

Årsredovisning
för
Markägarkonsulten Lars Rubensson AB
556962-9362

Räkenskapsåret
2022-04-01 - 2023-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Markägarkonsulten Lars Rubensson AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 20 april 2023



Lars Rubensson

Årsredovisning

för

Markägarkonsulten Lars Rubensson AB

556962-9362

Räkenskapsåret

2022-04-01 - 2023-03-31



Styrelsen för Markägarkonsulten Lars Rubensson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten som består av består av konsulttjänster i fastighetsrättsliga frågor bedrivs till största delen inom Jämtlands och Västernorrlands län.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	673	825	589	1 577
Resultat efter finansiella poster	-24	500	474	1 385
Soliditet (%)	89,9	89,2	88,6	77,7

Omsättningen har mellan år 2020/21 och 2019/20 minskat med mer än 30% pga ett större uppdrag föregående år. Omsättningen mellan år 2021/22-2020/21 ökade med mer än 30% pga fortsatt ökade uppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 783 881	283 505	2 117 386
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-188 000		-188 000
Balanseras i ny räkning		283 505	-283 505	0
Årets resultat			90 768	90 768
Belopp vid årets utgång	50 000	1 879 386	90 768	2 020 154

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 879 386
årets vinst	90 768
	1 970 154

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	1 775 154
	1 970 154

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-04-01
-2023-03-31

2021-04-01
-2022-03-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

673 026

825 395

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

673 026

825 395

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0

-15 120

Övriga externa kostnader

-114 298

-118 267

Personalkostnader

2

-460 622

-65 502

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-122 189

-126 192

Summa rörelsekostnader

-697 109

-325 081

Rörelseresultat

-24 083

500 314

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

359

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-701

Summa finansiella poster

359

-701

Resultat efter finansiella poster

-23 724

499 613

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

74 847

-121 005

Förändring av överavskrivningar

39 645

-20 323

Summa bokslutsdispositioner

114 492

-141 328

Resultat före skatt

90 768

358 285

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-74 780

Årets resultat

90 768

283 505

2023050914461



Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

352 049

474 238

Summa materiella anläggningstillgångar

352 049

474 238

Summa anläggningstillgångar

352 049

474 238

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

67 510

68 661

Summa kortfristiga fordringar

67 510

68 661

Kassa och bank

Kassa och bank

2 075 645

2 181 747

Summa kassa och bank

2 075 645

2 181 747

Summa omsättningstillgångar

2 143 155

2 250 408

SUMMA TILLGÅNGAR

2 495 204

2 724 646

2023050914462



Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 879 386

1 783 881

Årets resultat

90 768

283 505

Summa fritt eget kapital

1 970 154

2 067 386

Summa eget kapital

2 020 154

2 117 386

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

121 005

195 852

Akkumulerade överavskrivningar

159 451

199 096

Summa obeskattade reserver

280 456

394 948

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

351

8 242

Övriga skulder

194 243

188 132

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

15 938

Summa kortfristiga skulder

194 594

212 312

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 495 204

2 724 646

2023050914463



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-03-31	2022-03-31
Ingående anskaffningsvärden	610 946	630 962
Miljöbonus		-20 016
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	610 946	610 946
Ingående avskrivningar	-136 708	-10 516
Årets avskrivningar	-122 189	-126 192
Utgående ackumulerade avskrivningar	-258 897	-136 708
Utgående redovisat värde	352 049	474 238

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Therése Åhman, Ludvig & Co AB

2023050914465

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Sundsvall den 20 april 2023



Lars Rubensson

