

Årsredovisning för
Fastighets AB VAGLA

556029-5171

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB VAGLA intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2024-03-20



Bengt Jansson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB VAGLA, 556029-5171, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala har författat fastigheter och annan lös egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget sålde under år 2022 sin fastighet, vilket medfört att omsättningen miskat.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i SEK 2020
Nettoomsättning	-	312 000	525 000	520 986
Resultat efter finansiella poster	114 713	8 430 389	387 305	354 953
Soliditet, %	89	99	26	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	30 000	8 642 687
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-1 000 000
Årets resultat			114 713
Vid årets slut	100 000	30 000	7 757 400

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	7 642 687
Årets resultat	114 713
Totalt	7 757 400
Disponeras för	
Utdelning, [1000 aktier * 200kr]	200 000
Balanseras i ny räkning	6 757 400
Summa	6 957 400

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseresultat			
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		-	312 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-	312 000
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-23 783	-589 740
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-9 387
Summa rörelsekostnader		-23 783	-599 127
Rörelseresultat		-23 783	-287 127
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	8 710 764
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		139 696	45 813
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 200	-39 061
Summa finansiella poster		138 496	8 717 516
Resultat efter finansiella poster		114 713	8 430 389
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	131 901
Summa bokslutsdispositioner		-	131 901
Resultat före skatt		114 713	8 562 290
Årets resultat		114 713	8 562 290

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		6 500 004	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 500 004	-
Summa anläggningstillgångar		6 500 004	-
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-	3 221 479
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		107 834	37 077
Summa kortfristiga fordringar		107 834	3 258 556
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 297 562	5 610 635
Summa kassa och bank		2 297 562	5 610 635
Summa omsättningstillgångar		2 405 396	8 869 191
SUMMA TILLGÅNGAR		8 905 400	8 869 191

2024040506988

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		130 000	130 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 642 687	80 398
Årets resultat		114 713	8 562 290
Summa fritt eget kapital		7 757 400	8 642 688
Summa eget kapital		7 887 400	8 772 688
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	28 060
Övriga skulder		1 000 000	50 444
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	17 999
Summa kortfristiga skulder		1 018 000	96 503
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 905 400	8 869 191

2024040506989

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Nyanskaffningar	6 500 004	-
Vid årets slut	6 500 004	-
Redovisat värde vid årets slut	6 500 004	-

Underskrifter

Uppsala


Bengt Jansson 2024-03-20 Datum
Verkställande direktör


Christina Swälas Jansson 2024-03-20 Datum
Styrelseledamot