

Årsredovisning
för
SLAGG Invest AB
556719-4583

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomce Siljanovski, Styrelseledamot
2025-06-11

Styrelsen för SLAGG Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	364	363	324	324
Resultat efter finansiella poster	-194	-1	32	7
Soliditet (%)	7	11	11	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	365 340	-1 484	463 856
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 484	1 484	0
Årets resultat			6 153	6 153
Belopp vid årets utgång	100 000	363 856	6 153	470 009

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	363 856
årets vinst	6 153
	370 009
disponeras så att i ny räkning överföres	370 009
	370 009

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 732 993	1 768 254
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	8 005	16 004
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 968	7 932
Summa materiella anläggningstillgångar		1 744 966	1 792 190
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 660 000	1 660 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 685 000	1 685 000
Summa anläggningstillgångar		3 429 966	3 477 190
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 750	15 750
Fordringar hos koncernföretag		513 407	313 407
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 300 000	350 000
Övriga fordringar		86 032	106 241
Summa kortfristiga fordringar		2 915 189	785 398
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 113	41 330
Summa kassa och bank		31 113	41 330
Summa omsättningstillgångar		2 946 302	826 728
SUMMA TILLGÅNGAR		6 376 268	4 303 918

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

363 856

365 340

Årets resultat

6 153

-1 484

Summa fritt eget kapital

370 009

363 856

Summa eget kapital

470 009

463 856

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

5 293 750

3 424 540

Skulder till koncernföretag

283 404

283 404

Summa långfristiga skulder

5 577 154

3 707 944

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

165 000

76 092

Leverantörsskulder

19 474

13 639

Skatteskulder

9 525

9 287

Övriga skulder

104 842

2 837

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 264

30 263

Summa kortfristiga skulder

329 105

132 118

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 376 268

4 303 918

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 500 000	3 805 000
	5 500 000	3 805 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 367 692	2 367 692
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 367 692	2 367 692
Ingående avskrivningar	-599 438	-564 177
Årets avskrivningar	-35 261	-35 261
Utgående ackumulerade avskrivningar	-634 699	-599 438
Utgående redovisat värde	1 732 993	1 768 254
Bokfört värde mark	604 625	604 625
	604 625	604 625

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 000	80 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 000	80 000
Ingående avskrivningar	-63 996	-55 997
Årets avskrivningar	-7 999	-7 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-71 995	-63 996
Utgående redovisat värde	8 005	16 004

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 690	34 690
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 690	34 690
Ingående avskrivningar	-26 758	-22 794
Årets avskrivningar	-3 964	-3 964
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 722	-26 758
Utgående redovisat värde	3 968	7 932

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 660 000	1 660 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 660 000	1 660 000
Utgående redovisat värde	1 660 000	1 660 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 917 154	3 403 576
	4 917 154	3 403 576

Höllviken 2025-06-10

Tomce Siljanovski
Tomce Siljanovski