

ÅRSREDOVISNING

för

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Erik Hellström, Styrelseledamot
2025-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Sala.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	340 408	404 613	374 200	347 358
Resultat efter finansiella poster	22 068	150 330	170 248	116 549
Soliditet (%)	8,61	8,25	5,78	2,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	166 157	86 745	277 902
Balanseras i ny räkning		86 745	-86 745	0
Årets resultat			14 903	14 903
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>252 902</u>	<u>14 903</u>	<u>292 805</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	252 902
Årets resultat	<u>14 903</u>
	267 805

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>267 805</u>
	267 805

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	340 408	404 613
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	340 408	404 613
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-187 069	-130 057
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-63 413	-56 613
Summa rörelsekostnader	-250 482	-186 670
Rörelseresultat	89 926	217 943
Finansiella poster		
Ränteintäkter	3 834	3 600
Räntekostnader	-71 692	-71 213
Summa finansiella poster	-67 858	-67 613
Resultat efter finansiella poster	22 068	150 330
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-39 000
Förändring av överavskrivningar	-1 908	-282
Summa bokslutsdispositioner	-1 908	-39 282
Resultat före skatt	20 160	111 048
Skatter		
Skatt på årets resultat	-5 257	-24 303
Årets resultat	14 903	86 745

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 745 466	3 796 449
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	13 164	18 794
Inventarier, verktyg och installationer	4	27 200	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 785 830</u>	<u>3 815 243</u>
Summa anläggningstillgångar		3 785 830	3 815 243
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		27 125	0
Övriga fordringar		30	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 826	11 986
Summa kortfristiga fordringar		<u>39 981</u>	<u>11 986</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		652 268	647 214
Summa kassa och bank		<u>652 268</u>	<u>647 214</u>
Summa omsättningstillgångar		692 249	659 200
SUMMA TILLGÅNGAR		4 478 079	4 474 443

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		252 902	166 157
Årets resultat		14 903	86 745
Summa fritt eget kapital		267 805	252 902
Summa eget kapital		292 805	277 902
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		110 000	110 000
Ackumulerade överavskrivningar		6 908	5 000
Summa obeskattade reserver		116 908	115 000
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 284 700	2 308 760
Övriga skulder		1 548 000	1 548 000
Summa långfristiga skulder		3 832 700	3 856 760
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 060	24 060
Skatteskulder		61 659	82 479
Övriga skulder		31 727	53 982
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		118 220	64 260
Summa kortfristiga skulder		235 666	224 781
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 478 079	4 474 443

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 951 350	3 951 350
	Utgående anskaffningsvärden	3 951 350	3 951 350
	Ingående avskrivningar	-154 901	-103 918
	Årets avskrivningar	-50 983	-50 983
	Utgående avskrivningar	-205 884	-154 901
	Redovisat värde	3 745 466	3 796 449

Taxeringsvärden

Mark	528 000	528 000
Byggnader	1 512 000	1 512 000
	2 040 000	2 040 000

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	28 152	28 152
	Utgående anskaffningsvärden	28 152	28 152
	Ingående avskrivningar	-9 358	-3 728
	Årets avskrivningar	-5 630	-5 630
	Utgående avskrivningar	-14 988	-9 358
	Redovisat värde	13 164	18 794

Struktur Fastigheter i Sala AB

Org.nr. 559282-6886

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Inköp	34 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	34 000	0
	Årets avskrivningar	-6 800	0
	Utgående avskrivningar	-6 800	0
	Redovisat värde	27 200	0

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	3 768 000	3 768 000

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 405 000	2 405 000

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

SALA

Erik Hellström
Erik Hellström
2025-06-25

Simon Fernros
Simon Fernros
2025-06-27

Malin Hellström
Malin Hellström
2025-06-25

Catrin Nordlander
Catrin Nordlander
2025-06-27