

ÅRSREDOVISNING

för

Danmarks-Kumla 8:36 AB

Org.nr. 559092-0236

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	13

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Lindqvist, Verkställande direktör

2026-03-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Verksamhetens art och inriktning**

Företagets verksamhet är att äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Säte

Företagets säte är Sigtuna.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rosenqvist Fastigheter Holding AB, org.nr 559018-8966.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 141 265	4 379 947	2 245 768	0	
Res. efter finansiella poster	1 261 280	464 578	-1 388 977	-240 874	-149 113
Balansomslutning	76 798 329	76 733 851	77 737 260	71 692 234	20 628 106
Soliditet (%)	46,80	45,57	44,72	0,08	0,28

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	34 718 683	92 485	34 861 168
Balanseras i ny räkning		92 485	-92 485	0
Årets resultat			840 349	840 349
Belopp vid årets utgång	50 000	34 811 168	840 349	35 701 517
		2025-12-31		2024-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		35 530 523		35 530 523

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	34 811 168
årets vinst	<u>840 349</u>
	35 651 517
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>35 651 517</u>
	35 651 517

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2, 3	6 141 265	4 379 947
		<u>6 141 265</u>	<u>4 379 947</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-1 163 122	-376 047
Övriga externa kostnader	4	-807 762	-6 099
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 522 718	-1 521 253
		<u>-3 493 602</u>	<u>-1 903 399</u>
Rörelseresultat		2 647 663	2 476 548
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 889	13 112
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 405 272	-2 022 722
Räntekostnader till koncernföretag		<u>0</u>	<u>-2 360</u>
		-1 386 383	-2 011 970
Resultat efter finansiella poster		1 261 280	464 578
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-167 000	-137 000
		<u>-167 000</u>	<u>-137 000</u>
Resultat före skatt		1 094 280	327 578
Skatt på årets resultat	5	-253 931	-235 093
Årets resultat		<u>840 349</u>	<u>92 485</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förvaltningsfastighet	6	74 290 943	75 813 661
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	<u>0</u>	<u>130 627</u>
		74 290 943	75 944 288
Summa anläggningstillgångar		74 290 943	75 944 288
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		7 532	93 320
Övriga fordringar		0	71
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>68 672</u>
		7 532	162 063
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 499 854</u>	<u>627 500</u>
Summa kassa och bank		2 499 854	627 500
Summa omsättningstillgångar		2 507 386	789 563
SUMMA TILLGÅNGAR		76 798 329	76 733 851

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	9	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		34 811 168	34 718 683
Årets resultat		840 349	92 485
		<u>35 651 517</u>	<u>34 811 168</u>

Summa eget kapital

		<u>35 701 517</u>	<u>34 861 168</u>
--	--	-------------------	-------------------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond		304 000	137 000
Summa obeskattade reserver		<u>304 000</u>	<u>137 000</u>

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld	8	422 529	272 002
Summa avsättningar		<u>422 529</u>	<u>272 002</u>

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		37 200 000	38 400 000
Leverantörsskulder		9 520	95 358
Skulder till koncernföretag		2 286 825	2 269 403
Aktuella skatteskulder		558 414	471 204
Övriga skulder		198 811	90 049
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	116 713	137 667
Summa kortfristiga skulder		<u>40 370 283</u>	<u>41 463 681</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

		76 798 329	76 733 851
--	--	------------	------------

KASSAFLÖDESANALYS		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	2	2 647 663	2 476 548
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet/Avskrivningar		1 522 718	1 381 226
Erhållen ränta m.m.		18 889	13 112
Erlagd ränta		-1 288 559	-1 885 055
Betald inkomstskatt		-16 194	104 625
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		2 884 517	2 090 456
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		0	29 636
Minskning(+)/ökning(-) av övriga kortfristiga fordringar		154 531	-66 291
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		58 746	-7 574
Minskning(-)/ökning(+) av övriga kortfristiga skulder		-25 440	-381 388
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 072 354	1 664 839
Investeringsverksamheten			
Förvärv av byggnader och mark	6	0	-58 599
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	0	-130 627
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-189 226
Finansieringsverksamheten			
Ändring kortfristiga finansiella skulder		-1 200 000	-1 100 000
Amortering långfristiga lån		0	-83 650
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 200 000	-1 183 650
Förändring av likvida medel		1 872 354	291 963
Likvida medel vid årets början		627 500	335 537
Likvida medel vid årets slut		2 499 854	627 500

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Bolaget har banklån som omförhandlas årligen. Från och med räkenskapsåret 2025 har bolaget ändrat sin redovisning till att klassificera dessa lån som kortfristiga skulder för att återspegla den faktiska avtalstiden.

Föregående år redovisades 37 200 000 kr under långfristiga skulder till kreditinstitut. Beloppet 37 200 000 kr har i årets jämförelsetal omklassificerats till kortfristiga skulder till kreditinstitut i enlighet med den ändrade klassificeringen.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset för mark och entreprenaduppdraget för uppförande av byggnad. Här ingår också utgifter för lagfarter och konsulttjänster. Låneutgifter som är direkt hänförliga till projektering etc av mark och uppförande av byggnaden inräknas i anskaffningsvärdet. Även låneutgifter avseende marken inräknas i anskaffningsvärdet från den tidpunkt som projekteringen etc påbörjas.

	Antal år
Byggnad	20-70
Markanläggningar	30

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Not 2	Nettoomsättning	2025	2024
	<i>Nettoomsättning uppdelad på intäktslag</i>		
	Hysesintäkter	6 141 265	4 379 947
		<u>6 141 265</u>	<u>4 379 947</u>
Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	2025	2024
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100,00%	98,70%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	64,80%	27,80%
Not 4	Ersättning till revisorer	2025	2024

Grant Thornton Sweden AB

Revisionsarvode har vidarefakturerats bolaget i form av förvaltnings fee.

NOTER

Not 5	Skatt på årets resultat	2025	2024
	Aktuell skatt	-103 404	-84 716
	Uppskjuten skatt	<u>-150 527</u>	<u>-150 377</u>
	Summa redovisad skatt	-253 931	-235 093
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	1 094 280	327 578
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-225 422	-67 481
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-1 945	-17 191
	Ej skattepliktiga intäkter	-3	12
	Skattemässiga justeringar	124 519	-56
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-553	0
	Förändring Uppskjuten skatt	<u>-150 527</u>	<u>-150 377</u>
	Summa redovisad skatt	-253 931	-235 093
Not 6	Förvaltningsfastighet	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	78 576 263	78 517 664
	Inköp	<u>0</u>	<u>58 599</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 576 263	78 576 263
	Ingående avskrivningar	-2 762 602	-1 241 349
	Årets avskrivningar	<u>-1 522 718</u>	<u>-1 521 253</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 285 320	-2 762 602
	Utgående redovisat värde	<u>74 290 943</u>	<u>75 813 661</u>
	Redovisat värde byggnader	43 544 169	44 821 600
	Redovisat värde markanläggningar	6 666 712	6 911 999
	Redovisat värde mark	<u>24 080 062</u>	<u>24 080 062</u>
		74 290 943	75 813 661
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	75 400 000	56 250 000
	varav byggnader:	52 200 000	38 250 000

NOTER

Not 7	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar			2025-12-31		2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärde			130 627		0
	Inköp			0		130 627
	Försäljningar/utrangeringar			-130 627		0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			<u>0</u>		<u>130 627</u>
	Utgående redovisat värde			<u>0</u>		<u>130 627</u>
Not 8	Uppskjuten skatt			2025-12-31		2024-12-31
		Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld		Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
	Byggnader och mark	2 051 113	422 529		1 320 397	272 002
			<u>422 529</u>			<u>272 002</u>
Not 9	Upplysningar om aktiekapital					
			Antal aktier			Kvotvärde per aktie
	Antal/värde vid årets ingång		500			100,00
	Antal/värde vid årets utgång		500			100,00
Not 10	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			2025-12-31		2024-12-31
	Upplupna räntekostnader			116 713		137 667
				<u>116 713</u>		<u>137 667</u>
Not 11	Disposition av vinst eller förlust					
	Förslag till disposition av bolagets vinst					
	Till årsstämman förfogande står					
	balanserad vinst			34 811 168		
	årets vinst			840 349		
				<u>35 651 517</u>		
	Styrelsen föreslår att					
	i ny räkning överföres			35 651 517		
				<u>35 651 517</u>		

NOTER

Not 12	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Fastighetsinteckningar		
	Fastighetsinteckningar	40 000 000	40 000 000
	Summa ställda säkerheter	<u>40 000 000</u>	<u>40 000 000</u>

Skulder för vilka säkerheter ställts

Övriga skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	37 200 000	38 400 000

Not 13	Eventualförpliktelser	2025-12-31	2024-12-31
--------	-----------------------	------------	------------

Enligt styrelsens bedömning saknas eventualförpliktelser.

Not 14 Upplysning om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Rosenqvist Fastigheter Holding AB, org.nr. 559018-8966, säte Sigtuna

Minsta koncernredovisning upprättas av: Rosenqvist Fastigheter Holding AB, org.nr. 559018-8966, säte Sigtuna

Största koncernredovisning upprättas av: Rosenqvist Gruppen AB, org.nr. 556503-1902, säte Hudiksvall

Not 15 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-03-26

Anders Rosenqvist
Anders Rosenqvist

2026-03-27

Mattias Lindqvist
Mattias Lindqvist
Verkställande direktör
2026-03-27

Danmarks-Kumla 8:36 AB

Org.nr. 559092-0236

NOTER

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 mars 2026.

Grant Thornton Sweden AB

Niklas Elzes

Niklas Elzes

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Danmarks-Kumla 8:36 AB, Org.nr. 559092-0236

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Danmarks-Kumla 8:36 AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Danmarks-Kumla 8:36 ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Danmarks-Kumla 8:36 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Danmarks-Kumla 8:36 AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Danmarks-Kumla 8:36 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 27 mars 2026

Grant Thornton Sweden AB

Niklas Elzes
Niklas Elzes

Auktoriserad revisor