

Årsredovisning
för
Hotellet i Jörn AB
559423-5706

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Örjan Berglund, Styrelseledamot
2025-02-05

Styrelsen för Hotellet i Jörn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva hotell och därmed förenlig verksamhet.

Företagets moderföretag är Nordisk Specialtextil i Jörn AB, org nr 556633-7456, som äger samtliga aktier i företaget.

Företaget har sitt säte i Jörn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (11 mån)
Nettoomsättning	5 356	917
Resultat efter finansiella poster	1 044	-612
Soliditet (%)	50,6	47,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	4 660 406	-2 342	4 683 064
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 342	2 342	0
Årets resultat			322 841	322 841
Belopp vid årets utgång	25 000	4 658 064	322 841	5 005 905

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 660 406 (4 660 406).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 658 064
årets vinst	322 841
	4 980 905
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 980 905
	4 980 905

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-02-23 -2023-12-31 (11 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 355 692	917 139
Övriga rörelseintäkter		80	122 863
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 355 772	1 040 002
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 013 004	-204 456
Övriga externa kostnader		-1 958 238	-917 109
Personalkostnader	2	-613 630	-3 900
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-390 254	-281 838
Övriga rörelsekostnader		-1 120	-36
Summa rörelsekostnader		-3 976 246	-1 407 339
Rörelseresultat		1 379 526	-367 337
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 882	33
Räntekostnader och liknande resultatposter		-338 026	-245 037
Summa finansiella poster		-335 144	-245 004
Resultat efter finansiella poster		1 044 382	-612 341
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	609 999
Lämnade koncernbidrag		-500 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-136 923	0
Summa bokslutsdispositioner		-636 923	609 999
Resultat före skatt		407 459	-2 342
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 618	0
Årets resultat		322 841	-2 342

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 129 967	8 504 612
Inventarier, verktyg och installationer	4	390 000	510 000
Summa materiella anläggningstillgångar		9 519 967	9 014 612
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	0	175 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	175 000
Summa anläggningstillgångar		9 519 967	9 189 612
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		263 443	80 000
Fordringar hos koncernföretag		55 955	319 198
Övriga fordringar		6 189	126 020
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		172 616	75 609
Summa kortfristiga fordringar		498 203	600 827
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		97 221	113 162
Summa kassa och bank		97 221	113 162
Summa omsättningstillgångar		595 424	713 989
SUMMA TILLGÅNGAR		10 115 391	9 903 601

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 658 064	4 660 406
Årets resultat		322 841	-2 342
Summa fritt eget kapital		4 980 905	4 658 064
Summa eget kapital		5 005 905	4 683 064
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		136 923	0
Summa obeskattade reserver		136 923	0
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 333 312	4 583 320
Summa långfristiga skulder		4 333 312	4 583 320
Kortfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		250 008	250 008
Leverantörsskulder		139 755	386 966
Skatteskulder		84 618	0
Övriga skulder		164 870	243
Summa kortfristiga skulder		639 251	637 217
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 115 391	9 903 601

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023-02-23 -2023-12-31
Medelantalet anställda	2	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 696 450	0
Inköp	895 609	8 696 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 592 059	8 696 450
Ingående avskrivningar	-191 838	
Årets avskrivningar	-270 254	-191 838
Utgående ackumulerade avskrivningar	-462 092	-191 838
Utgående redovisat värde	9 129 967	8 504 612

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	
Inköp		600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	600 000
Ingående avskrivningar	-90 000	
Årets avskrivningar	-120 000	-90 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-210 000	-90 000
Utgående redovisat värde	390 000	510 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	175 000	
Tillkommande fordringar		175 000
Avgående fordringar	-175 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	175 000
Utgående redovisat värde	0	175 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 970 286 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 333 312	4 583 320
	4 333 312	4 583 320
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	250 008	250 008
	250 008	250 008

Jörn 2025-02-05

Örjan Berglund
Örjan Berglund
Ordförande

Oskar Stålnacke
Oskar Stålnacke