

Årsredovisning för
Jordkulan i Kil AB
559291-5689

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jordkulan i Kil AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 4/5 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 4/5 2023


Kristian Wingefors

Årsredovisning för
Jordkulan i Kil AB
559291-5689

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jordkulan i Kil AB, 559291-5689, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en röreselfastighet i Kil med beteckning Kil Runnvålen 1:413. Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och hyra ut denna fastighet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna verksamhetsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020(1 mån)	Belopp i Tkr
Nettoomsättning	143	105	-	
Resultat efter finansiella poster	9	16	-	
Soliditet, %	3	3	100	

För definitioner av nycketal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	250
Årets resultat		2 984
Vid årets slut	25 000	3 234

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	250
Årets resultat	2 984
Totalt	3 234
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	3 234
Summa	3 234

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		142 800	105 000
Övriga rörelseintäkter		70	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		142 870	105 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-112 506	-74 381
Summa rörelsekostnader		-112 506	-74 381
Rörelseresultat		30 364	30 619
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-21 126	-14 885
Summa finansiella poster		-21 126	-14 885
Resultat efter finansiella poster		9 238	15 734
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-12 934
Summa bokslutsdispositioner		-	-12 934
Resultat före skatt		9 238	2 800
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 254	-2 550
Årets resultat		2 984	250

2023070756790

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	626 325	626 325
Summa materiella anläggningstillgångar		626 325	626 325
Summa anläggningstillgångar		626 325	626 325
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	-
Fordringar hos koncernföretag		-	84 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 100	3 100
Summa kortfristiga fordringar		3 100	87 475
Kassa och bank			
Kassa och bank		215 613	69 220
Summa kassa och bank		215 613	69 220
Summa omsättningstillgångar		218 713	156 695
SUMMA TILLGÅNGAR		845 038	783 020

2023070736791

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		250	-
Årets resultat		2 984	250
Summa fritt eget kapital		3 234	250
Summa eget kapital		28 234	25 250
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	725 338	704 212
Summa långfristiga skulder		725 338	704 212
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 120	5 326
Skulder till koncernföretag		47 858	9 851
Skatteskulder		8 844	2 550
Övriga skulder		4 042	12 874
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 602	22 957
Summa kortfristiga skulder		91 466	53 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		845 038	783 020

2023070736792

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2020 (1 mån)
Räntekostnader, koncernföretag	21 126	14 885
Summa	21 126	14 885

Not 3 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	626 325	-
-Nyanskaffningar	-	626 325
	<u>626 325</u>	<u>626 325</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>626 325</u>	<u>626 325</u>

Not 4 Långfristiga skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	725 338	704 212
Totalt	725 338	704 212

På koncernlån finns inga fastställda amorteringsplaner varför alla koncernlån klassificeras som långfristiga.

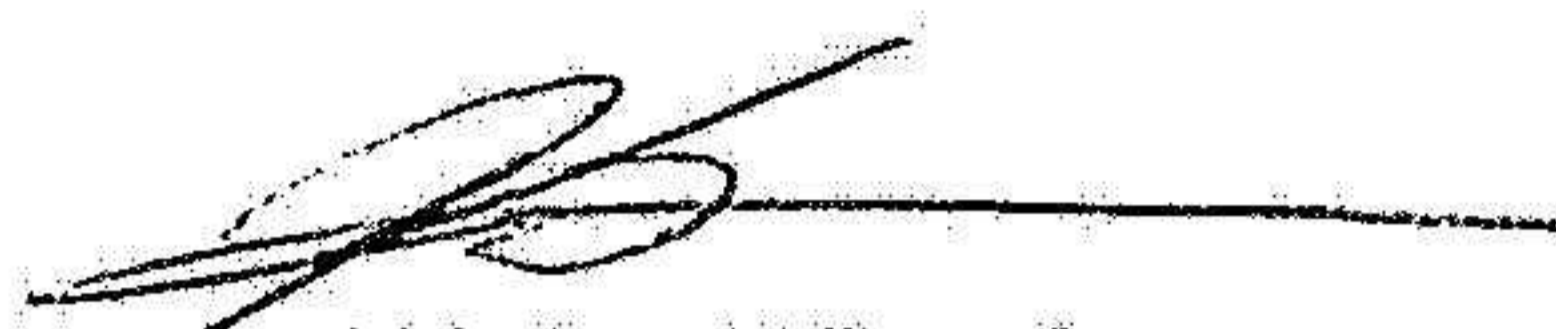
Not 5 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Bröderna Wingefors Holding AB, org nr 556941-7115 med säte i Karlstad. Bröderna Wingefors Holding AB ingår i en koncern där Lars Wingefors AB, org nr 556691-9121 med säte i Karlstad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

Underskrifter

Karlstad den 4/5 2023



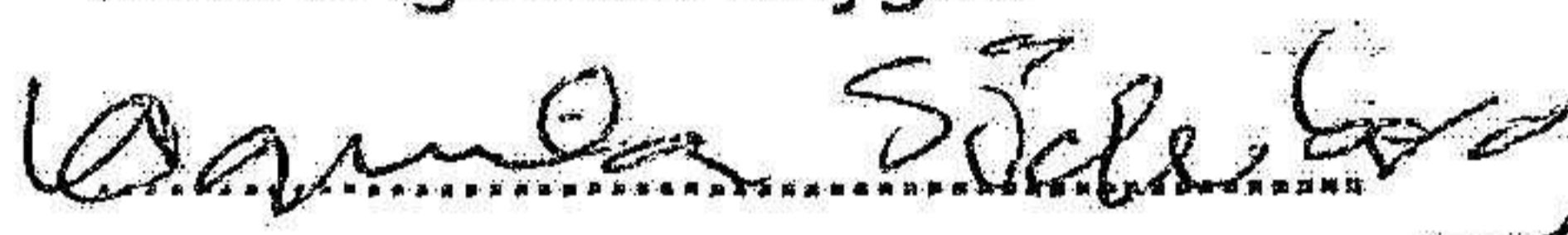
Kristian Wingefors

Min revisionsberättelse har lämnats den 4/5 2023



Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023070736794

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jordkulan i Kil AB, org.nr 559291-5689

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jordkulan i Kil AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jordkulan i Kil ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Jordkulan i Kil AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jordkulan i Kil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jordkulan i Kil AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jordkulan i Kil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

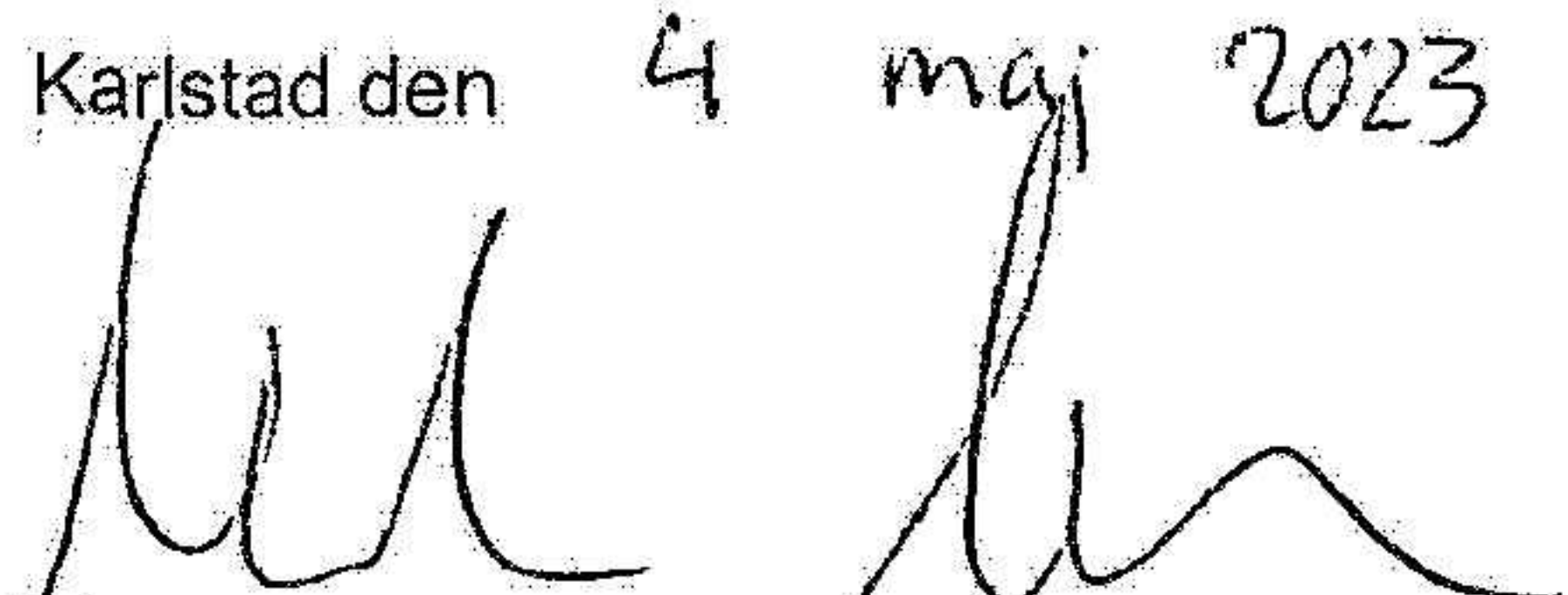
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 4 maj 2023


Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

