

Årsredovisning

för

Bruksortens Bostäder AB

559261-1031

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mathias Velamsson, Styrelseledamot
2023-10-23

Styrelsen och verkställande direktören för Bruksortens Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sandviken registrerades år 2020 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget är helägt dotterbolag till Enplansvillan Consulting AB (559013-4176).

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (11 mån)
Nettoomsättning	1 289	1 159	893
Resultat efter finansiella poster	429	479	374
Soliditet (%)	10	7	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	171 109	377 830	573 939
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		377 830	-377 830	0
Årets resultat			301 864	301 864
Belopp vid årets utgång	25 000	548 939	301 864	875 803

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	548 939
årets vinst	301 864
	850 803
disponeras så att i ny räkning överföres	850 803
	850 803

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 288 541

1 159 345

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 288 541

1 159 345

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-407 859

-305 184

Övriga externa kostnader

-58 181

-99 493

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-157 540

-148 535

Summa rörelsekostnader

-623 580

-553 212

Rörelseresultat

664 961

606 133

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-235 849

-127 127

Summa finansiella poster

-235 849

-127 127

Resultat efter finansiella poster

429 112

479 006

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-23 095

0

Summa bokslutsdispositioner

-23 095

0

Resultat före skatt

406 017

479 006

Skatter

Skatt på årets resultat

-104 153

-101 176

Årets resultat

301 864

377 830

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 227 516	8 376 051
Inventarier, verktyg och installationer	3	97 995	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 325 511	8 376 051
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		8 335 511	8 386 051
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		79 500	140 250
Fordringar hos koncernföretag		10 537	4 564
Övriga fordringar		1	637
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 004	3 848
Summa kortfristiga fordringar		96 042	149 299
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		810 015	779 541
Summa kassa och bank		810 015	779 541
Summa omsättningstillgångar		906 057	928 840
SUMMA TILLGÅNGAR		9 241 568	9 314 891

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		548 939	171 109
Årets resultat		301 864	377 830
Summa fritt eget kapital		850 803	548 939
Summa eget kapital		875 803	573 939
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		93 410	93 410
Akkumulerade överavskrivningar		23 095	0
Summa obeskattade reserver		116 505	93 410
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 351 004	6 731 000
Skulder till koncernföretag		1 225 000	1 225 000
Summa långfristiga skulder		7 576 004	7 956 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		279 996	279 996
Leverantörsskulder		15 603	12 180
Skulder till koncernföretag		0	2 291
Skatteskulder		237 067	194 600
Övriga skulder		6 720	1 715
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		133 870	200 760
Summa kortfristiga skulder		673 256	691 542
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 241 568	9 314 891

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 582 332	8 582 332
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 582 332	8 582 332
Ingående avskrivningar	-206 281	-57 746
Årets avskrivningar	-148 535	-148 535
Utgående ackumulerade avskrivningar	-354 816	-206 281
Utgående redovisat värde	8 227 516	8 376 051

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Inköp	107 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	107 000	0
Årets avskrivningar	-9 005	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 005	0
Utgående redovisat värde	97 995	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	6 700 000	6 700 000
	6 700 000	6 700 000

Sandviken 2023-10-22

Mathias Velamsson
Mathias Velamsson
Verkställande direktör

Cecilia Söderlund
Cecilia Söderlund