

Årsredovisning för
Barett Konsult i Göteborg AB
556338-2307

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Barett Konsult i Göteborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma²⁰²⁵⁻⁰⁶⁻²³Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

GÖTEBORG den ^{23/6 2025}.....



Hans Andersson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Barett Konsult i Göteborg AB, 556338-2307, med säte i Göteborg, Västra Götaland får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Rörelsen har bestått i konsultverksamhet inom fastighetsområdet, investeringar i fastigheter och värdepapper. Den fastighetsverksamhet som bedrivits i Fragerus Fastigheter har avecklats under 2023 genom försäljning av den kvarvarande fastighetsportföljen. Den konsoliderade ägarandelen uppgår till 50%.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	9	21	13	14
Resultat efter finansiella poster	3 019	2 514	977	1 065
Soliditet, %	99	99	99	97

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	50 000	189 715 829
Utdelning			-204 325
Årets resultat			371 049
Vid årets slut	100 000	50 000	189 882 553

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 189 882 553 kr disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	189 511 504
årets resultat	371 049
Totalt	189 882 553
disponeras för	
utdelning, 1000 st aktier * 210 kr per aktie	210 000
balanseras i ny räkning	189 672 553
Summa	189 882 553

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		9 024	20 783
Övriga rörelseintäkter		194 616	184 872
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		203 640	205 655
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-676 600	-232 879
Personalkostnader	2	43 279	31 900
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 682	-53 932
Övriga rörelsekostnader		-58 519	0
Summa rörelsekostnader		-731 522	-254 911
Rörelseresultat		-527 882	-49 256
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-500 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		750 000	7 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 296 939	1 734 228
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-6 216 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9	44 715
Summa finansiella poster		3 546 930	2 562 943
Resultat efter finansiella poster		3 019 048	2 513 687
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 648 000	-2 172 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 648 000	-2 172 000
Resultat före skatt		371 048	341 687
Skatter			
Årets resultat		371 048	341 687

ank=20250630;2025070201888

JA
M

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 383 478	888 889
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar		248 041	313 047
Summa materiella anläggningstillgångar		1 631 519	1 201 936
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	41 464 372	33 131 150
Fordringar hos koncernföretag	6	9 800 000	18 642 776
Andelar i intresseföretag	7	26 000 000	26 500 100
Fordringar hos intresseföretag	8	625 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	3 673 832	3 441 726
Summa finansiella anläggningstillgångar		81 563 204	81 715 752
Summa anläggningstillgångar		83 194 723	82 917 688
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		88 445 565	86 568 315
Fordringar hos intresseföretag		37 353	0
Övriga fordringar		10 706 869	11 284 642
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 506 575	2 161 548
Summa kortfristiga fordringar		102 696 362	100 014 505
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 295 872	10 189 370
Summa kassa och bank		6 295 872	10 189 370
Summa omsättningstillgångar		108 992 234	110 203 875
SUMMA TILLGÅNGAR		192 186 957	193 121 563

ank=20250630;2025070201889

MA

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		189 511 504	189 374 142
Årets resultat		371 048	341 687
Summa fritt eget kapital		189 882 552	189 715 829
Summa eget kapital		190 032 552	189 865 829
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		17 047	7 086
Skulder till koncernföretag		1 975 000	2 982 970
Skatteskulder		9 287	9 287
Övriga skulder		112 071	215 390
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 000	41 001
Summa kortfristiga skulder		2 154 405	3 255 734
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		192 186 957	193 121 563

ank=20250630;2025070201890

M JLA

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 542 939	2 542 939
-Nyanskaffningar	534 271	
	3 077 210	2 542 939
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 654 050	-1 614 368
-Årets avskrivning enligt plan	-39 682	-39 682
	-1 693 732	-1 654 050
Redovisat värde vid årets slut	1 383 478	888 889

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	171 000	171 000
Vid årets slut	171 000	171 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-171 000	-156 750
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-14 250
Vid årets slut	-171 000	-171 000
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	33 131 150	33 131 150
-Förvärv	8 333 222	
Redovisat värde vid årets slut	41 464 372	33 131 150

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Barettens Invest AB, 556211-0832, Göteborg	4 000	100	16 280 000
Haga Bostäder AB, 556519-1821, Helsingborg	10 000	100	25 008 222
Scandinavian College of Sports AB, 559079-4102, Göteborg	500	100	176 150
			41 464 372

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	18 642 776	18 642 776
-Reglerade fordringar	-8 842 776	
Redovisat värde vid årets slut	9 800 000	18 642 776

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	26 500 100	32 716 100
-Nedskrivningar	-500 100	-6 216 000
Vid årets slut	26 000 000	26 500 100

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		20 000 000
-Tillkommande fordringar	625 000	
-Reglerade fordringar		-20 000 000
Redovisat värde vid årets slut	625 000	0

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 441 726	3 441 726
-Tillkommande tillgångar	232 106	
Redovisat värde vid årets slut	3 673 832	3 441 726

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga ställda panter och säkerheter		
Fastighetsinteckningar	0	0
Företagsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

Eventalförpliktelser

Borgensåtagande koncernföretag	34 146 000	36 118 723
Summa eventalförpliktelser	34 146 000	36 118 723

ank=20250630:2025070201893

AA

Underskrifter

Göteborg den 23/6 2025



Hans Andersson
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 23/6 2025



Håkan Mårtensson
Auktoriserad revisor

Styrelsens yttrande till vinstutdelningsförslag

Styrelsens yttrande avseende föreslagen vinstutdelning år 2024 till aktieägarna i Baretten Konsult i Göteborg AB, org nr 556338-2307

Utdelningsförslag

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 189 882 553, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp</i>
Utdelning, 1000 aktier * 210kr per aktie	210 000
Balanseras i ny räkning	189 672 553
Summa	189 882 553

Motivering

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Verksamhetens art, omfattning och risker

Styrelsen bedömer att bolagets egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen kommer att vara tillräckligt stort i relation till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen beaktar i sammanhanget bland annat bolagets historiska utveckling, budgeterade utveckling, investeringsplaner samt konjunkturläget.

Konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Konsolideringsbehov

Styrelsen har företagit en allsidig bedömning av bolagets ekonomiska ställning och dess möjligheter att på sikt infria sina åtaganden. Mot denna bakgrund anser styrelsen att bolaget har goda förutsättningar att ta framtida affärsrisker och även tåla eventuella förluster. Planerade investeringar har beaktats vid bestämmandet av den föreslagna vinstutdelningen. Vinstutdelningen kommer heller inte att negativt påverka bolagets förmåga att göra ytterligare affärsmässigt motiverade investeringar enligt antagna planer.

Likviditet

Den föreslagna vinstutdelningen kommer inte att påverka bolagets förmåga att i rätt tid infria sina betalningsförpliktelser. Bolaget har god tillgång till likviditetsreserver i form av bankmedel och placeringar.

Ställning i övrigt

Styrelsen har övervägt alla övriga kända förhållanden som kan ha betydelse för bolagets ekonomiska ställning och som inte beaktats inom ramen för det ovan anförda. Därvid har ingen omständighet framkommit som gör att den föreslagna utdelningen inte framstår som försvarlig.

GÖTEBORG den 23/6 2025


Hans Andersson



ank=20250630;2025070201896

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Baretten Konsult I Göteborg AB
Org.nr. 556338-2307

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Baretten Konsult I Göteborg AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Baretten Konsult I Göteborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Baretten Konsult I Göteborg AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



ank=20250630;2025070201897

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Baretten Konsult I Göteborg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Baretten Konsult I Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den 23/6 2025

Håkan Mårtensson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: