

Årsredovisning för

Mäklarbyrå Susanne Gustafsson AB

556347-8055

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

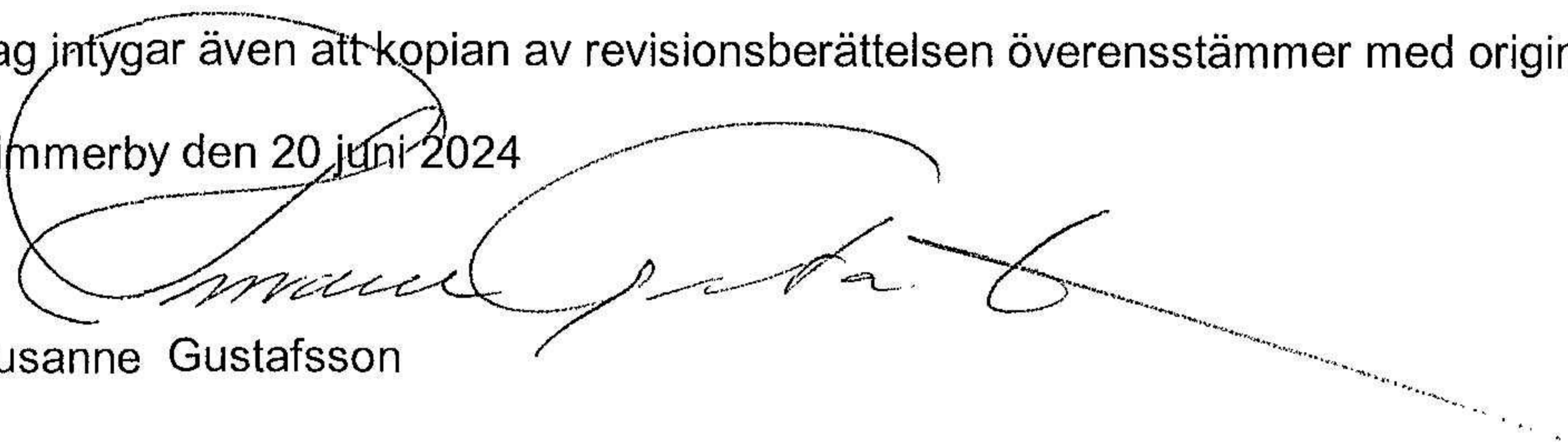
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mäklarbyrå Susanne Gustafsson AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Vimmerby den 20 juni 2024

Susanne Gustafsson



pk=20240708:2024070908321

Årsredovisning för

Mäklarbyrån Susanne Gustafsson AB

556347-8055

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäklarbyrå Susanne Gustafsson AB, 556347-8055, med säte i Vimmerby får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget BSG Mäklarbyrå KB, org.nr: 969766-4622 avvecklats.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 958	1 264	597	618
Resultat efter finansiella poster	598	1 167	780	814
Soliditet, %	84	72	86	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 866 885
Utdelning			-300 000
Årets resultat			373 398
Vid årets slut	100 000	20 000	1 940 283

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 940 283 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 566 885
årets resultat	373 398
Totalt	1 940 283
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 940 283
Summa	1 940 283

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 958 236	1 263 794
Övriga rörelseintäkter		0	800 870
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 958 236	2 064 664
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-778 125	-312 282
Personalkostnader	1	-603 688	-584 440
Summa rörelsekostnader		-1 381 813	-896 722
Rörelseresultat		576 423	1 167 942
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 598	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-587	-1 011
Summa finansiella poster		22 011	-1 011
Resultat efter finansiella poster		598 434	1 166 931
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-121 000	-236 000
Summa bokslutsdispositioner		-121 000	-236 000
Resultat före skatt		477 434	930 931
Skatter			
Skatt på årets resultat		-104 036	-194 402
Årets resultat		373 398	736 529

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	730 000	650 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		730 000	650 000
Summa anläggningstillgångar		730 000	650 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 500	8 000
Fordringar hos koncernföretag		0	964 139
Övriga fordringar		49 471	931
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		243 600	105 601
Summa kortfristiga fordringar		298 571	1 078 671
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 548 475	2 203 436
Summa kassa och bank		2 548 475	2 203 436
Summa omsättningstillgångar		2 847 046	3 282 107
SUMMA TILLGÅNGAR		3 577 046	3 932 107

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 566 885	1 130 357
Årets resultat		373 398	736 529
Summa fritt eget kapital		1 940 283	1 866 886
Summa eget kapital		2 060 283	1 986 886
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 199 000	1 078 000
Summa obeskattade reserver		1 199 000	1 078 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 244	301 544
Summa långfristiga skulder		1 244	301 544
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 563	198 533
Skatteskulder		13 760	83 465
Övriga skulder		198 811	228 589
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		75 385	55 090
Summa kortfristiga skulder		316 519	565 677
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 577 046	3 932 107

Not 1 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	650 000	650 000
-Förvärv	80 000	0
Vid årets slut	730 000	650 000
Redovisat värde vid årets slut	730 000	650 000

Noterade andelar

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och andelar, anläggningsregister	580 000	1 243 128
	580 000	1 243 128

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Företagsinteckning	400 000	400 000
Summa ställda säkerheter	400 000	400 000

Eventalförpliktelser

Ansvar som komplementär i kommanditbolag	0	1 732 639
Varav skuld till komplementären	0	964 139
Summa eventalförpliktelser	0	2 696 778

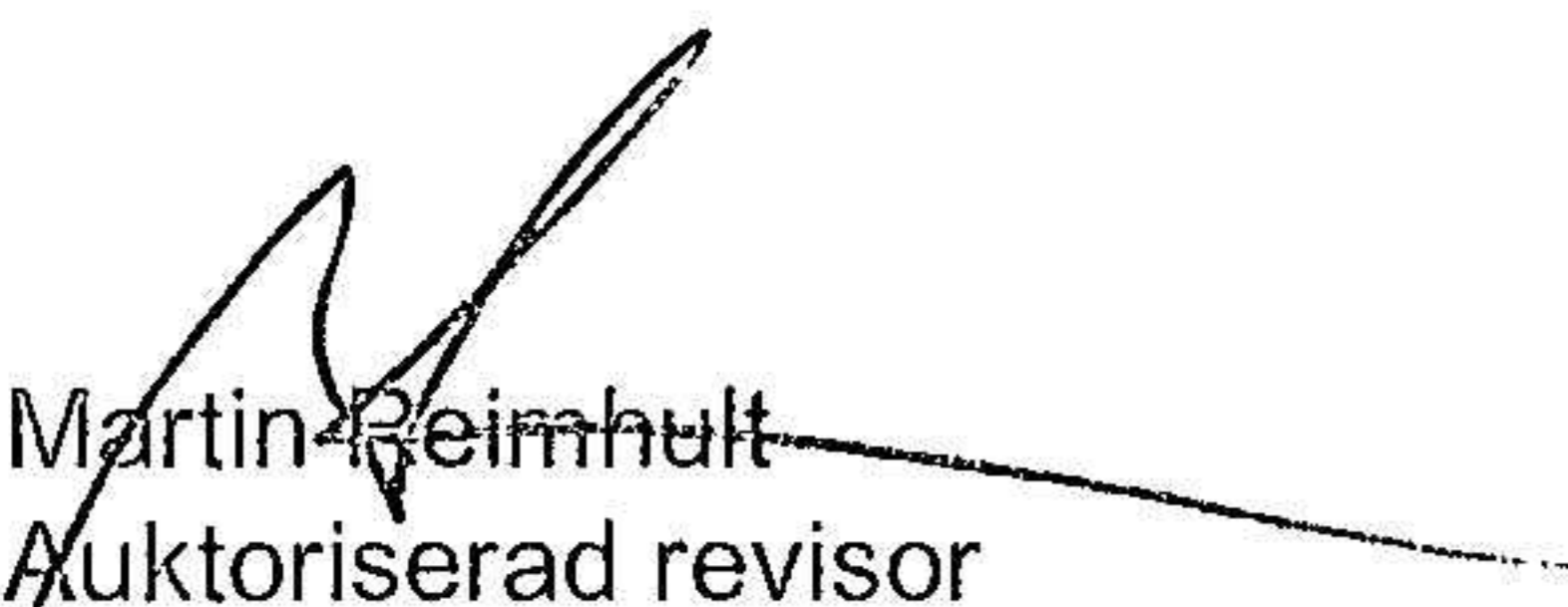
Underskrifter

Vimmerby den 20 juni 2024


Susanne Gustafsson



Min revisionsberättelse har lämnats den 20 juni 2024


Martin Reimhult
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mäklarbyrån Susanne Gustafsson AB, org.nr 556347-8055

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mäklarbyrån Susanne Gustafsson AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mäklarbyrån Susanne Gustafsson ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mäklarbyrån Susanne Gustafsson AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mäklarbyrån Susanne Gustafsson AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mäklarbyrån Susanne Gustafsson AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Vimmerby den 20 juni 2024



Martin Reinfeldt

Auktoriserad revisor