

Årsredovisning för
Astilly Fastigheter AB

559306-1376

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ida Thalén
Styrelseledamot

2025-03-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Astilly Fastigheter AB, 559306-1376, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021. Bolagets verksamhet är projektledning inom fastighetsutveckling och förädling av fastigheter. Konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Fastighetsutveckling. Fastighetsförädling. Stylingverksamhet. Köp och försäljning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	33 000			182 500
Resultat efter finansiella poster	12 489	-14 958	-71 549	147 548
Soliditet %	90,8	100	100	78

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	45 526	-14 958
Balanseras i ny räkning		-14 958	14 958
Årets resultat			12 489
Belopp vid årets utgång	25 000	30 568	12 489

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	30 569
Årets resultat	12 489
Summa	43 058
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	43 058
Summa	43 058

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		33 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		33 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 105	-7 162
Personalkostnader	2	-4 474	-8 080
Summa rörelsekostnader		-20 579	-15 242
Rörelseresultat		12 421	-15 242
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68	176
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	108
Summa finansiella poster		68	284
Resultat efter finansiella poster		12 489	-14 958
Resultat före skatt		12 489	-14 958
Årets resultat		12 489	-14 958

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		41 250	0
Övriga fordringar		3 343	7 166
Summa kortfristiga fordringar		44 593	7 166
Kassa och bank			
Kassa och bank		30 352	48 402
Summa kassa och bank		30 352	48 402
Summa omsättningstillgångar		74 945	55 568
SUMMA TILLGÅNGAR		74 945	55 568

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		30 569	45 526
Årets resultat		12 489	-14 958
Summa fritt eget kapital		43 058	30 568
Summa eget kapital		68 058	55 568
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 887	0
Summa kortfristiga skulder		6 887	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		74 945	55 568

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Täby

Ida Thalén
Ida Thalén
Styrelseledamot

2025-03-25
Datum