

Årsredovisning för
Trofastigheter i Vimmerby AB

556426-3290

Räkenskapsåret

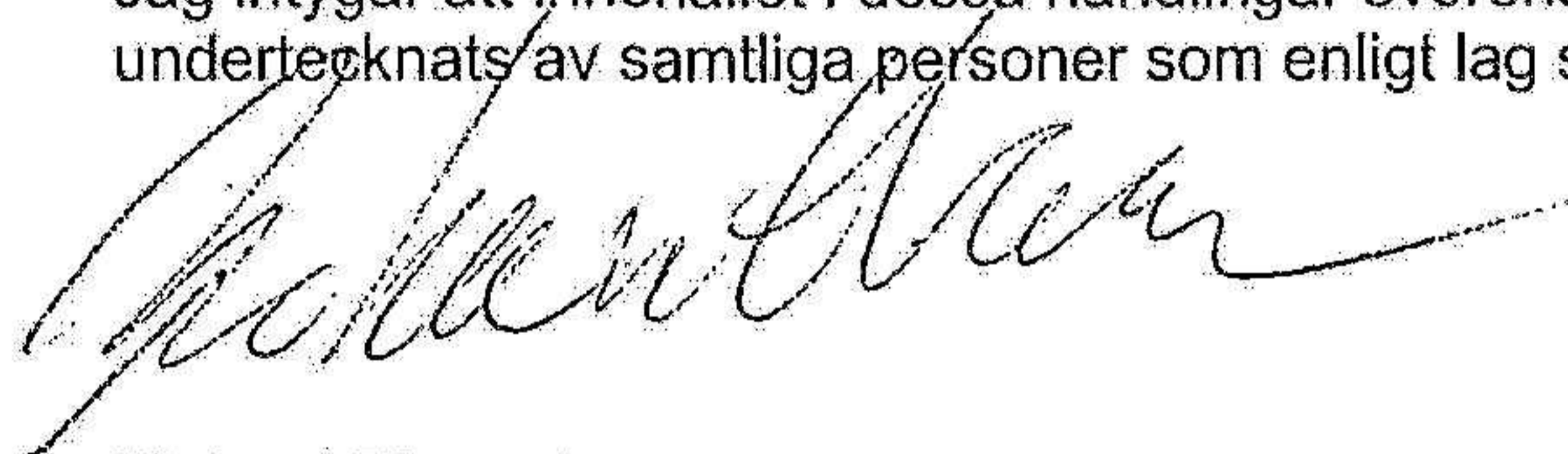
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Richard Eliasson
Styrelseledamot

Vimmerby 2024-03-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trofastigheter i Vimmerby AB, 556426-3290, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vimmerby, bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	282 780	253 150	208 801	209 850
Resultat efter finansiella poster	49 493	62 162	37 132	14 819
Soliditet %	18,2	16	12,4	10,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	130 210	36 980
Balanseras i ny räkning		36 980	-36 980
Årets resultat			32 958
Belopp vid årets utgång	50 000	167 190	32 958

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	167 190
Årets resultat	32 958
Summa	200 148
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	40 000
Balanseras i ny räkning	160 148
Summa	200 148

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		282 780	253 150
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		282 780	253 150
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-140 922	-134 408
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 742	-29 742
Summa rörelsekostnader		-170 664	-164 150
Rörelseresultat		112 116	89 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		140	84
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 763	-26 922
Summa finansiella poster		-62 623	-26 838
Resultat efter finansiella poster		49 493	62 162
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-7 653	-15 564
Summa bokslutsdispositioner		-7 653	-15 564
Resultat före skatt		41 840	46 598
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 882	-9 618
Årets resultat		32 958	36 980

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 542 511	1 572 253
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 542 511	1 572 253
Summa anläggningstillgångar		1 542 511	1 572 253
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		17 166	17 054
Summa kortfristiga fordringar		17 166	17 054
Kassa och bank			
Kassa och bank		69 139	25 285
Summa kassa och bank		69 139	25 285
Summa omsättningstillgångar		86 305	42 339
SUMMA TILLGÅNGAR		1 628 816	1 614 592

2024030709888

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		167 190	130 210
Årets resultat		32 958	36 980
Summa fritt eget kapital		200 148	167 190
Summa eget kapital		250 148	217 190
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		58 913	51 260
Summa obeskattade reserver		58 913	51 260
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 302 000	1 302 000
Övriga skulder		0	26 000
Summa långfristiga skulder		1 302 000	1 328 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		17 755	18 142
Summa kortfristiga skulder		17 755	18 142
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 628 816	1 614 592

2024030709889

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 795 117	1 795 117
Utgående anskaffningsvärden	1 795 117	1 795 117
Ingående avskrivningar	-222 864	-193 122
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-29 742	-29 742
Utgående avskrivningar	-252 606	-222 864
Redovisat värde	1 542 511	1 572 253

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

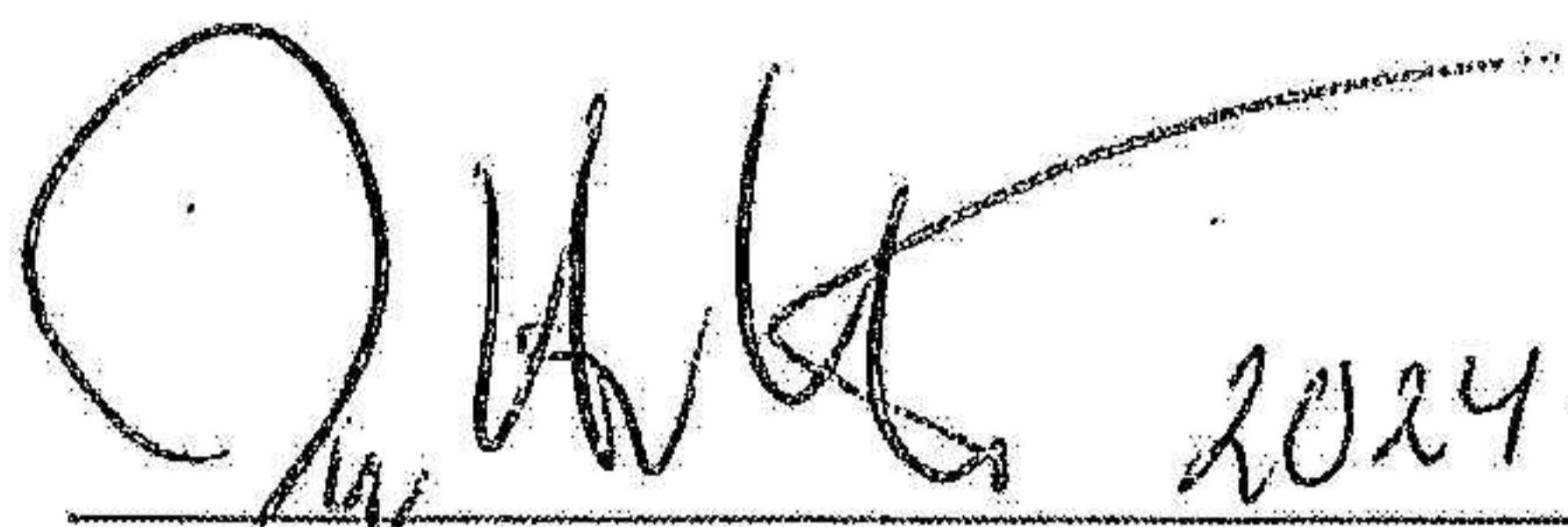
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 200	17 200
Utgående anskaffningsvärden	17 200	17 200
Ingående avskrivningar	-17 200	-17 200
Utgående avskrivningar	-17 200	-17 200
Redovisat värde	0	0


Not 4 Långfristiga skulder


	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 302 000	1 302 000


Underskrifter

2024032211081


2024-03-02
Datum
Olof Joacim Holmström
Styrelseordförande


2024-03-02
Datum
Carl Richard Eliasson
Styrelseledamot


2024-03-02
Datum
Malin Camilla Eliasson
Styrelsesuppleant


2024-03-02
Datum
Carolina Elisabet
Holmström
Styrelsesuppleant

Fotokopierans överensstämmelse
med originalet intygas



