


ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Sydsverige Holding AB
Org.nr. 559120-1735

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	18

Undertecknad styrelseledamot i Sydsverige Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2024-06-25


.....
Andreas Persson

ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING för

Sydsverige Holding AB
Org.nr. 559120-1735

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper. Bolaget skall därjämte samordna de verksamheter som bedrivs i bolagets dotterbolag.

Koncernens bolag bedriver verksamhet inom:

Byggservice: Ombyggnad, renovering och fuktskador

Mark: Skötsel, beskärning och anläggning

Fastighet: Teknisk förvaltning och drift samt administration av styrelsearbeten

Koncernens affärsidé är att leverera en helhetslösning till fastighetsägare och offentlig sektor.

Företagets säte är Malmö

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	162 367 324	142 407 992	117 907 233	129 436 613
Res. efter finansiella poster	406 611	6 007 519	3 877 271	4 653 266
Res. i % av nettoomsättningen	0,25	4,21	3,28	2,96
Balansomslutning	54 953 771	55 229 044	54 681 296	52 017 272
Soliditet (%)	30,40	29,61	22,54	18,89
Avkastning på eget kapital (%)	2,45	41,88	62,91	77,40
Avkastning på totalt kapital (%)	1,53	11,68	8,40	16,33
Kassalikviditet (%)	130,96	135,19	122,77	117,56

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-985	1 468 072	-500	-519
Balansomslutning	1 763 587	1 764 572	296 500	297 000
Soliditet (%)	91,49	91,49	49,40	49,49

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Framtida utveckling

Koncernen förväntas ha en positiv eller i vart fall likartad utveckling, såväl gällande omsättning som lönsamhet, under nästkommande räkenskapsår. Samverkan mellan koncernens olika bolag har inneburit en ökad kundkrets och större efterfrågan på koncernens tjänster.

Hållbarhetsupplysningar

Sydsverige Entreprenad-koncernen skall vara en arbetsplats där all personal känner trivsel och stimulans. Arbetsmiljön skall vara god och säker. Arbetet skall bedrivas så att anställda och företaget känner ett gemensamt ansvar för att förbättra såväl den fysiska som den psykosociala miljön och minimera risker för ohälsa och olyckor.

Vår strävan att ta hand om kundens uppdrag på ett sätt som präglas av ett kretsloppsorienterat miljömedvetande. Med långsiktig strategi och god planering ska vi medverka till att begränsa negativ miljöpåverkan för omvärlden och bidra till hushållning med begränsade naturresurser. Detta uppnår vi genom att sträva efter att begränsa material- och energianvändningen så långt som det är möjligt genom att ha så hög återanvändning och återvinning av material som möjligt.

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

Vi skall med god marginal följa de regler, riktlinjer och avtal som gäller för kvalitets-, miljöledningssystem samt arbetsmiljöarbetet.

2024062828206

Bolagets Kvalitets-, miljöledningssystem, arbetsmiljö- samt dokumentstyrning baserar sig på ISO 9001 och ISO 14001. Alla arbetsmoment dokumenteras och följs upp regelbundet av ledningen för att säkerställa att bolagets ledningssystem följs. Avvikelse kan i tidigt stadium fångas upp i dokumentationen och rättas till för att säkerställa att bolagets personal, kunder eller andra samarbetspartners minimerar risken att utsättas för ohälsa och olyckor.

För att säkerställa att all personal arbetar enligt ledningens riktlinjer och ledningssystem har ledningen varannan vecka produktionsmöte med alla tjänstemän. Här informerar man om nya ändringar samt säkerställer att rutiner följs. Tjänstemännen för sedan den skriftliga informationen vidare till våra arbetare. Bolagets arbetsmiljögrupp där ledning, skyddsombud och personal ingår träffas 4 gånger per år för att utvärdera och dokumentera de risker som kan uppstå i arbetet.

Bolaget har låg personalomsättning och har avtal med Byggnads och Seko.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	16 306 988	1 408 409	17 765 397
Årets vinst			349 003	-116 640	232 363
Belopp vid årets utgång	50 000	0	16 655 991	1 291 769	17 997 760

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 564 572
Årets förlust			-985
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 563 587

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst

1 564 572

årets förlust

-985

1 563 587

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

859 199

704 388

1 563 587

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 859 199,00 kr. vilket motsvarar 1 718,39 kr. per aktie.

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024062828207

RESULTATRÄKNING

2024062828208

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		162 367 324	142 407 992	0	0
Övriga rörelseintäkter		1 948 132	1 097 790	0	0
		<u>164 315 456</u>	<u>143 505 782</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-105 552 674	-81 796 560	0	0
Övriga externa kostnader	2, 3	-10 660 002	-11 806 392	-990	-29 428
Personalkostnader	4	-46 039 117	-43 577 448	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 234 408	-907 860	0	0
Upplösning av negativ goodwill		0	1 016 556		
Övriga rörelsekostnader		0	-16 000	0	0
		<u>-163 486 201</u>	<u>-137 087 704</u>	<u>-990</u>	<u>-29 428</u>
Rörelseresultat		829 255	6 418 078	-990	-29 428
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	0	1 497 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 263	818	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-440 907	-411 377	5	0
		<u>-422 644</u>	<u>-410 559</u>	<u>5</u>	<u>1 497 500</u>
Resultat efter finansiella poster		406 611	6 007 519	-985	1 468 072
Resultat före skatt		406 611	6 007 519	-985	1 468 072
Skatt på årets resultat	5	-174 248	-1 091 963	0	0
Årets resultat		<u>232 363</u>	<u>4 915 556</u>	<u>-985</u>	<u>1 468 072</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		349 003	4 231 513		
Innehav utan bestämmande inflytande		-116 640	684 043		

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

BALANSRÄKNING

2024062828209

		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	Not				
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	6	4 003 489	4 381 605	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	1 075 159	938 162	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 592 820	1 499 710	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	3 128 517	2 173 262	0	0
		<u>9 799 985</u>	<u>8 992 739</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	10	0	0	163 000	163 000
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>163 000</u>	<u>163 000</u>
Summa anläggningstillgångar		9 799 985	8 992 739	163 000	163 000
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		700 000	350 000	0	0
		<u>700 000</u>	<u>350 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		23 370 865	30 924 073	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	1 546 400	1 546 400
Övriga fordringar		1 001 835	475 381	313	308
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		16 988 034	11 821 842	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	653 470	357 224	0	0
		<u>42 014 204</u>	<u>43 578 520</u>	<u>1 546 713</u>	<u>1 546 708</u>
Kassa och bank					
Kassa och bank		2 439 582	2 307 785	53 874	54 864
		<u>2 439 582</u>	<u>2 307 785</u>	<u>53 874</u>	<u>54 864</u>
Summa omsättningstillgångar		45 153 786	46 236 305	1 600 587	1 601 572
SUMMA TILLGÅNGAR		54 953 771	55 229 044	1 763 587	1 764 572

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

BALANSRÄKNING

2024062828210

		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not				
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		50 000	50 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		<u>16 655 991</u>	<u>16 306 988</u>		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		16 705 991	16 356 988		
Innehav utan bestämmande inflytande		<u>1 291 769</u>	<u>1 408 409</u>		
Summa eget kapital, koncern		17 997 760	17 765 397		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	12			<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
				50 000	50 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				1 564 572	96 500
Årets resultat				<u>-985</u>	<u>1 468 072</u>
				1 563 587	1 564 572
Summa eget kapital, moderföretag				1 613 587	1 614 572
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld		<u>778 732</u>	<u>992 524</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa avsättningar		778 732	992 524	0	0
Långfristiga skulder	13				
Skulder till kreditinstitut		2 084 050	2 381 200	0	0
Övriga skulder		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Summa långfristiga skulder		2 234 050	2 531 200	150 000	150 000
Kortfristiga skulder					
Checkräkningskredit	14	3 271 278	3 821 910	0	0
Skulder till kreditinstitut		307 800	307 800	0	0
Förskott från kunder		0	400 787	0	0
Leverantörsskulder		15 231 427	13 048 413	0	0
Aktuell skatteskuld		557 036	889 111	0	0
Övriga skulder		5 164 069	5 504 510	0	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		312 094	1 302 306	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	<u>9 099 525</u>	<u>8 665 086</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		33 943 229	33 939 923	0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		54 953 771	55 229 044	1 763 587	1 764 572

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

KASSAFLÖDESANALYS

2024062828211

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat	829 255	6 418 078	-990	1 468 072
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 234 408	-145 821	0	0
Erhållen ränta m.m.	18 263	818	0	0
Erlagd ränta	-440 907	-411 377	5	0
Betald inkomstskatt	-506 323	-687 346	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	1 134 696	5 174 352	-985	1 468 072
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital				
Minskning(+)/ökning(-) av varulager	-350 000	0	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	7 553 208	512 577	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-6 320 967	1 011 705	-5	-1 437 500
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	2 183 014	-2 444 586	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	-1 178 718	359 106	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	3 021 233	4 613 154	-990	30 572
Investeringsverksamheten				
Förvärv av byggnader och mark	6	0	0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	7	-327 122	-182 884	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	8	-601 592	-591 737	0
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		0	80 625	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-1 112 940	-122 350	0
Förvärv av koncernföretag	10	0	0	0
Försäljning av andelar i koncernföretag	10	0	0	0

Sydsverige Holding AB

Org.nr. 559120-1735

KASSAFLÖDESANALYS

2024062828212

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-2 041 654	-816 346	0	0
Finansieringsverksamheten				
Upptagna långfristiga lån	0	159 750	0	0
Ändring kortfristiga finansiella skulder	-550 632	-2 005 807	0	0
Amortering långfristiga lån	-297 150	-297 150	0	0
Utbetald utdelning	0	-90 000	0	0
Differens i eget kapital från ingående balans	0	-76 182	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-847 782	-2 309 389	0	0
Förändring av likvida medel	131 797	1 487 419	-990	30 572
Likvida medel vid årets början	2 307 785	820 366	54 864	24 292
Likvida medel vid årets slut	2 439 582	2 307 785	53 874	54 864

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Pågående entreprenadavtal

Uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

NOTER

2024062828214

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.

För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

NOTER

2024062828215

Negativ goodwill

Negativ goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag understiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar. Avser uppkommen negativ goodwill framtida kostnader eller framtida förluster, redovisas negativ goodwill som en avsättning i balansräkningen och upplöses i takt med att kostnaderna (förlusterna) uppstår. Uppkommer negativ goodwill istället på grund av andra orsaker redovisas negativ goodwill som en avsättning i balansräkningen till den del den inte överstiger verkligt värde på förvärvade identifierbara icke-monetära tillgångar. Den del som överstiger detta värde intäktsförs omedelbart. Den del av negativ goodwill som inte överstiger verkligt värde på förvärvade identifierbara icke-monetära tillgångar intäktsförs på ett systematiskt sätt över en period som beräknas som kvarvarande vägd genomsnittlig nyttjandeperiod för de förvärvade identifierbara tillgångarna som är avskrivningsbara.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	2 745 584	2 857 042	0	0
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	1 150 976	898 257	0	0
	Mellan 2 till 5 år	537 414	904 540	0	0
		<u>1 688 390</u>	<u>1 802 797</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Not 3	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>Crowe Tönnerviks Revision</i>				
	Revisionsuppdrag	128 192	130 153	22 500	20 000
	Övriga tjänster	17 395	33 741	2 750	0
		<u>145 587</u>	<u>163 894</u>	<u>25 250</u>	<u>20 000</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

NOTER

2024062828216

Not 4 Personal

Koncernen
2023

2022

Moderbolaget
2023

2022

Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit
varav kvinnor
varav män

83,00	78,00	0,00	0,00
9,00	8,00	0,00	0,00
74,00	70,00	0,00	0,00

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar
Pensionskostnader
Sociala kostnader
Summa

32 712 119	31 399 010	0	0
638 901	392 085	0	0
11 967 672	11 304 000	0	0
45 318 692	43 095 095	0	0

NOTER

2024062828217

Not 5	Skatt på årets resultat Koncernen	2023	2022
	Aktuell skatt	-388 040	-872 573
	Uppskjuten skatt	213 792	-219 390
		-174 248	-1 091 963
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	406 611	6 007 519
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-83 762	-1 237 549
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-54 349	-23 052
	Ej skattepliktiga intäkter	1 439	90
	Schablonintäkt		
	periodiseringsfond	-17 856	-3 517
	Tillägg på återförd		
	periodiseringsfond	-8 590	0
	Underskottsavdrag som nyttjas i		
	år	29 917	3 415
	Skatt hänförlig till tidigare år	-230	-343
	I år uppkomna		
	underskottsavdrag	-6 462	-6 062
	Förändring Uppskjuten skatt	213 792	-219 390
	Effekt koncernmässiga		
	justeringar	-248 147	394 445
	Summa	-174 248	-1 091 963
	Moderbolaget	2023	2022
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	-985	1 468 072
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	203	-302 423
	Skatteeffekt av:		
	Ej skattepliktiga intäkter	0	308 485
	I år uppkomna		
	underskottsavdrag	-203	-6 062
	Summa	0	0
Not 6	Byggnader och mark	Koncernen	Moderbolaget
		2023-12-31	2022-12-31
		2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	10 008 397	10 008 397
	Utgående ackumulerade		
	anskaffningsvärden	10 008 397	0
	Ingående avskrivningar	-5 626 792	-5 248 676
	Årets avskrivningar	-378 116	-378 116
	Utgående ackumulerade		
	avskrivningar	-6 004 908	-5 626 792
	Utgående redovisat värde	4 003 489	4 381 605

NOTER

2024062828218

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 286 184	474 300	0	0
Inköp	327 122	821 884	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-10 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 613 306	1 286 184	0	0
Ingående avskrivningar	-348 022	-225 548	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	667	0	0
Årets avskrivningar	-190 125	-123 141	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-538 147	-348 022	0	0
Utgående redovisat värde	1 075 159	938 162	0	0

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	3 497 004	3 380 941	0	0
Inköp	601 592	591 737	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-475 674	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 098 596	3 497 004	0	0
Ingående avskrivningar	-1 997 294	-2 032 198	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	441 507	0	0
Årets avskrivningar	-508 482	-406 603	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 505 776	-1 997 294	0	0
Utgående redovisat värde	1 592 820	1 499 710	0	0

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 173 262	2 050 912	0	0
Inköp	1 112 940	122 350	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 286 202	2 173 262	0	0
Årets avskrivningar	-157 685	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 685	0	0	0
Utgående redovisat värde	3 128 517	2 173 262	0	0

Not 10 Andelar i koncernföretag

Koncernen		2023-12-31		2022-12-31	
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer					

NOTER

2024062828219

Moderbolaget			2023-12-31	2022-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Sydsverige Entreprenad AB 556709-4155	Malmö	100 100,00%	100 000	100 000
Sydsverige Fastighetsentreprenad AB 559007-5080	Malmö	100 100,00%	50 000	50 000
Måleritjänst Sverige AB 559297-1294	Malmö	130 52,00%	13 000	13 000
			163 000	163 000

Uppgifter om eget kapital och resultat

Sydsverige Entreprenad AB	Eget kapital	Resultat
Sydsverige	10 454 755	1 012 163
Fastighetsentreprenad AB	1 248 973	184 805
Måleritjänst Sverige AB	2 206 707	36 349

Ingående anskaffningsvärde	163 000	163 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	163 000	163 000
Utgående redovisat värde	163 000	163 000

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetald leasing	237 256	272 827	0	0
Upplupna ränteintäkter	5 697	5 697	0	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	410 517	78 700	0	0
	653 470	357 224	0	0

Not 12 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	500	100,00
Antal/värde vid årets utgång	500	100,00

Not 13 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Amortering inom 2 till 5 år	901 050	1 018 200	0	0
Amortering efter 5 år	1 333 000	1 513 000	150 000	150 000
	2 234 050	2 531 200	150 000	150 000

NOTER

Not 14 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	7 000 000	7 000 000		

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna lönekostnader	3 094 024	2 887 413	0	0
Upplupen semesterlöneskuld	3 699 821	3 649 127	0	0
Upplupna sociala avgifter	2 050 919	1 890 714	0	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	254 761	237 832	0	0
	<u>9 099 525</u>	<u>8 665 086</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 16 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 700 000	2 700 000	0	0
Företagsinteckningar	7 700 000	7 700 000	0	0
Summa ställda säkerheter	<u>10 400 000</u>	<u>10 400 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 17 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Generell obegränsad borgen	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>9 147 100</u>	<u>9 327 100</u>
	0	0	9 147 100	9 327 100
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	0	0	9 147 100	9 327 100

Not 18 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

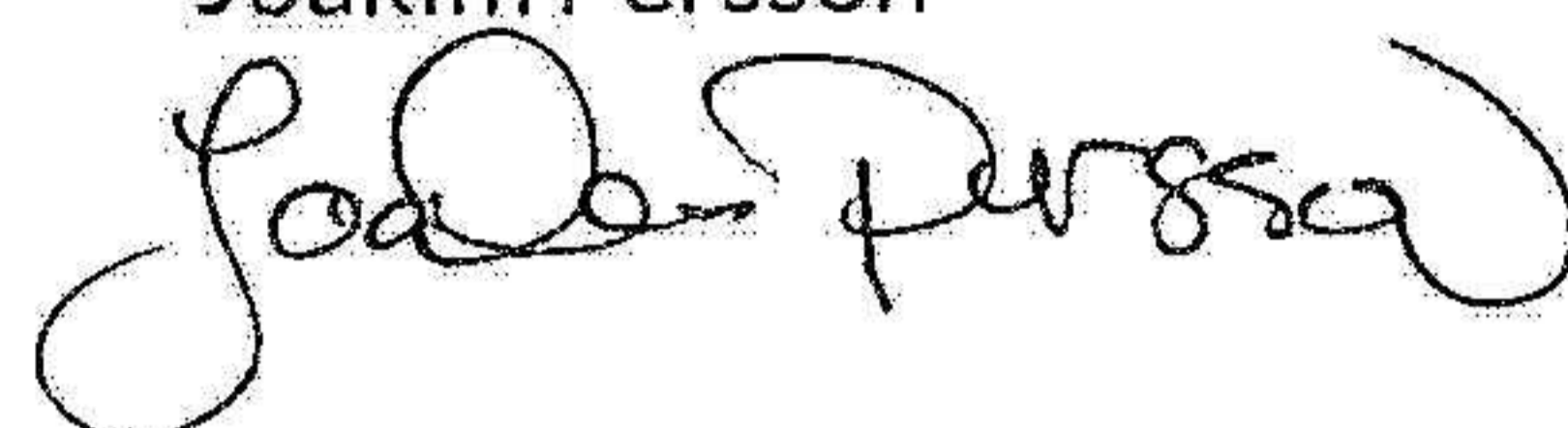
2024062828221

Malmö
2024-06-18

Andreas Persson



Joakim Persson



Min revisionsberättelse har lämnats den 24 juni 2024.



Veronica Blom
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sydsverige Holding AB
Org.nr. 559120-1735

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Sydsverige Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sydsverige Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

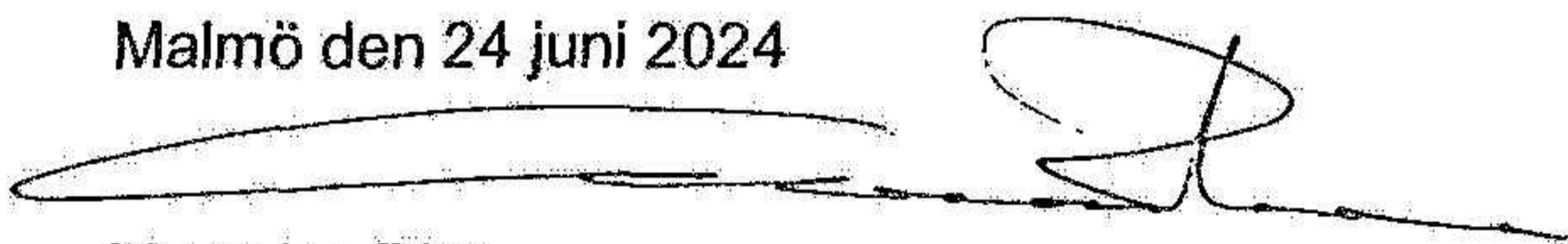
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 24 juni 2024



Veronica Blom
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

