

# Årsredovisning

---

## *Einerth Invest AB*

556848-7903

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Håkan Einerth , Styrelseledamot  
2023-05-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva handel med fastigheter och värdepapper. Företaget har sitt säte i Täby.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2001-2012</b>	<b>1901-1912</b>	<b>1801-1812</b>
Resultat efter finansiella poster	1 200	500	500	500	500
Soliditet %	100	100	100	100	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	50 000	28 862 371	500 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-187 000	
- Balanseras i ny räkning		500 000	-500 000
- Årets resultat			1 200 019
- Belopp vid årets utgång	50 000	29 175 371	1 200 019

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	29 175 371
<i>Årets resultat</i>	1 200 019
<i>Summa</i>	30 375 390

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	30 180 390
<i>Summa</i>	30 375 390

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	500 000	500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	700 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 200 019</b>	<b>500 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 200 019</b>	<b>500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 200 019</b>	<b>500 000</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 200 019</b>	<b>500 000</b>

## BALANSRÄKNING

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	70 500	70 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 250	0
Andra långfristiga fordringar	3	30 201 484	28 351 484
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		30 273 234	28 421 984
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>30 273 234</b>	<b>28 421 984</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 156	990 387
<i>Summa kassa och bank</i>		152 156	990 387
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>152 156</b>	<b>990 387</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 425 390</b>	<b>29 412 371</b>

## *BALANSRÄKNING*

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	29 175 371	28 862 371
Årets resultat	1 200 019	500 000
<i>Summa fritt eget kapital</i>	30 375 390	29 362 371
<b>Summa eget kapital</b>	<b>30 425 390</b>	<b>29 412 371</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>30 425 390</b>	<b>29 412 371</b>

## *NOTER*

### **Not 0 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### **Not 1 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2022-12-31 2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	70 500	70 500
Utgående anskaffningsvärden	70 500	70 500
Redovisat värde	70 500	70 500

### **Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2022-12-31 2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 250	-
Utgående anskaffningsvärden	1 250	0

### **Not 3 Andra långfristiga fordringar 2022-12-31 2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	28 351 484	28 351 484
Lämnat villkorat aktieägartillskott	1 850 000	-
Utgående anskaffningsvärden	30 201 484	28 351 484

## *UNDERSKRIFTER*

Täby

*Håkan Einerth*

Håkan Einerth

Styrelseledamot

2023-05-03