

2025061137273

Årsredovisning för
NL Projekbolag AB
559346-9389

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

NL Projekbolag AB
559346-9389

1(6)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NL Projekbolag AB, 559346-9389, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt fastighetsutveckling och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I oktober bytte bolaget ägare och blev ett helägt dotterbolag till Nyköpings Logistikpark AB org.nr. 559315-5640.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	1 667	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 660	68	-68	-
Soliditet, %	3	12	Negativt	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Totalt Eget Kapital
Vid årets början	25	100	125
Årets resultat		-40	-40
Vid årets slut	25	60	85

Resultatdisposition

	Belopp i kkr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 60 316, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	100
Årets resultat	-40
Totalt	60
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	60
Summa	60

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025061137274

NL Projekbolag AB
559346-9389

2(6)

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 667	-
Övriga rörelseintäkter		-	67
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 667	67
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6	-
Summa rörelsekostnader		-6	-
Rörelseresultat		1 661	67
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-
Summa finansiella poster		-1	-
Resultat efter finansiella poster		1 660	67
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 700	-
Summa bokslutsdispositioner		-1 700	-
Resultat före skatt		-40	67
Skatter			
Årets resultat		-40	67

2025061137275

NL Projekbolag AB
559346-9389

3(6)

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 080	1 026
Summa materiella anläggningstillgångar		1 080	1 026
Summa anläggningstillgångar		1 080	1 026
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 606	-
Summa kassa och bank		1 606	-
Summa omsättningstillgångar		1 606	-
SUMMA TILLGÅNGAR		2 686	1 026

2025061137276

NL Projekbolag AB
559346-9389

4(6)

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		100	33
Årets resultat		-40	67
Summa fritt eget kapital		60	100
Summa eget kapital		85	125
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 601	901
Summa kortfristiga skulder		2 601	901
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 686	1 026

Noter

Belopp i kkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal**Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 026	-
-Nyanskaffningar	54	1 026
Redovisat värde vid årets slut	1 080	1 026

NL Projekbolag AB
559346-9389

6(6)

Underskrifter

Nyköping, det datum som framgår av vår elektroniska signatur

Anders Hedin
Ordförande/Styrelseledamot

Erik Selin
Styrelseledamot

20250611137279

Anders Hedin

Anders Hedin
Date: 2025-05-14 11:11 CEST
Signed with Swedish BankID
Role: CEO
Signed via account: anders.hedin@hedinbil.se

Erik Selin

Erik Selin
Date: 2025-05-14 13:03 CEST
Signed with Swedish BankID
Role: Board Member
Signed via account: erik.selin@balder.se

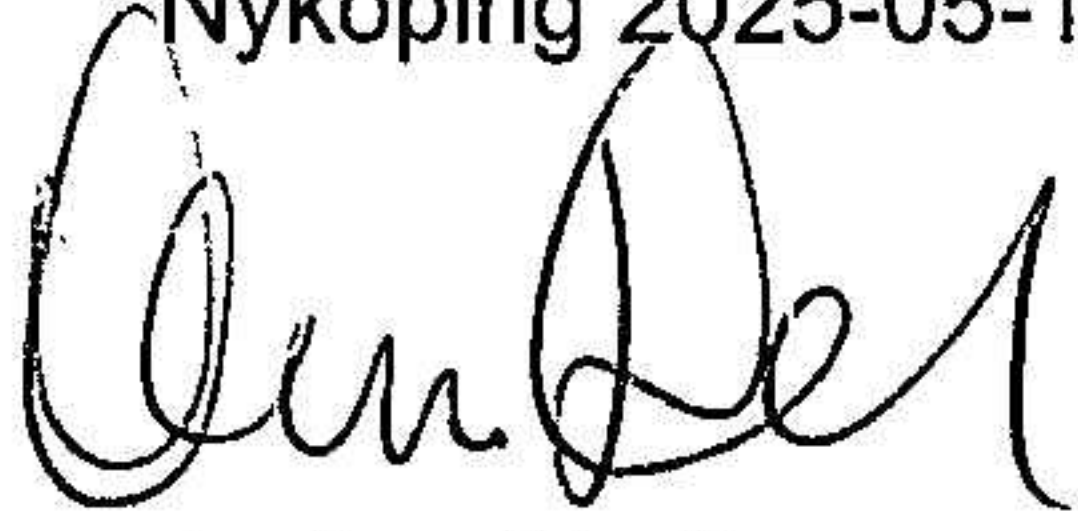
2025061137280

2025061137281

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NL Projekbolag AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nyköping 2025-05-14



Anders Hedin
Styrelseledamot