

Årsredovisning

HOVDESTUGAN VEMDALSSKALET AB

556453-1381

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Klövsjö 2023-04-26



Torgny Svensson

Årsredovisning

HOVDESTUGAN VEMDALSSKALET AB

556453-1381

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver sin verksamhet sedan september 1992. Fastigheten Härjedalen Vemdalens Kyrkby 39:43 är belägen på Vemdalsskalet mitt i ett av langets populäraste områden för alpin- och längdskidåkning. Fastigheten förvärvades från Vemdalsfjäll AB och i denna berivs restaurangverksamhet av extern hyresgäst företrädesvis vintertid.

Fastigheten förbättras och anpassas ständigt för att tillmötesgå den ökande tillströmningen av turister.

Fastigheten Berg Klövsjö 15:12, belägen i centrala Klövsjö, förvärvades 2017 och hyrs nu ut veckovis för korttidsboende.

Företaget har sitt säte i Bergs kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2109-2212	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	1 030 980	692 128	738 552	967 735
Resultat efter finansiella poster	1 551 242	487 671	95 964	229 978
Soliditet %	61	40	38	34

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 297 893	453 432
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			453 432	-453 432
Årets resultat				1 349 756
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 751 325	1 349 756

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 751 325
Årets resultat	1 349 756
<i>Summa</i>	<i>3 101 081</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	90 000
Balanseras i ny räkning	3 011 081
<i>Summa</i>	<i>3 101 081</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-12-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 030 980	692 128
Övriga rörelseintäkter	1 101 014	304 490
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 131 994	996 618
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	–	-1 600
Övriga externa kostnader	-426 531	-294 082
Personalkostnader	-13 375	-12 127
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-118 767	-141 551
Summa rörelsekostnader	-558 673	-449 360
Rörelseresultat	1 573 321	547 258
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-22 079	-59 587
Summa finansiella poster	-22 079	-59 587
Resultat efter finansiella poster	1 551 242	487 671
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	149 500	90 000
Summa bokslutsdispositioner	149 500	90 000
Resultat före skatt	1 700 742	577 671
Skatter		
Skatt på årets resultat	-350 986	-124 239
Årets resultat	1 349 756	453 432

2023050918633

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 203 519	2 261 546
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	2 386 783	2 447 523
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 590 302</i>	<i>4 709 069</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	5 000	5 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 000</i>	<i>5 000</i>

Summa anläggningstillgångar		4 595 302	4 714 069
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		157 500	112 168
Övriga fordringar		2 435	31 889
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 426	5 426
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>165 361</i>	<i>149 483</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		815 254	552 247
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>815 254</i>	<i>552 247</i>

Summa omsättningstillgångar		980 615	701 730
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR

		5 575 917	5 415 799
--	--	------------------	------------------

	2022-12-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 751 325	1 297 893
Årets resultat	1 349 756	453 432
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 101 081</i>	<i>1 751 325</i>
Summa eget kapital	3 221 081	1 871 325
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	234 942	384 442
Summa obeskattade reserver	234 942	384 442
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	–	21 339
Övriga skulder till kreditinstitut	1 359 644	1 419 000
Övriga skulder	35 908	1 025 690
Summa långfristiga skulder	1 395 552	2 466 029
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	11 726	105 649
Skatteskulder	275 175	55 684
Övriga skulder	410 042	510 510
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27 399	22 160
Summa kortfristiga skulder	724 342	694 003
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 575 917	5 415 799

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 039 168	1 039 168
Utgående anskaffningsvärden	1 039 168	1 039 168
Ingående avskrivningar	-565 359	-544 576
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-20 783	-20 783
Utgående avskrivningar	-586 142	-565 359
Redovisat värde	453 026	473 809

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	467 364	467 364
Utgående anskaffningsvärden	467 364	467 364
Ingående avskrivningar	-444 580	-444 580
Utgående avskrivningar	-444 580	-444 580
Redovisat värde	22 784	22 784

Not 4 Pågående nyanläggningar och forskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 037 034	3 037 034
Utgående anskaffningsvärden	3 037 034	3 037 034
Ingående nedskrivningar	-589 512	-528 752
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-60 740	-60 760
Utgående nedskrivningar	-650 252	-589 512
Redovisat värde	2 386 782	2 447 522

Aterföring regionalt stöd Länsstyrelsen Jämtlands län 34 906 kr.

2023050918637

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 000	5 000

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-08-31
	Företagsinteckningar	140 000	140 000
	Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	Summa ställda säkerheter	2 140 000	2 140 000

UNDERSKRIFTER

Klövsjö 2023-04-26



Torgny Svensson



Móa Svensson



Linn Svensson