Skatt på årets resultat		-48 397	-242 608
Årets resultat		<u>22 016</u>	<u>628 576</u>

LM Design to Live in AB

Org.nr. 556825-9195

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

69 450

69 450

129 664

129 664

Summa anläggningstillgångar

69 450

129 664

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

27 544 478

27 544 478

18 404 151

18 404 151

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

71 395

4 500

Aktuell skattefordran

0

841 927

Övriga fordringar

192 170

1 030 945

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

70 857

267 430

334 422

2 144 802

Kassa och bank

Kassa och bank

4 305

9 175 173

Summa kassa och bank

4 305

9 175 173

Summa omsättningstillgångar

27 883 205

29 724 126

SUMMA TILLGÅNGAR

27 952 655

29 853 790

ank=20250710;2025071108188

LM Design to Live in AB
Org.nr. 556825-9195

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>550 000</u>	<u>550 000</u>
		550 000	550 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 977 261	11 348 685
Årets resultat		<u>22 016</u>	<u>628 576</u>
		11 999 277	11 977 261
Summa eget kapital		<u>12 549 277</u>	<u>12 527 261</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond	4	<u>1 142 831</u>	<u>4 059 484</u>
Summa obeskattade reserver		1 142 831	4 059 484
Avsättningar			
Garantier		<u>535 000</u>	<u>710 700</u>
Summa avsättningar		535 000	710 700
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	5	300 000	900 000
Övriga skulder		<u>8 000 000</u>	<u>5 500 000</u>
Summa långfristiga skulder		8 300 000	6 400 000
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	6	2 779 766	0
Skulder till kreditinstitut		600 000	3 600 000
Leverantörsskulder		648 543	1 474 838
Aktuella skatteskulder		98 335	0
Övriga skulder		191 785	19 018
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 107 118</u>	<u>1 062 489</u>
Summa kortfristiga skulder		5 425 547	6 156 345
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 952 655	29 853 790

LM Design to Live in AB

Org.nr. 556825-9195

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Pågående entreprenadavtal

Uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Samtliga leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

LM Design to Live in AB

Org.nr. 556825-9195

NOTER

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt.

Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	7,00	7,00
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 303 428	1 293 069
	Inköp	0	10 359
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 303 428	1 303 428
	Ingående avskrivningar	-1 173 763	-994 252
	Årets avskrivningar	-60 214	-179 511
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 233 977	-1 173 763
	Utgående redovisat värde	69 451	129 665
Not 4	Periodiseringsfond	2024-12-31	2023-12-31
	Periodiseringsfond 2018	0	343 901
	Periodiseringsfond 2019	0	576 976
	Periodiseringsfond 2020	0	806 955
	Periodiseringsfond 2021	358 655	1 547 476
	Periodiseringsfond 2022	784 176	784 176
		1 142 831	4 059 484

LM Design to Live in AB

Org.nr. 556825-9195

NOTER

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 till 5 år	8 300 000	6 400 000
Not 6	Checkräkningskredit	2024-12-31	2023-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	4 500 000	4 500 000
	Utnyttjad checkräkningskredit uppgår till 2 779 766:- (fg år 0:-)		
Not 7	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut		
	Inget väsentligt har hänt efter räkenskapsårets utgång.		
Not 8	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Ekerö enligt separat signering 2025

Lise-Lott Eriksson
Verkställande direktör

Mikael Eriksson

Min revisionsberättelse har lämnats enligt separat signering 2025

Olle Alexandersson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

PDF-filformatet är ett elektroniskt dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Lise-Lott Eriksson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-09 18:35:11 GMT+02:00
Transaktions-ID: 12f514cac2d34be3b90fbf28ea16336e

Underskrift 2

Namn: Mikael Eriksson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-09 22:34:44 GMT+02:00
Transaktions-ID: 915f703d87e74150bc5d4c65cfecf3ce

Underskrift 3

Namn: Olle Alexandersson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-10 10:45:09 GMT+02:00
Transaktions-ID: 26a925ee557143aeb9608d9fdc54aa4f

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LM Design to Live in AB
Org.nr. 556825-9195

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LM Design to Live in AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LM Design to Live in ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LM Design to Live in AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den.

Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för LM Design to Live in AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LM Design to Live in AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 10 juni 2025

Olle Alexandersson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Olle Alexandersson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-10 10:44:31 GMT+02:00
Transaktions-ID: 80df7293241a4904ae564e6dc9016d38