

Årsredovisning

Hållandsgården Aktiefbolag

556542-4818

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hålland 2025-12-02


Sara Björkebaum

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell-, restaurang- samt kurs- och lägergårdsverksamhet vid Indalsälven i Åredalen. Verksamheten riktar sig till både privatpersoner och grupper med fokus på naturnära upplevelser, gemenskap och rekreation. Företaget drivs av syskonen Mikael, Sara och David, som representerar den tredje generationen med verksamhet i Hålland.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Åre kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2410-2509	2310-2409	2207-2309	2107-2206
Nettoomsättning	10 755	8 501	10 800	8 169
Resultat efter finansiella poster	1 539	-272	-447	1 435
Soliditet %	13	1	4	18

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	216 320	20 000	30 940	-271 954
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning				-271 954	271 954
Årets resultat					1 298 870
Belopp vid årets utgång	100 000	216 320	20 000	-241 014	1 298 870

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-241 014
Årets resultat	1 298 870
<i>Summa</i>	<i>1 057 856</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	457 856
<i>Summa</i>	<i>1 057 856</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-10-01 2025-09-30	2023-10-01 2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	10 754 789	8 500 641
Övriga rörelseintäkter	474 218	165 741
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	11 229 007	8 666 382
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-1 758 168	-1 886 700
Övriga externa kostnader	-2 115 217	-1 806 673
Personalkostnader	-5 170 253	-4 458 697
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-328 953	-326 913
Summa rörelsekostnader	-9 372 591	-8 478 983
Rörelseresultat	1 856 416	187 399
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 437	3 805
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 555	197
Räntekostnader och liknande resultatposter	-323 151	-463 355
Summa finansiella poster	-317 159	-459 353
Resultat efter finansiella poster	1 539 257	-271 954
Resultat före skatt	1 539 257	-271 954
Skatter		
Skatt på årets resultat	-240 387	-
Årets resultat	1 298 870	-271 954

BALANSRÄKNING

1

2025120904762

		2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 113 476	7 348 408
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 128 123	1 222 144
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		8 241 599	8 570 552
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		10 000	10 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		8 251 599	8 580 552
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		206 575	191 400
<i>Summa varulager m.m.</i>		206 575	191 400
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		650 019	623 248
Övriga fordringar		20 575	267 296
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		89 203	202 241
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		759 797	1 092 785
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 665 542	801 019
<i>Summa kassa och bank</i>		1 665 542	801 019
Summa omsättningstillgångar		2 631 914	2 085 204
SUMMA TILLGÅNGAR		10 883 513	10 665 756

		2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	216 320	216 320
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>336 320</i>	<i>336 320</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-241 014	30 940
Årets resultat		1 298 870	-271 954
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>1 057 856</i>	<i>-241 014</i>
Summa eget kapital		1 394 176	95 306
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	7 706 400	7 945 600
Summa långfristiga skulder		7 706 400	7 945 600
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		239 200	239 200
Förskott från kunder		157 413	1 351 994
Leverantörsskulder		266 416	243 685
Skatteskulder		211 753	123 197
Övriga skulder		526 881	236 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		381 274	430 476
Summa kortfristiga skulder		1 782 937	2 624 850
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 883 513	10 665 756

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	33-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-15

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Medelantalet anställda	2024/2025	2023/2024
	Medelantalet anställda	8	8
Not 3	Byggnader och mark	2025-09-30	2024-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	9 840 657	9 840 657
	Utgående anskaffningsvärden	9 840 657	9 840 657
	Ingående avskrivningar	-2 492 249	-2 257 317
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-234 932	-234 932
	Utgående avskrivningar	-2 727 181	-2 492 249
	Redovisat värde	7 113 476	7 348 408
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-09-30	2024-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 116 186	3 099 186
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	17 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 116 186	3 116 186
	Ingående avskrivningar	-1 894 042	-1 802 061
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-94 021	-91 981
	Utgående avskrivningar	-1 988 063	-1 894 042
	Redovisat värde	1 128 123	1 222 144

2025120904765

Not 5	Uppskrivningsfond	2025-09-30	2024-09-30
	Belopp vid årets ingång	216 320	216 320
	Belopp vid årets utgång	216 320	216 320
Not 6	Långfristiga skulder	2025-09-30	2024-09-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 749 600	6 988 800
Not 7	Ställda säkerheter	2025-09-30	2024-09-30
	Företagsinteckningar	500 000	500 000
	Fastighetsinteckningar	8 510 000	8 510 000
	Summa ställda säkerheter	9 010 000	9 010 000

2025120904766

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-26

UNDERSKRIFTER

Hålland 2025-11-26



Sara Björkebaum



Mikael Eklöv



David Eklöv

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-02



Daniel Sundqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hållandsgården Aktiebolag

Org.nr 556542-4818

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hållandsgården Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hållandsgården Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hållandsgården Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-10-01 - 2024-09-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2025-01-20 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hållandsgården Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hållandsgården Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2025-12-02



Daniel Sundqvist

Auktoriserad revisor