

ÅRSREDOVISNING

för

Kolgruvan AB
Org. nr. 559024-9875

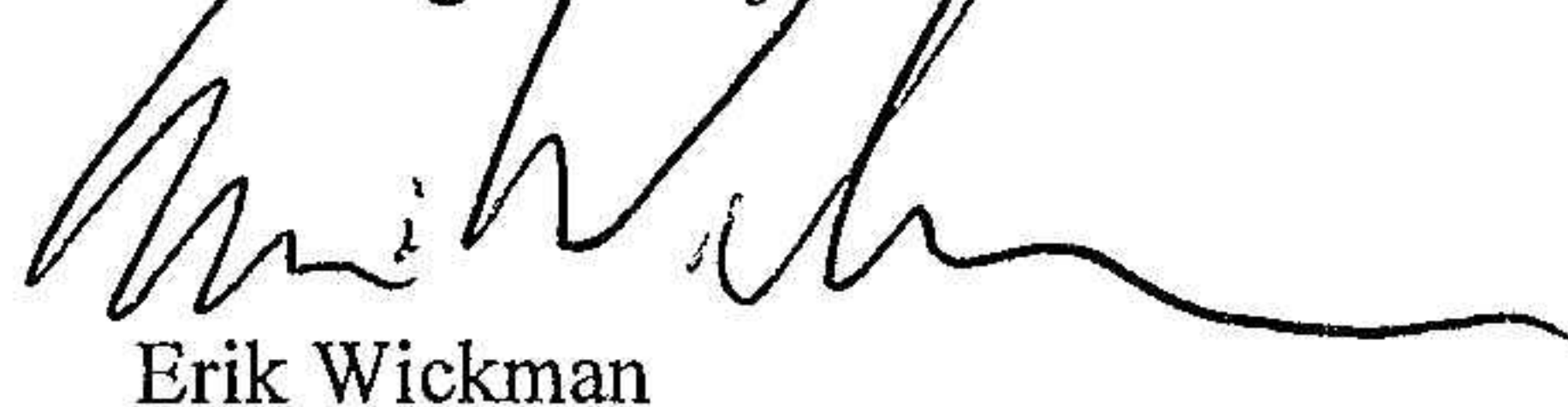
Styrelsen för i Kolgruvan AB får härmed avlämna årsredovisning
för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Kolgruvan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 31 januari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag på behandling av bolagets resultat.

Göteborg den 31 januari 2024



Erik Wickman

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Kolgruvan AB, med säte i Göteborgs kommun, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Företaget registrerades 2015 och dess verksamhet är att förvalta fastigheter och värdepapper.

Flerårsöversikt, kr

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	634 687	628 495	468 385	564 333	632 861
Resultat efter finansiella poster	128 701	136 189	32 385	156 545	140 829
Soliditet (%) ⁽¹⁾	9	9	7	6	4

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	359 549	117 826
Resultatdisposition enligt bolagsstämman		117 826	-117 826
Årets resultat			101 682
Belopp vid årets utgång	50 000	477 375	101 682

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

-Balanserat resultat	477 375
- Årets resultat	101 682
	<u>579 058</u>

Styrelsen föreslår att

- i ny räkning överföres	579 058
	<u>579 058</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	2023-12-31	2022-12-31
Rörelseintäkter m m			
Nettoomsättning		<u>634 687</u>	<u>628 495</u>
		634 687	628 495
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-73 509	-89 409
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-149 894</u>	<u>-175 145</u>
		-223 403	-264 554
Rörelseresultat		411 283	363 940
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 278	
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-289 860</u>	<u>-227 751</u>
		-282 582	-227 751
Resultat efter finansiella poster		128 701	136 189
Resultat före skatt		128 701	136 189
Skatt på årets resultat		<u>-27 019</u>	<u>-18 363</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>101 682</u>	<u>117 826</u>

2024041102270

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar	1		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	2	5 076 318	5 223 261
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	2 952
		<u>5 076 318</u>	<u>5 226 213</u>
Summa anläggningstillgångar		5 076 318	5 226 213
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		66 765	65 468
Övriga kortfristiga fordringar		0	2 831
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 325	37 265
		<u>106 090</u>	<u>105 564</u>
Kassa och bank		1 655 974	691 213
Summa omsättningstillgångar		1 762 064	796 776
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>6 838 382</u>	<u>6 022 989</u>

2024041102271

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		477 375	359 549
Årets resultat		<u>101 682</u>	<u>117 826</u>
		579 058	477 375
Summa eget kapital		629 058	527 375
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 244 200	2 753 000
Övriga skulder		<u>3 334 737</u>	<u>2 272 737</u>
		5 578 937	5 025 737
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		339 200	169 600
Leverantörsskulder		23 652	23 652
Skatteskulder		32 516	12 618
Övriga skulder		41 168	71 834
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>193 852</u>	<u>192 173</u>
Summa kortfristiga skulder		630 388	469 877
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>6 838 382</u>	<u>6 022 989</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpad avskrivningstid på Materiella anläggningstillgångar:

-Byggnader	50 år
-Förbättringsutgifter och hyresgästanpassningar	5 och 10 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnad och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 260 410	6 260 410
Nyanskaffningar/förbättringsutgifter	0	0
Redovisat värde	6 260 410	6 260 410
Ingående avskrivningar	-1 037 150	-865 940
Årets avskrivning	-146 942	-171 209
Utgående avskrivningar	-1 184 092	-1 037 150
Redovisat värde	5 076 318	5 223 261

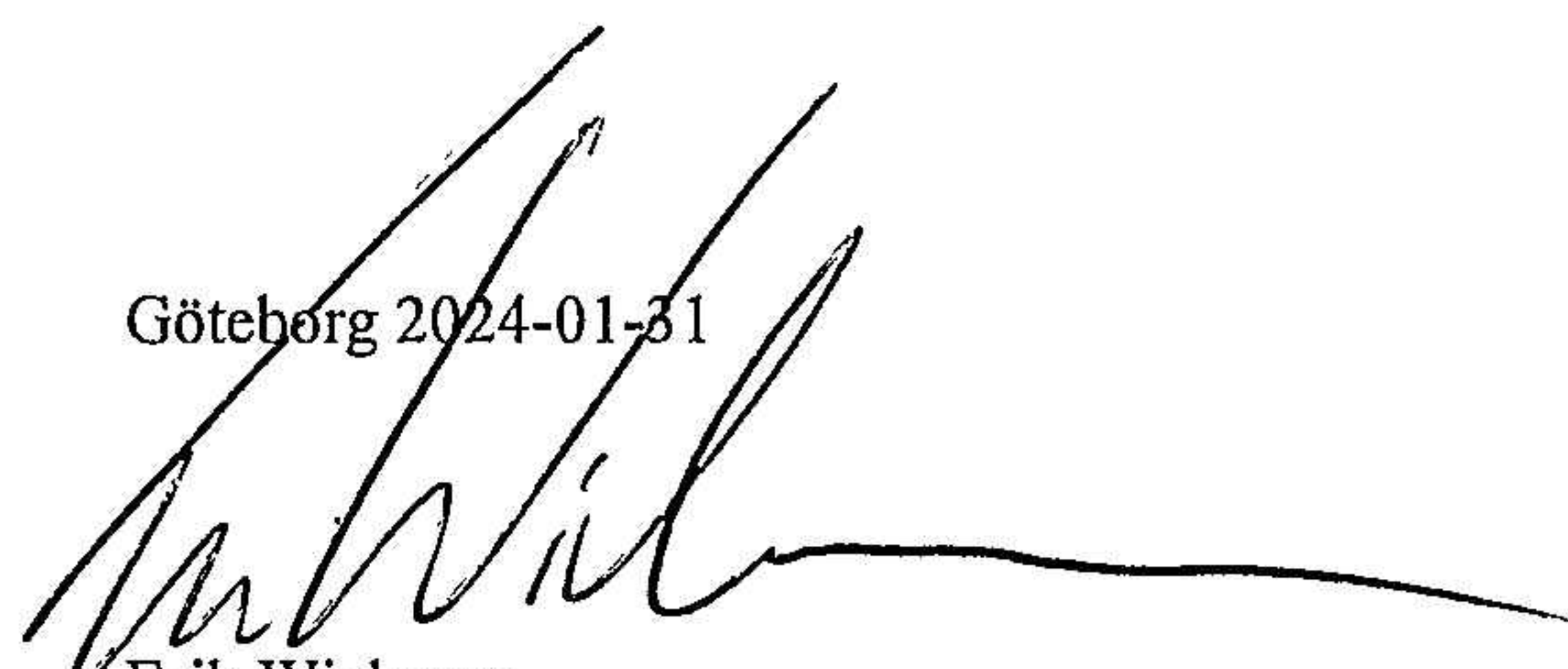
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>19 680</u>	<u>19 680</u>
Utgående anskaffningsvärden	19 680	19 680
Ingående avskrivningar	-16 728	-12 792
Årets avskrivningar	<u>-2 952</u>	<u>-3 936</u>
Utgående avskrivningar	-19 680	-16 728
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>2 952</u>

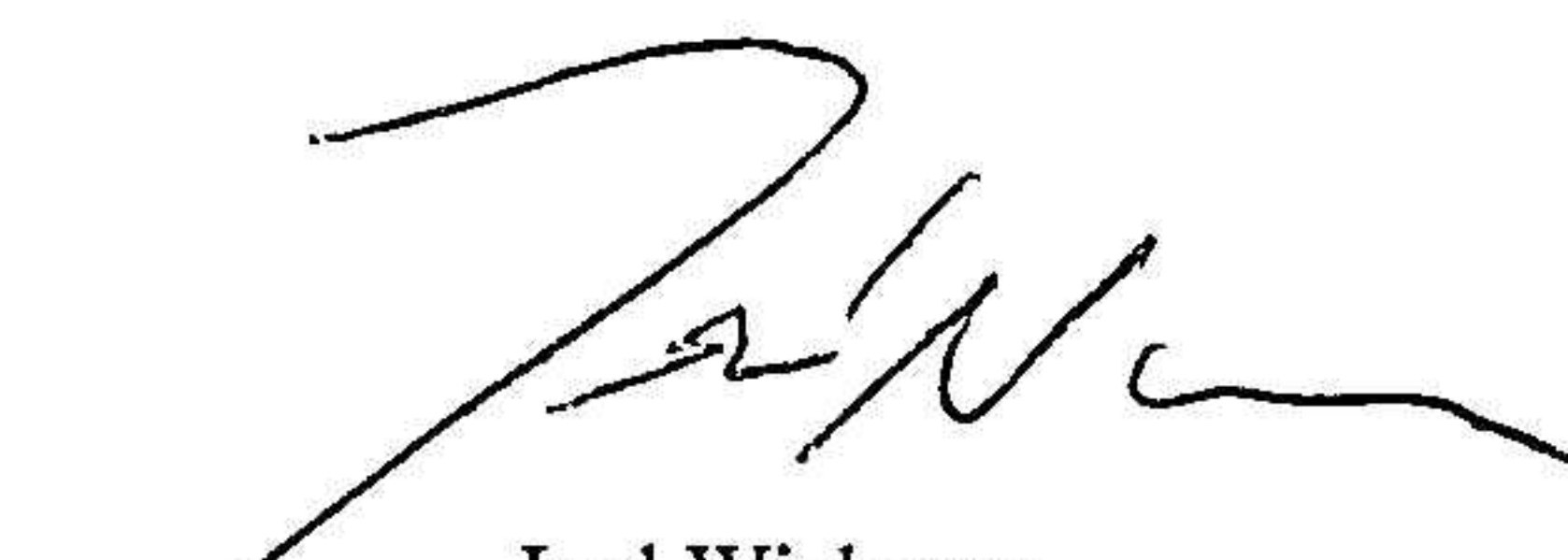
Not 4 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	4 222 137	4 347 337
Skulder som förfaller inom 1 till 5 år.	<u>1 356 800</u>	<u>678 400</u>
	5 578 937	5 025 737

Not 5 Ställda säkerheter

Ställd säkerheter		
Fastighetsinteckning	<u>3 725 000</u>	<u>3 725 000</u>
	3 725 000	3 725 000

Göteborg 2024-01-31


Erik Wickman
Styrelseordförande


Joel Wickman
Styrelseledamot