

Årsredovisning för

# Askhus AB

556538-2750

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Askhus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-18. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljungsbro 2025-03-18



Torbjörn Mattsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Askhus AB, 556538-2750 får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit förvaltning av fastigheter.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	495 200	433 494	395 132	395 429
Resultat efter finansiella poster	156 380	77 825	142 499	147 866
Soliditet, %	42	36	27	51

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	633 037
<i>Disposition enl årsstämmbeslut</i>			
Årets resultat			124 078
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>757 115</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	633 037
årets resultat	124 078
Totalt	757 115
disponeras för	
utdelning, [100 * 2 000kr]	200 000
balanseras i ny räkning	557 115
Summa	757 115

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		495 200	433 494
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>495 200</b>	<b>433 494</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-198 507	-314 601
Personalkostnader	1	-87 151	-2 729
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 550	-32 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-318 208</b>	<b>-349 880</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>176 992</b>	<b>83 614</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 275	32 505
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 887	-38 294
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-20 612</b>	<b>-5 789</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>156 380</b>	<b>77 825</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>156 380</b>	<b>77 825</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-32 302	-15 919
<b>Årets resultat</b>		<b>124 078</b>	<b>61 906</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	661 850	694 400
Summa materiella anläggningstillgångar		661 850	694 400
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		661 850	694 400
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		47 615	-
Övriga fordringar		27 356	63 075
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 023	2 859
Summa kortfristiga fordringar		76 994	65 934
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 361 308	1 317 916
Summa kassa och bank		1 361 308	1 317 916
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 438 302	1 383 850
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 100 152	2 078 250

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		633 037	571 131
Årets resultat		124 078	61 906
Summa fritt eget kapital		757 115	633 037
<b>Summa eget kapital</b>		<b>877 115</b>	<b>753 037</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 085 000	1 085 000
Övriga skulder		39 728	70 210
Summa långfristiga skulder		1 124 728	1 155 210
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		17 601	120 675
Skatteskulder		11 235	11 235
Övriga skulder		31 381	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 092	38 093
Summa kortfristiga skulder		98 309	170 003
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 100 152</b>	<b>2 078 250</b>

2025032102886

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33

### Not 1 Personal

#### Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	-
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>-</b>

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 085 000	1 085 000
	1 085 000	1 085 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-390 600	-358 050
-Årets avskrivning enligt plan	-32 550	-32 550
	-423 150	-390 600
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>661 850</b>	<b>694 400</b>

### Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	1 085 000	1 085 000
	<b>1 085 000</b>	<b>1 085 000</b>

## Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

2024-12-31      2023-12-31

### Ställda säkerheter

*För egna skulder och avsättningar*

Fastighetsinteckningar

1 630 000

1 630 000

1 630 000

1 630 000

**Summa ställda säkerheter**

**1 630 000**

**1 630 000**

### Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser

Inga

Inga

## Underskrifter

Ljungsbro den 2025-03-18



Torbjörn Mattsson