

Årsredovisning
för
Mäklarbyrå Kraft & Co AB
559109-7703

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Kraft, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Mäklarbyrån Kraft & Co AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter, värdering av fastigheter och bostadsrätter, förvaltning av fastigheter och bostadsrätter, skötsel och underhåll av fastigheter och bostadsrätter. Förmedling av företag. Logistik inom fastighet och företag. Samt förenlig verksamhet i enlighet med ovanstående. Bolaget har sitt säte i Åhus, Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 894	2 243	3 377	2 652
Resultat efter finansiella poster	51	29	551	282
Soliditet (%)	31	31	41	42

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	257 565	160 290	467 855
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		160 290	-160 290	0
Årets resultat			39 003	39 003
Belopp vid årets utgång	50 000	417 855	39 003	506 858

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	417 855
årets vinst	39 003
	456 858
disponeras så att i ny räkning överföres	456 858
	456 858

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 894 224	2 242 782
Övriga rörelseintäkter		2 605	23 927
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 896 829	2 266 709
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-985 162	-1 202 278
Personalkostnader	2	-829 379	-1 014 963
Summa rörelsekostnader		-1 814 541	-2 217 241
Rörelseresultat		82 288	49 468
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 650	176
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 667	-20 408
Summa finansiella poster		-31 017	-20 232
Resultat efter finansiella poster		51 271	29 236
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		0	179 000
Summa bokslutsdispositioner		0	179 000
Resultat före skatt		51 271	208 236
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 269	-47 946
Årets resultat		39 003	160 290

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 200 000	1 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 200 000	1 200 000
Summa anläggningstillgångar		1 200 000	1 200 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		44 552	65 967
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 477
Summa kortfristiga fordringar		44 552	67 444
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		175 206	75 183
Redovisningsmedel		214 500	187 500
Summa kassa och bank		389 706	262 683
Summa omsättningstillgångar		434 258	330 127
SUMMA TILLGÅNGAR		1 634 258	1 530 127

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		417 855	257 565
Årets resultat		39 003	160 290
Summa fritt eget kapital		456 858	417 855
Summa eget kapital		506 858	467 855
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	400 000	400 000
Summa långfristiga skulder		400 000	400 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder	4	214 500	187 500
Leverantörsskulder		69 680	13 882
Övriga skulder		443 220	460 890
Summa kortfristiga skulder		727 400	662 272
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 634 258	1 530 127

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Utgående redovisat värde	1 200 000	1 200 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 400 000 kronor (400 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	400 000	400 000
	400 000	400 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Åhus 2025-05-30

Eva Kraft
Eva Kraft