

Årsredovisning för
H-skovägen i Hofors AB

556964-1730

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Westerberg
Styrelseledamot

2023-11-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för H-skovägen i Hofors AB, 556964-1730, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hofors registrerades år 2014 och skall från 2015 bedriva uthyrning av industrilokaler.

Ägarförhållanden

Företaget av B Westerbergs Skrot AB till 100%

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året färdigställt och slutbesiktat byggnationen av en 1 200 kvm stor industrifastighet på Faluvägen 73A i Hofors. Därav har omsättningen för räkenskapsåret ökat. I fastigheten bedrivs det padelhall samt bilbesiktning.

Företaget har under året haft stora kostnader för ombyggnation av en av industrifastigheterna för anpassning åt nya hyresgäster.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | Belopp i kr 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 1 578 935 | 850 152 | 641 220 | 651 721 |
| Resultat efter finansiella poster | -450 807 | -275 018 | -79 170 | 70 638 |
| Soliditet % | 27,2 | 31,6 | 25,8 | 11,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 918 027 | 1 621 327 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 621 327 | -1 621 327 |
| Årets resultat | | | 900 557 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 539 354 | 900 557 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 2 539 354 |
| Årets resultat | 900 557 |
| Summa | 3 439 911 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 3 439 911 |
| Summa | 3 439 911 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-05-01 - 2023-04-30</i> | <i>2021-05-01 - 2022-04-30</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 578 935 | 850 152 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 2 579 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 578 935 | 852 731 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Fastighetskostnader | | -1 007 819 | -838 803 |
| Övriga externa kostnader | | -290 503 | -111 954 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -449 181 | -107 402 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 747 503 | -1 058 159 |
| Rörelseresultat | | -168 568 | -205 428 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 52 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -282 291 | -69 590 |
| Summa finansiella poster | | -282 239 | -69 590 |
| Resultat efter finansiella poster | | -450 807 | -275 018 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 1 980 000 | 3 000 000 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -388 500 | -682 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 1 591 500 | 2 318 000 |
| Resultat före skatt | | 1 140 693 | 2 042 982 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -240 136 | -421 655 |
| Årets resultat | | 900 557 | 1 621 327 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-04-30</i> | <i>2022-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2,5 | 16 565 040 | 4 197 492 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 3 | 0 | 5 131 452 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 16 565 040 | 9 328 944 |
| Summa anläggningstillgångar | | 16 565 040 | 9 328 944 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 155 773 | 38 864 |
| Övriga fordringar | | 15 124 | 406 015 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 6 396 | 5 464 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 177 293 | 450 343 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 290 861 | 1 066 643 |
| Summa kassa och bank | | 290 861 | 1 066 643 |
| Summa omsättningstillgångar | | 468 154 | 1 516 986 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 17 033 194 | 10 845 930 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-04-30</i> | <i>2022-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 539 354 | 918 027 |
| Årets resultat | | 900 557 | 1 621 327 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 439 911 | 2 539 354 |
| Summa eget kapital | | 3 489 911 | 2 589 354 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 443 100 | 1 054 600 |
| Summa obeskattade reserver | | 1 443 100 | 1 054 600 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 | 8 145 450 | 2 814 690 |
| Summa långfristiga skulder | | 8 145 450 | 2 814 690 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 489 240 | 129 240 |
| Leverantörsskulder | | 63 091 | 1 053 794 |
| Skulder till koncernföretag | | 2 200 000 | 2 200 000 |
| Skatteskulder | | 425 728 | 644 629 |
| Övriga skulder | | 112 961 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 663 713 | 359 623 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 954 733 | 4 387 286 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 17 033 194 | 10 845 930 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | År |
|-----------|----|
| Byggnader | 25 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 639 950 | 4 639 950 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 7 685 277 | |
| Omklassificeringar | 5 131 452 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 17 456 679 | 4 639 950 |
| Ingående avskrivningar | -442 458 | -335 056 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -449 181 | -107 402 |
| Utgående avskrivningar | -891 639 | -442 458 |
| Redovisat värde | 16 565 040 | 4 197 492 |

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 131 452 | |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Nedlagda utgifter | | 5 131 452 |
| Omklassificeringar | -5 131 452 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 5 131 452 |
| Redovisat värde | 0 | 5 131 452 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 6 188 490 | 2 297 730 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckningar | 9 350 000 | 9 350 000 |
| Summa ställda säkerheter | 9 350 000 | 9 350 000 |

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsåret.

Underskrifter

Hofors

Bengt Westerberg 2023-11-27
Bengt Westerberg Datum
Styrelseordförande

Gustaf Sjöstrand 2023-11-28
Gustaf Sjöstrand Datum
Styrelseledamot

Niklas Johansson 2023-11-28
Niklas Johansson Datum
Styrelseledamot