

# Årsredovisning

för

## Nyköpings Bygg & Kakel AB

559011-9227

Räkenskapsåret

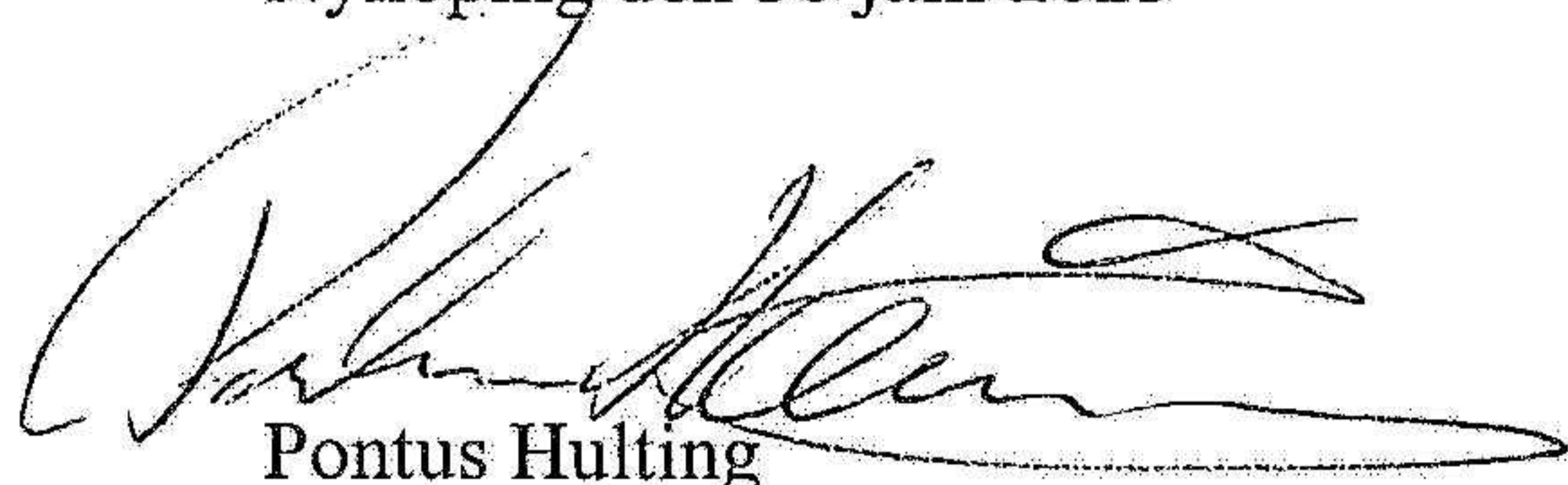
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nyköpings Bygg & Kakel AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 30 juni 2023



Pontus Hulting

Styrelsen och verkställande direktören för Nyköpings Bygg & Kakel AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och övrig fastighetservice samt handel med värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i NYKÖPING.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	156 405	108 829	70 401	63 763
Resultat efter finansiella poster	9 786	7 367	7 097	6 424
Soliditet (%)	40,3	38,7	48,2	38,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 251 344	2 915 431	<b>9 216 775</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 915 431	-2 915 431	<b>0</b>
Årets resultat			3 238 836	<b>3 238 836</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 166 775</b>	<b>3 238 836</b>	<b>12 455 611</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 166 774
årets vinst	3 238 836
	<b>12 405 610</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	12 405 610
	<b>12 405 610</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		156 405 073	108 828 984
Övriga rörelseintäkter		798 951	192 932
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>157 204 024</b>	<b>109 021 916</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-109 693 572	-68 610 708
Övriga externa kostnader		-17 829 713	-14 537 117
Personalkostnader	2	-18 915 491	-17 851 898
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-878 396	-623 943
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-147 317 172</b>	<b>-101 623 666</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 886 852</b>	<b>7 398 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-46 879	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	965
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 065	-31 782
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-100 944</b>	<b>-30 817</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 785 908</b>	<b>7 367 433</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-3 000 000	-2 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		-1 990 000	-1 500 000
Förändring av överavskrivningar		-373 790	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-5 363 790</b>	<b>-3 500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 422 118</b>	<b>3 867 433</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 183 282	-952 002
<b>Årets resultat</b>		<b>3 238 836</b>	<b>2 915 431</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

3 017 847

2 421 646

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 017 847**

**2 421 646**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

Andra långfristiga fordringar

5

880 000

810 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**930 000**

**860 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 947 847**

**3 281 646**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

99 910

95 060

**Summa varulager**

**99 910**

**95 060**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

14 450 269

12 218 179

Fordringar hos koncernföretag

11 717 773

5 994 838

Övriga fordringar

504 765

768 119

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

6

2 951 038

616 200

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

664 535

849 221

**Summa kortfristiga fordringar**

**30 288 380**

**20 446 557**

##### *Kassa och bank*

7, 8

Kassa och bank

7 590 642

6 639 993

**Summa kassa och bank**

**7 590 642**

**6 639 993**

**Summa omsättningstillgångar**

**37 978 932**

**27 181 610**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**41 926 779**

**30 463 256**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 166 774

6 251 343

Årets resultat

3 238 836

2 915 431

**Summa fritt eget kapital**

**12 405 610**

**9 166 774**

**Summa eget kapital**

**12 455 610**

**9 216 774**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 120 000

3 130 000

Akkumulerade överavskrivningar

470 000

96 210

**Summa obeskattade reserver**

**5 590 000**

**3 226 210**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

318 196

0

**Summa långfristiga skulder**

**318 196**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

1 145 079

499 362

Leverantörsskulder

13 023 478

8 293 442

Skulder till koncernföretag

6 780 354

5 066 300

Skatteskulder

100 519

230 520

Övriga skulder

822 742

1 637 944

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 690 801

2 292 704

**Summa kortfristiga skulder**

**23 562 973**

**18 020 272**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**41 926 779**

**30 463 256**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	37	30

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 804 852	2 445 160
Inköp	1 474 597	1 359 692
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 279 449</b>	<b>3 804 852</b>
Ingående avskrivningar	-1 383 207	-759 264
Årets avskrivningar	-878 396	-623 943
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 261 603</b>	<b>-1 383 207</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 017 846</b>	<b>2 421 645</b>

2025071416425

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	810 000	330 000
Tillkommande fordringar	70 000	480 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>880 000</b>	<b>810 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>880 000</b>	<b>810 000</b>

**Not 6 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	2022-12-31	2021-12-31
Nedlagda kostnader	4 096 117	1 115 562
Fakturerat	-1 145 079	-499 362
	<b>2 951 038</b>	<b>616 200</b>

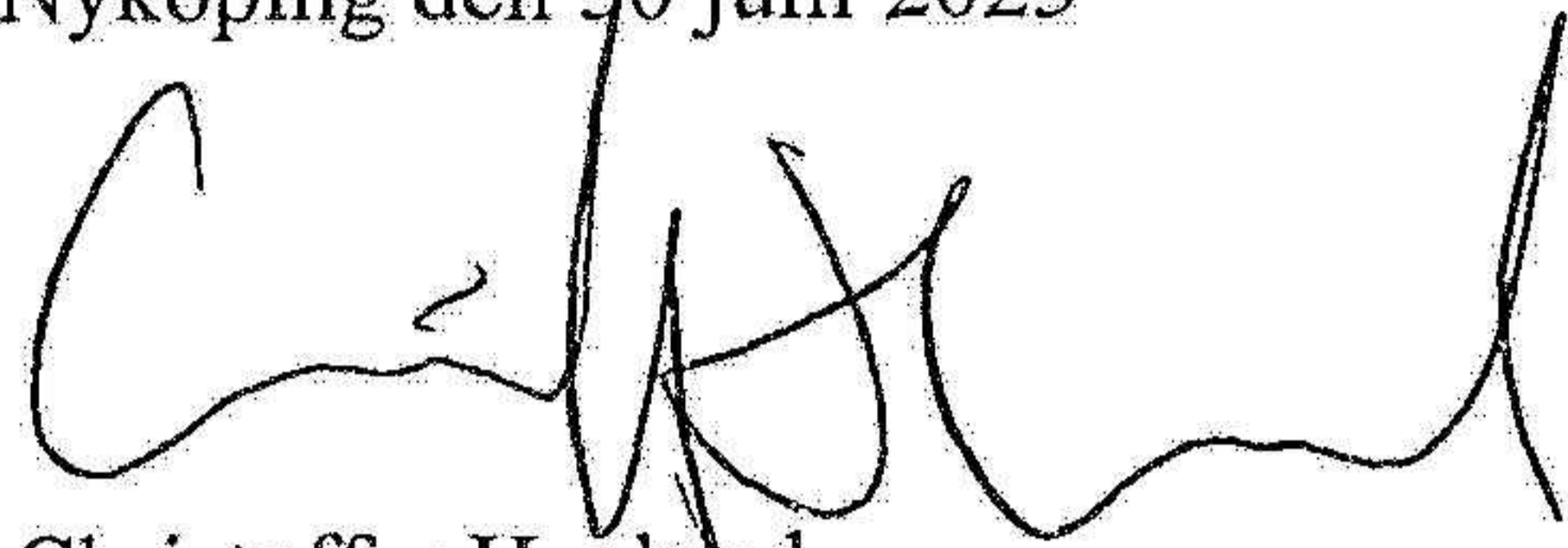
**Not 7 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	4 000 000	4 000 000
Företagsinteckning som gäller för Snöyra Fastighet AB	1 000 000	1 000 000
	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

**Not 8 Checkräkningskredit**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 000 000	4 000 000

Nyköping den 30 juni 2023



Christoffer Haglund  
Verkställande direktör



Pontus Hulting  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023



Anna Simula  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nyköpings Bygg & Kakel AB  
Org.nr 559011-9227

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nyköpings Bygg & Kakel AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyköpings Bygg & Kakel ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nyköpings Bygg & Kakel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nyköpings Bygg & Kakel AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nyköpings Bygg & Kakel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

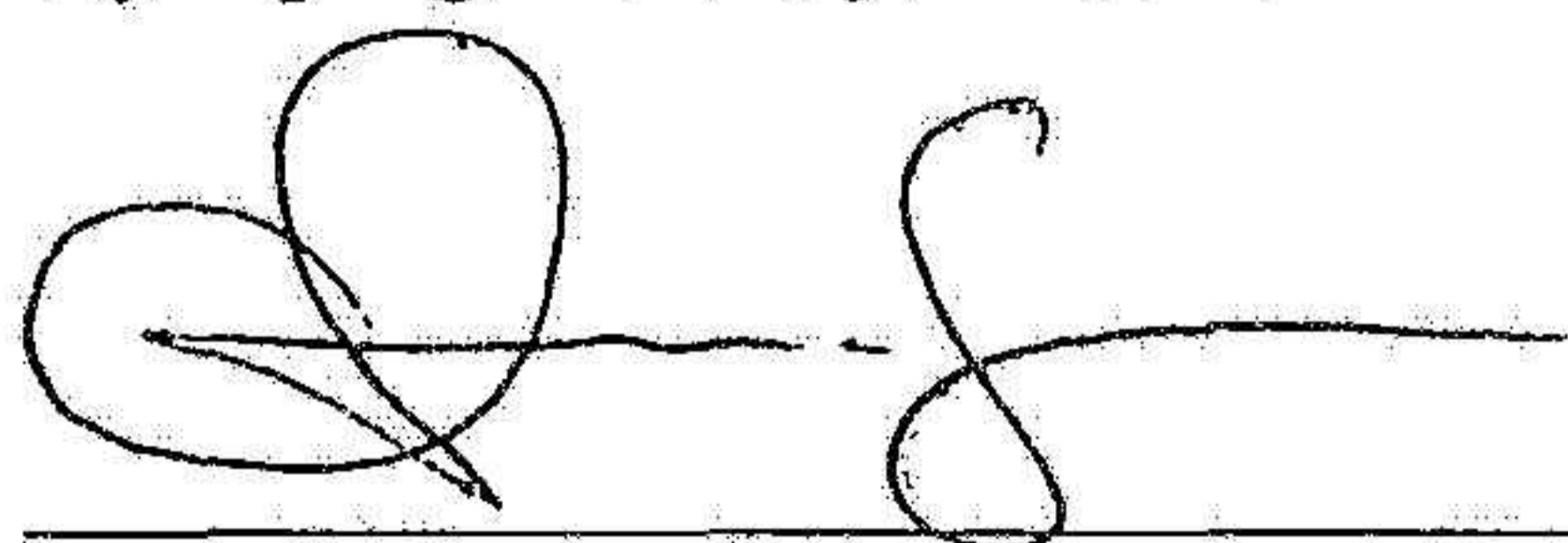
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 30 juni 2023



Anna Simula  
Auktoriserad revisor