

Årsredovisning

för

Aeonic Ekobostäder Runby AB

559316-5193

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Saxby, Styrelseledamot
2024-06-28

Styrelsen för Aeonic Ekobostäder Runby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och sedan dess äger och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	993	663	0
Resultat efter finansiella poster	90	-164	-301
Soliditet (%)	0,3	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-841	267	24 426
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		267	-267	0
Erhållna aktieägartillskott		470 000		470 000
Årets resultat			-471 262	-471 262
Belopp vid årets utgång	25 000	469 426	-471 262	23 164

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	469 425
årets förlust	-471 262
	-1 837
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 837
	-1 837

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		993 225	663 444
Övriga rörelseintäkter		300	300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		993 525	663 744
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-108 170	-90 782
Övriga externa kostnader		-313 538	-231 420
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 536	-89 536
Summa rörelsekostnader		-511 244	-411 737
Rörelseresultat		482 281	252 007
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 639	81
Räntekostnader och liknande resultatposter		-395 030	-415 821
Summa finansiella poster		-392 392	-415 740
Resultat efter finansiella poster		89 890	-163 733
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	164 000
Lämnade koncernbidrag		-561 152	0
Summa bokslutsdispositioner		-561 152	164 000
Resultat före skatt		-471 262	267
Årets resultat		-471 262	267

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 797 343	7 856 879
Inventarier, verktyg och installationer	3	60 000	90 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	216 003	52 260
Summa materiella anläggningstillgångar		8 073 346	7 999 139
Summa anläggningstillgångar		8 073 346	7 999 139
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		183 161	76 348
Fordringar hos koncernföretag		-47 152	164 000
Övriga fordringar		83 715	80 364
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 722	40 555
Summa kortfristiga fordringar		260 446	361 267
Kassa och bank			
Kassa och bank		871 811	686 958
Summa kassa och bank		871 811	686 958
Summa omsättningstillgångar		1 132 256	1 048 225
SUMMA TILLGÅNGAR		9 205 603	9 047 364

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		469 425	-841
Årets resultat		-471 262	267
Summa fritt eget kapital		-1 837	-575
Summa eget kapital		23 163	24 425
Långfristiga skulder	5		
Skulder till koncernföretag		8 657 279	8 732 249
Summa långfristiga skulder		8 657 279	8 732 249
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38 425	38 216
Skulder till koncernföretag		0	79 649
Skatteskulder		37 860	18 930
Övriga skulder		175 494	153 895
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		273 381	0
Summa kortfristiga skulder		525 160	290 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 205 603	9 047 364

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 975 950	7 975 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 975 950	7 975 950
Ingående avskrivningar	-119 071	-59 535
Årets avskrivningar	-59 536	-59 536
Utgående ackumulerade avskrivningar	-178 607	-119 071
Utgående redovisat värde	7 797 343	7 856 879

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-60 000	-30 000
Årets avskrivningar	-30 000	-30 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-90 000	-60 000
Utgående redovisat värde	60 000	90 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 260	162 265
Investeringar	163 743	0
Omklassificeringar	0	-110 005
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	216 003	52 260
Utgående redovisat värde	216 003	52 260

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristig skuld koncern, förfaller senare än 5 år	-8 657 279	-8 732 249

-8 657 279

-8 732 249

Underskrifter

Stockholm 2024-06-27

Peter Saxby
Peter Saxby
Styrelseledamot

Robert Taflin
Robert Taflin
Styrelseledamot