

Årsredovisning

för

Halléns Terminal Aktiebolag, HTAB

556292-3317

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Törnquist, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för Halléns Terminal Aktiebolag, HTAB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter samt konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	5 078	4 866	4 515	4 380
Resultat efter finansiella poster	84	-706	-61	-287
Soliditet (%)	53	52	53	52

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 908 578	-706 244	11 322 334
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-706 244	706 244	0
Årets resultat				83 982	83 982
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 202 334	83 982	11 406 316

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 202 334
årets vinst	83 982
	11 286 316
disponeras så att i ny räkning överföres	11 286 316
	11 286 316

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 077 556	4 866 388
Övriga rörelseintäkter		129 600	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 207 156	4 866 388
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 292 560	-1 340 175
Personalkostnader	2	-2 093 479	-2 124 848
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 132 323	-1 499 848
Summa rörelsekostnader		-4 518 362	-4 964 871
Rörelseresultat		688 794	-98 483
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 801	4 147
Räntekostnader och liknande resultatposter		-609 613	-611 908
Summa finansiella poster		-604 812	-607 761
Resultat efter finansiella poster		83 982	-706 244
Resultat före skatt		83 982	-706 244
Årets resultat		83 982	-706 244

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	18 613 027	19 316 936
Maskiner, inventarier och fordon	4	643 524	1 071 938
Summa materiella anläggningstillgångar		19 256 551	20 388 874
Summa anläggningstillgångar		19 256 551	20 388 874
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		532 500	56 250
Övriga fordringar		392 179	268 618
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 629	815 293
Summa kortfristiga fordringar		934 308	1 140 161
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 274 511	202 987
Summa kassa och bank		1 274 511	202 987
Summa omsättningstillgångar		2 208 819	1 343 148
SUMMA TILLGÅNGAR		21 465 370	21 732 022

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 202 334	11 908 578
Årets resultat		83 982	-706 244
Summa fritt eget kapital		11 286 316	11 202 334
Summa eget kapital		11 406 316	11 322 334
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	9 060 000	9 410 000
Summa långfristiga skulder		9 060 000	9 410 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		280 000	438 029
Leverantörsskulder		110 107	170 912
Övriga skulder		343 739	106 717
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		265 208	284 030
Summa kortfristiga skulder		999 054	999 688
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 465 370	21 732 022

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner, inventarier och fordon	5 - 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 528 100	10 528 100
	10 528 100	10 528 100

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 739 583	32 304 583
Inköp	0	435 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 739 583	32 739 583
Ingående avskrivningar	-13 422 647	-12 487 862
Årets avskrivningar	-703 909	-934 785
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 126 556	-13 422 647
Utgående redovisat värde	18 613 027	19 316 936
Taxeringsvärden byggnader	9 626 000	9 170 000
Taxeringsvärden mark	12 333 000	12 025 000
	21 959 000	21 195 000

Not 4 Maskiner, inventarier och fordon

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 013 380	3 895 879
Inköp	0	117 501
Försäljningar/utrangeringar	-333 405	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 679 975	4 013 380
Ingående avskrivningar	-2 941 442	-2 376 379
Försäljningar/utrangeringar	333 405	0
Årets avskrivningar	-428 414	-565 063
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 036 451	-2 941 442
Utgående redovisat värde	643 524	1 071 938

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2-5 år		
Danske Bank	9 060 000	9 410 000
	9 060 000	9 410 000

Göteborg 2025-06-26

Johan Törnquist
Johan Törnquist
Ordförande

Kristina Hallén
Kristina Hallén

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

Heléne Abenius
Heléne Abenius
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Halléns Terminal AB HTAB, org.nr 556292-3317

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Halléns Terminal AB HTAB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Halléns Terminal AB HTABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Halléns Terminal AB HTAB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Halléns Terminal AB HTAB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Halléns Terminal AB HTAB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2025-06-26

Heléne Abenius
Heléne Abenius
Auktoriserad revisor