

# Årsredovisning

för

## Harrys Fastigheter AB

559409-9359

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Harrys Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg den 16 maj 2025



Tommy Sjöström

Styrelsen för Harrys Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	484	-6
Soliditet (%)	93	34

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-6 469	18 531
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 469	6 469	0
Årets resultat			484 481	484 481
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-6 469</b>	<b>484 481</b>	<b>503 012</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-6 469
årets vinst	484 481
	<b>478 012</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 600 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	78 012
	<b>478 012</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-12-05  
-2023-12-31  
(13 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 019

-6 469

**Summa rörelsekostnader**

**-3 019**

**-6 469**

**Rörelseresultat**

**-3 019**

**-6 469**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

487 500

0

**Summa finansiella poster**

**487 500**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**484 481**

**-6 469**

**Resultat före skatt**

**484 481**

**-6 469**

**Årets resultat**

**484 481**

**-6 469**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	36 500	36 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 500</b>	<b>36 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 500</b>	<b>36 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		487 500	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>487 500</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 512	18 531
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 512</b>	<b>18 531</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>503 012</b>	<b>18 531</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>539 512</b>	<b>55 031</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-6 469

0

Årets resultat

484 481

-6 469

**Summa fritt eget kapital**

**478 012**

**-6 469**

**Summa eget kapital**

**503 012**

**18 531**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

36 500

36 500

**Summa kortfristiga skulder**

**36 500**

**36 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**539 512**

**55 031**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 500	0
Inköp	0	36 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 500</b>	<b>36 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 500</b>	<b>36 500</b>

Trelleborg den 16 maj 2025



Tommy Sjöström