

# Årsredovisning

för

## Ni Invest AB

559410-2401

Räkenskapsåret

2024-06-01 - 2025-05-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Nils Olof Karlsson, Styrelseledamot

2025-09-15

Styrelsen för Ni Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av aktier, fastigheter, värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Österåker.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2022/24</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 060	38 205
Soliditet (%)	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		38 204 981	<b>38 229 981</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-3 900 000	<b>-3 900 000</b>
Balanseras i ny räkning		34 304 981	-34 304 981	<b>0</b>
Årets resultat			-1 059 693	<b>-1 059 693</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>34 304 981</b>	<b>-1 059 693</b>	<b>33 270 288</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 304 981
årets förlust	-1 059 693
	<b>33 245 288</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	33 245 288
	<b>33 245 288</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-06-01  
-2025-05-31

2022-12-06  
-2024-05-31  
(18 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-115 161	-234 046
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-115 161</b>	<b>-234 046</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-115 161</b>	<b>-234 046</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1	51 405 426
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	24 298	51 562
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-968 697	-13 017 961
Räntekostnader och liknande resultatposter	-134	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-944 532</b>	<b>38 439 027</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 059 693</b>	<b>38 204 981</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 059 693</b>	<b>38 204 981</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 059 693</b>	<b>38 204 981</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-05-31</b>	<b>2024-05-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	77 561	298 224
Ägarintressen i övriga företag		274 431	0
Andra långfristiga fordringar	3	31 865 000	34 700 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>32 216 992</b>	<b>34 998 224</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>32 216 992</b>	<b>34 998 224</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 027 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 027 000</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 422	3 245 007
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 422</b>	<b>3 245 007</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 064 422</b>	<b>3 245 007</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>33 281 414</b>	<b>38 243 231</b>

## Balansräkning

Not

2025-05-31

2024-05-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

34 304 981

0

Årets resultat

-1 059 693

38 204 981

**Summa fritt eget kapital**

**33 245 289**

**38 204 981**

**Summa eget kapital**

**33 270 289**

**38 229 981**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 125

6 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**11 125**

**13 250**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**33 281 414**

**38 243 231**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	13 316 185	0
Inköp	0	28 498 739
Försäljningar	0	-15 182 554
Omklassificeringar	-99	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 316 086</b>	<b>13 316 185</b>
Ingående nedskrivningar	-13 017 961	0
Omklassificeringar	94	0
Årets nedskrivningar	-220 658	-13 017 961
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-13 238 525</b>	<b>-13 017 961</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>77 561</b>	<b>298 224</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	34 700 000	0
Tillkommande fordringar	0	34 700 000
Avgående fordringar	-2 835 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 865 000</b>	<b>34 700 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>31 865 000</b>	<b>34 700 000</b>

Ni Invest AB  
Org.nr 559410-2401

6 (6)

Åkersberga 2025-09-15

*Nils Olof Karlsson*  
Nils Olof Karlsson  
Styrelseledamot