

Årsredovisning för
Glafsfjordens Fastighets AB

556344-0691

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Börjesson
Styrelseledamot

2022-10-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Glafsjordens Fastighets AB, 556344-0691, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1988 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning. Bolaget är sedan 2014-02-01 ett helägt dotterbolag till JPL Invest AB, orgnr 556546-7726.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	120	120	120	120
Resultat efter finansiella poster	91	91	86	76
Soliditet %	94,1	90,8	86,4	71,1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	560 115	71 784
Balanseras i ny räkning			71 784	-71 784
Årets resultat				71 905
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	631 899	71 905

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 290 136 kr (290 136 kr).

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	631 899
Årets resultat	71 905
Summa	703 804

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	703 804
Summa	703 804

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		119 999	119 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		119 999	119 996
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 169	-26 522
Summa rörelsekostnader		-28 169	-26 522
Rörelseresultat		91 830	93 474
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 272	-2 131
Summa finansiella poster		-1 272	-2 131
Resultat efter finansiella poster		90 558	91 343
Resultat före skatt		90 558	91 343
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 653	-19 559
Årets resultat		71 905	71 784

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	736 975	736 975
Summa materiella anläggningstillgångar		736 975	736 975
Summa anläggningstillgångar		736 975	736 975
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 433	1 826
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 775	2 693
Summa kortfristiga fordringar		5 208	4 519
Kassa och bank			
Kassa och bank		133 640	86 858
Summa kassa och bank		133 640	86 858
Summa omsättningstillgångar		138 848	91 377
SUMMA TILLGÅNGAR		875 823	828 352

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		631 899	560 115
Årets resultat		71 905	71 784
Summa fritt eget kapital		703 804	631 899
Summa eget kapital		823 804	751 899
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	22 639
Summa långfristiga skulder		0	22 639
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		22 639	24 000
Skulder till koncernföretag		450	450
Skatteskulder		1 430	1 739
Övriga skulder		7 500	7 625
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		52 019	53 814
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		875 823	828 352

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 473 950	1 473 950
Utgående anskaffningsvärden	1 473 950	1 473 950
Ingående avskrivningar	-736 975	-736 975
Utgående avskrivningar	-736 975	-736 975
Redovisat värde	736 975	736 975

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	140 691	140 691
Utgående anskaffningsvärden	140 691	140 691
Ingående avskrivningar	-140 691	-140 691
Utgående avskrivningar	-140 691	-140 691
Redovisat värde	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Summa ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000

Underskrifter

Arvika

Ulf Börjesson
Ulf Börjesson
Styrelseordförande

2022-10-25
Datum