

2024061206759

Nisseby Holding AB
Org nr 556817-6456

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

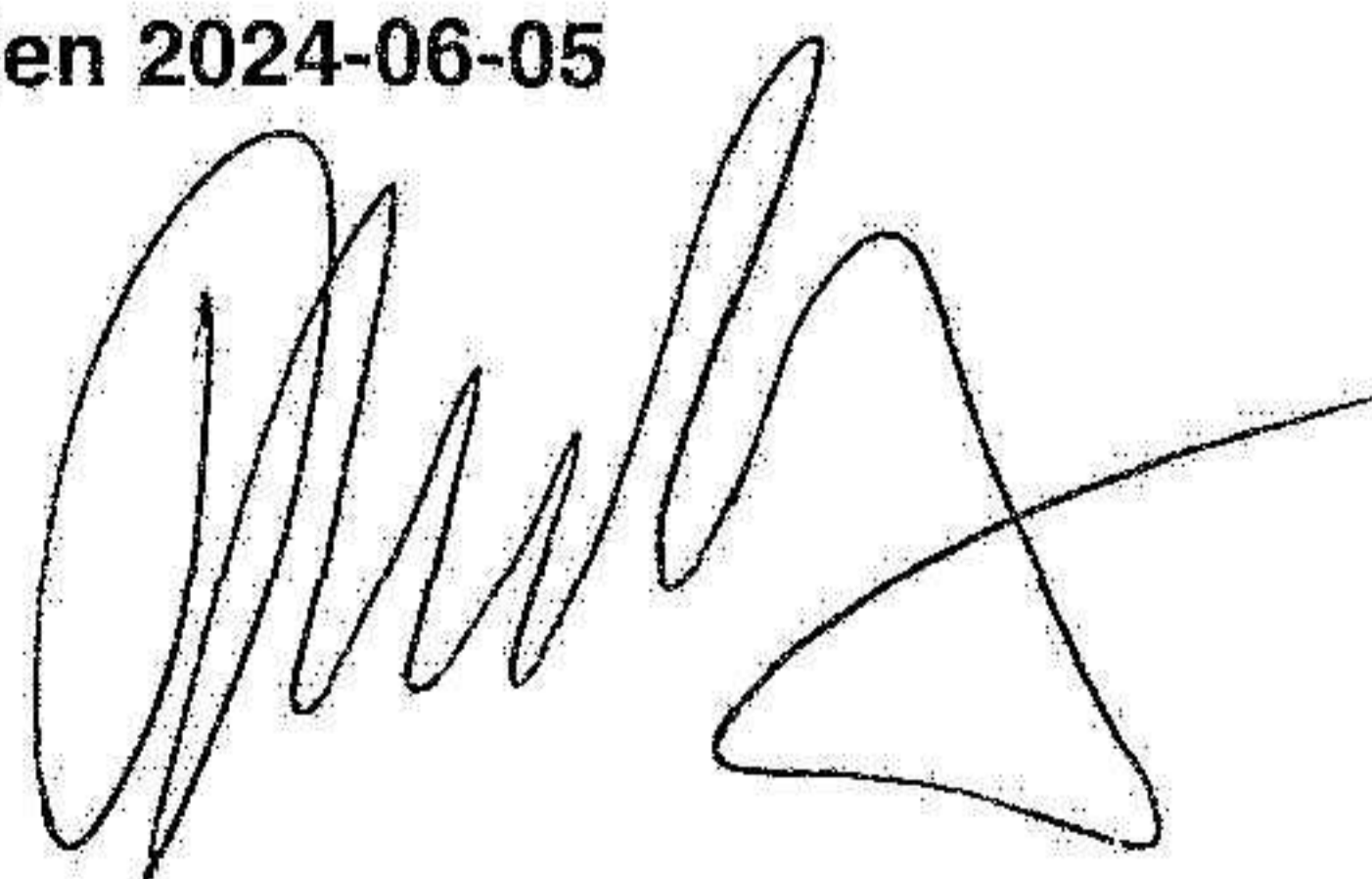
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Nisseby Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2024-03-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stenhamra den 2024-06-05

Per Nisseby



Nisseby Holding AB
Org nr 556817-6456

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

<u>Innehåll</u>	<u>Sida</u>
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av dotterbolagsaktier samt konsultverksamhet inom byggsektorn, uthyrning av maskiner och äga och förvalta fastigheter. Företagets har sitt säte på Ekerö.

Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr	901	901	411	380
Resultat efter finansiella poster	tkr	1 857	3 480	3 144	1 799
Soliditet	%	58,4	69,2	49,3	50,0

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	167 097	3 404 074	3 621 171
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		3 404 074	-3 404 074	-
Utdelning		-3 200 000		-3 200 000
Årets resultat			<u>1 779 496</u>	<u>1 779 496</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>371 171</u>	<u>1 779 496</u>	<u>2 200 667</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	371 172
Årets resultat	1 779 496
	<hr/>
Totalt	2 150 668

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	1 700 000
Balanseras i ny räkning	450 667
	<hr/>
Totalt	2 150 667

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		900 979	900 982
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		900 979	900 982
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 251	-181 612
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-253 116	-253 117
Summa rörelsekostnader		-389 367	-434 729
Rörelseresultat		511 612	466 253
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	1 440 000	3 100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 073	38
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95 604	-85 794
Summa finansiella poster		1 345 469	3 014 244
Resultat efter finansiella poster		1 857 081	3 480 497
Resultat före skatt		1 857 081	3 480 497
Skatter			
Skatt på årets resultat		-77 585	-76 423
Årets resultat		1 779 496	3 404 074

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 793 510	1 878 565
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 014 431	1 182 492
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 014 431	1 182 492
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	960 000	960 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		960 000	960 000
Summa anläggningstillgångar		3 767 941	4 021 057
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	843 451
Övriga fordringar		29	39
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		29	843 490
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		3 453	371 412
<i>Summa kassa och bank</i>		3 453	371 412
Summa omsättningstillgångar		3 482	1 214 902
Summa tillgångar		3 771 423	5 235 959

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital 5 000 aktier (5 000 aktier)		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		371 171	167 098
Årets resultat		1 779 496	3 404 074
<i>Summa fritt eget kapital</i>		2 150 667	3 571 172
Summa eget kapital		2 200 667	3 621 172
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	525 000	1 135 000
Summa långfristiga skulder		525 000	1 135 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	360 000	60 000
Leverantörsskulder		18 900	-
Skulder till koncernföretag		281 393	-
Skatteskulder		146 182	73 036
Övriga skulder		206 281	313 751
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 000	33 000
Summa kortfristiga skulder		1 045 756	479 787
Summa eget kapital och skulder		3 771 423	5 235 959

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 25 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar 10 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Anticiperad utdelning från koncernföretag	<u>1 440 000</u>	<u>3 100 000</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>2 921 130</u>	<u>2 921 130</u>
Utgående anskaffningsvärden	2 921 130	2 921 130
Ingående avskrivningar	-1 042 565	-957 510
- Årets avskrivningar	-85 055	-85 055
Utgående avskrivningar	-1 127 620	-1 042 565
Redovisat värde	<u>1 793 510</u>	<u>1 878 565</u>

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 680 615	1 680 615
Utgående anskaffningsvärden	1 680 615	1 680 615
Ingående avskrivningar	-498 123	-330 061
- Årets avskrivningar	-168 061	-168 062
Utgående avskrivningar	-666 184	-498 123
Redovisat värde	<u>1 014 431</u>	<u>1 182 492</u>

Not 5 Andelar i koncernföretag

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	960 000	960 000
Utgående anskaffningsvärden	960 000	960 000
Redovisat värde	<u>960 000</u>	<u>960 000</u>

Not 6 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	525 000	1 135 000
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	360 000	60 000
Summa skulder till kreditinstitut	<u>885 000</u>	<u>1 195 000</u>

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	<u>2 800 000</u>	<u>2 800 000</u>

Årsredovisningen har lämnats den dag som framgår av styrelsens elektroniska underskrifter.

Stenhamra

Karl Nisseby
VD

Per Nisseby

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Stockholm

Leif G Rantatalo
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nisseby Holding AB

Org.nr 556817-6456

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nisseby Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nisseby Holding ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nisseby Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nisseby Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nisseby Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Leif G Rantatalo
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
15.03.2024 16:11

SENT BY OWNER:
Leif G Rantatalo · 15.03.2024 15:22

DOCUMENT ID:
rJZKpFC-Cp

ENVELOPE ID:
SkGF6K0-A6-rJZKpFC-Cp

DOCUMENT NAME:
ÅR - Nisseby Holding AB - DIGITALT - 2023.pdf
11 pages

Activity log

DEPEND	ACTION	TIME (UTC)	METHOD	IP/URL
1. Per Joel Nisseby per@nisseby.se	Signed	15.03.2024 15:40	eID	Swedish BankID (DOB: 1985/01/31)
	Authenticated	15.03.2024 15:39	Low	IP: 145.14.107.55
2. KARL NISSEBY kalle@nisseby.se	Signed	15.03.2024 15:52	eID	Swedish BankID (DOB: 1977/11/14)
	Authenticated	15.03.2024 15:51	Low	IP: 84.217.84.66
3. LEIF RANTATALO leif.g.rantatalo@re-allians.se	Signed	15.03.2024 16:11	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/02/16)
	Authenticated	15.03.2024 16:11	Low	IP: 4.223.83.192

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed