

# Årsredovisning

---

## *Tyresö Hisservice AB*

556645-6470

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Thomas Andersson  
2022-10-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver underhålls- och byggnationsverksamhet av hissar samt förvaltar värdepapper. Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7:3 upprättas inte någon koncernredovisning. Någon köp eller försäljning mellan moder- och dotterbolagen har inte förekommit. Företaget har sitt säte i Värmdö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat företagets verksamhet. Inga händelser av väsentlig betydelse har inträffat under räkenskapsåret.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 834	1 916	1 901	1 359
Balansomslutning	11 951	11 292	11 384	10 232
Soliditet %	48	29	82	63

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	655 024	2 508 041	3 263 065
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		2 508 041	-2 508 041	0
- Årets resultat			2 424 055	2 424 055
- Belopp vid årets utgång	100 000	3 163 065	2 424 055	5 687 120

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 163 065
Årets resultat	2 424 055
Summa	5 587 120

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	2 973 000
Balanseras i ny räkning	2 614 120
Summa	5 587 120

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-23 151	-25 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-23 151</b>	<b>-25 050</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-23 151</b>	<b>-25 050</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 000 000	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 513	3 211
Räntekostnader och liknande resultatposter	-146 279	-61 825
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 857 234</b>	<b>1 941 386</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 834 083</b>	<b>1 916 336</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	700 000	730 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>700 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 534 083</b>	<b>2 646 336</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-110 028	-138 295
<b>Årets resultat</b>	<b>2 424 055</b>	<b>2 508 041</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	9 700 883	9 700 883
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		9 700 883	9 700 883
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 700 883</b>	<b>9 700 883</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		700 000	430 000
Övriga fordringar		145 121	5 961
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		845 121	435 961
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 405 439	1 155 166
<i>Summa kassa och bank</i>		1 405 439	1 155 166
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 250 560</b>	<b>1 591 127</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 951 443</b>	<b>11 292 010</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 163 065	655 024
Årets resultat	2 424 055	2 508 041
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 587 120	3 163 065
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 687 120</b>	<b>3 263 065</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	6 000 000	3 000 000
Skatteskulder	248 323	138 295
Övriga skulder	0	4 874 650
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16 000	16 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>6 264 323</b>	<b>8 028 945</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>11 951 443</b>	<b>11 292 010</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	10 200 883	10 200 883
	Utgående anskaffningsvärden	10 200 883	10 200 883
	Ingående nedskrivningar	-500 000	-500 000
	Utgående nedskrivningar	-500 000	-500 000
	Redovisat värde	9 700 883	9 700 883

#### Uppgifter om dotterföretagen

	Org.nr	Säte
Nacka Hisservice AB	556608-2250	Värmdö
Hisslådan AB	556432-4183	Värmdö

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse har inträffat efter räkenskapsårets slut.

### Not 4 Ekonomiska arrangemang som inte redovisats i balansräkningen

Bolaget har inga ställda säkerheter och eventalförpliktelser.

## UNDERSKRIFTER

Värmdö

*Thomas Andersson*  
Thomas Andersson  
2022-09-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-09-30

*Carl-Erik Morin*  
Carl-Erik Morin  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tyresö Hisservice Aktiebolag, org.nr 556645-6470

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tyresö Hisservice Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01-2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tyresö Hisservice Aktiebolags finansiella ställning per 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tyresö Hisservice Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tyresö Hisservice Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01-2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tyresö Hisservice Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2022-09-30

*Carl-Erik Morin*  
Carl-Erik Morin  
Auktoriserad revisor