

# Årsredovisning

för

## Hylanders Förvaltnings AB

556154-2548

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hylanders Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2022-12-21



Per Hylander

# Årsredovisning

för

## Hylanders Förvaltnings AB

556154-2548

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Hylanders Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Hylanders Förvaltnings AB bedriver fastighets- och kapitalförvaltning. Under räkenskapsåret 03/04 såldes den sista hyresfastigheten varvid endast kapitalförvaltning kvarstår i bolaget. Bolaget äger även tomtmark om ca 3 700 m<sup>2</sup> belägen i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under årets första del fortsatte pandemin Covid-19 att påverka världen. Bedömningen görs att bolaget inte har påverkats i någon betydande grad.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-17	-2	-79
Balansomslutning	2 859	2 877	2 893	2 900
Soliditet (%)	97	97	97	97

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	350 000	70 000	2 283 096	655	2 703 751
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			655	-655	0
Årets resultat				727	727
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>350 000</b>	<b>70 000</b>	<b>2 283 751</b>	<b>727</b>	<b>2 704 478</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 283 751
årets vinst	727
	<b>2 284 478</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 284 478
	<b>2 284 478</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

**Summa rörelseintäkter**

0

0

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-16 301

-17 513

**Summa rörelsekostnader**

**-16 301**

**-17 513**

**Rörelseresultat**

**-16 301**

**-17 513**

**Finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

694

692

Räntekostnader och liknande resultatposter

-57

-19

**Summa finansiella poster**

**637**

**673**

**Resultat efter finansiella poster**

**-15 664**

**-16 840**

**Bokslutsdispositioner**

Förändring av periodiseringsfonder

17 000

18 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**17 000**

**18 000**

**Resultat före skatt**

**1 336**

**1 160**

**Skatter**

Skatt på årets resultat

-609

-505

**Årets resultat**

**727**

**655**

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Mark

2

2 606 250

2 606 250

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 606 250**

**2 606 250**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 606 250**

**2 606 250**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

204

10 739

**Summa kortfristiga fordringar**

**204**

**10 739**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

252 102

259 809

**Summa kassa och bank**

**252 102**

**259 809**

**Summa omsättningstillgångar**

**252 306**

**270 548**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 858 556**

**2 876 798**

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

350 000

350 000

Reservfond

70 000

70 000

**Summa bundet eget kapital**

**420 000**

**420 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 283 751

2 283 096

Årets resultat

727

655

**Summa fritt eget kapital**

**2 284 478**

**2 283 751**

**Summa eget kapital**

**2 704 478**

**2 703 751**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

94 000

111 000

**Summa obeskattade reserver**

**94 000**

**111 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

16 914

18 883

Övriga skulder

32 164

32 164

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 000

11 000

**Summa kortfristiga skulder**

**60 078**

**62 047**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 858 556**

**2 876 798**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 606 250	2 606 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 606 250</b>	<b>2 606 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 606 250</b>	<b>2 606 250</b>

2023011304911

Norrköping 2022-12-21



Per Hylander

2023011304912

