

ÅRSREDOVISNING

för

Grevedämmets Finans AB

Org.nr. 556360-1235

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Gustafsson, Styrelseledamot
2025-07-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av lokaler.

Företagets säte är Mölndal.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 584 338	1 495 482	1 135 122	1 563 053
Resultat efter finansiella poster	618 546	650 041	448 685	386 432
Soliditet (%)	75,92	62,00	65,56	69,70

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 202 063	464 501	1 786 564
Utdelning			-204 000	0	-204 000
Balanseras i ny räkning			464 501	-464 501	0
Årets resultat				449 368	449 368
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 462 564	449 368	2 031 932

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 462 564
Årets resultat	449 368
	<u>1 911 932</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	208 000
Balanseras i ny räkning	1 703 932
	<u>1 911 932</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 208 000,00 kr. vilket motsvarar 208,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Grevedämmets Finans AB

Org.nr. 556360-1235

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>1 584 338</u>	<u>1 495 482</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 584 338	1 495 482
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-766 130	-683 320
Personalkostnader	2	-208 471	-147 837
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-11 171</u>	<u>-32 902</u>
Summa rörelsekostnader		-985 772	-864 059
Rörelseresultat		598 566	631 423
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>19 980</u>	<u>18 618</u>
Summa finansiella poster		19 980	18 618
Resultat efter finansiella poster		618 546	650 041
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-45 000</u>	<u>-60 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-45 000	-60 000
Resultat före skatt		573 546	590 041
Skatter			
Skatt på årets resultat		-124 178	-125 540
Årets resultat		<u>449 368</u>	<u>464 501</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	771 607	782 778
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		771 607	782 778
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		821 607	832 778
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	404 120
Fordringar hos koncernföretag		23 825	87 200
Övriga fordringar		36 782	19 022
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>26 707</u>	<u>15 344</u>
Summa kortfristiga fordringar		87 314	525 686
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 767 173</u>	<u>1 522 972</u>
Summa kassa och bank		1 767 173	1 522 972
Summa omsättningstillgångar		1 854 487	2 048 658
SUMMA TILLGÅNGAR		2 676 094	2 881 436

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 462 564	1 202 063
Årets resultat	449 368	464 501
Summa fritt eget kapital	<u>1 911 932</u>	<u>1 666 564</u>
Summa eget kapital	2 031 932	1 786 564
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	11 812	0
Leverantörsskulder	239 605	309 557
Skulder till koncernföretag	0	38 375
Skatteskulder	68 310	68 310
Övriga skulder	274 435	266 789
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	50 000	411 841
Summa kortfristiga skulder	<u>644 162</u>	<u>1 094 872</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 676 094	2 881 436

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	2024	2023
Medelantal anställda		
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	0,00	1,00

Medelantal anställda

Noter till balansräkningen

Not 3	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	<u>2 181 012</u>	<u>2 181 012</u>
Utgående anskaffningsvärden	2 181 012	2 181 012
Ingående avskrivningar	-1 398 234	-1 387 063
Årets avskrivningar	<u>-11 171</u>	<u>-11 171</u>
Utgående avskrivningar	-1 409 405	-1 398 234
Redovisat värde	771 607	782 778

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>671 226</u>	<u>671 226</u>
	Utgående anskaffningsvärden	671 226	671 226
	Ingående avskrivningar	-671 226	-649 495
	Årets avskrivningar	0	-21 731
	Utgående avskrivningar	<u>-671 226</u>	<u>-671 226</u>
	Redovisat värde	0	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Grevedämmets Kraft AB 559205-6617 Möln dal	500 100,00%	52 442 663	50 000
			<u>50 000</u>

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	0	7 600 000

NOTER

Not 7 Upplysning om moderföretag

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Mölnadal

Stefan Gustafsson

Stefan Gustafsson

2025-07-03

Anders Berggren

Anders Berggren

2025-07-03