

Årsredovisning

för

Verde Mantis AB

559212-2104

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Mårtensson, Styrelseledamot

2024-06-11

Styrelsen för Verde Mantis AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2019-07-10 och har sedan dess bedrivit konsultverksamhet inom försäljning åt företag inom EU-regionen samt äger och förvaltar bostadsrättslokaler. Bolaget bedriver verksamheten i en egen bostadsrättslokal. Under 2022 köpte bolaget en bostadsrättslokal i Svedala för att hyra ut. Den har sålts 2023. Bolaget köpte en ny bostadsrättslokal i Trelleborg i slutet av 2023 för att hyra ut.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Vellinge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	3 237	2 277	314	535
Resultat efter finansiella poster	2 888	2 064	199	460
Soliditet (%)	65,1	50,3	11,6	28,7

Ökningen i nettoomsättningen beror på ökad orderingång.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	137	1 225 029	1 275 166
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-370 000		-370 000
Balanseras i ny räkning		1 225 029	-1 225 029	0
Årets resultat			1 672 134	1 672 134
Belopp vid årets utgång	50 000	855 166	1 672 134	2 577 300

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	855 166
årets vinst	1 672 134
	2 527 300
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (410 kronor per aktie)	205 000
i ny räkning överföres	2 322 300
	2 527 300

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	3 236 991	2 277 015
Övriga rörelseintäkter	42 985	3 655
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 279 976	2 280 670

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-10 536	-22 659
Övriga externa kostnader	-206 218	-109 109
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-32 901	-30 485
Övriga rörelsekostnader	-3 104	-13 067
Summa rörelsekostnader	-252 759	-175 320
Rörelseresultat	3 027 217	2 105 350

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-83 493	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-55 597	-41 098
Summa finansiella poster	-139 059	-41 098
Resultat efter finansiella poster	2 888 158	2 064 252

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-745 206	-515 160
Förändring av överavskrivningar	-10 283	-5 695
Summa bokslutsdispositioner	-755 489	-520 855
Resultat före skatt	2 132 669	1 543 397

Skatter

Skatt på årets resultat	-460 535	-318 368
Årets resultat	1 672 134	1 225 029

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	8	62 946	32 792
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	423 566	508 858
Summa materiella anläggningstillgångar		486 512	541 650
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 559 698	2 408 634
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 559 698	2 408 634
Summa anläggningstillgångar		3 046 210	2 950 284
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Förskott till leverantörer		0	50 000
Summa varulager		0	50 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		250 558	0
Övriga fordringar		331 050	3 260
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		117 134	13 224
Summa kortfristiga fordringar		698 742	16 484
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 973 794	604 735
Summa kassa och bank		1 973 794	604 735
Summa omsättningstillgångar		2 672 536	671 219
SUMMA TILLGÅNGAR		5 718 746	3 621 503

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		855 166	137
Årets resultat		1 672 134	1 225 029
Summa fritt eget kapital		2 527 300	1 225 166
Summa eget kapital		2 577 300	1 275 166
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 425 785	680 579
Ackumulerade överavskrivningar		15 978	5 695
Summa obeskattade reserver		1 441 763	686 274
Långfristiga skulder			
	2, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		800 969	838 373
Summa långfristiga skulder		800 969	838 373
Kortfristiga skulder			
	2		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	415 704
Leverantörsskulder		23 959	19 316
Skatteskulder		630 162	256 918
Övriga skulder		227 593	114 752
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		898 714	821 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 718 746	3 621 503

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 838 373 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-800 969	-838 373
	-800 969	-838 373
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	-37 404	-415 704
	-37 404	-415 704

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	542 919	395 049
Inköp	26 000	147 870
Försäljningar/utrangeringar	-90 646	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	478 273	542 919
Ingående avskrivningar	-34 061	-9 494
Försäljningar/utrangeringar	2 409	
Årets avskrivningar	-23 055	-24 567
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 707	-34 061
Utgående redovisat värde	423 566	508 858

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 408 634	1 991 150
Inköp	1 147 214	417 484
Försäljningar	-996 150	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 559 698	2 408 634
Utgående redovisat värde	2 559 698	2 408 634

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	651 353	310 457
	651 353	310 457

Not 6 Ställda säkerheter

Sparbanken Skåne: Generell säkerhet i bostadsrätten till lgh 2 i BRF FÖRETAGAREN

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 710	
Inköp	40 000	38 710
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 710	38 710
Ingående avskrivningar	-5 918	
Årets avskrivningar	-9 846	-5 918
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 764	-5 918
Utgående redovisat värde	62 946	32 792

Undertecknad försäkrar att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Höllviken 2024-05-20

Johan Mårtensson
Johan Mårtensson