

Årsredovisning för
Axel Svedlund Fastighetsförmedling AB

559196-4266

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Axel Svedlund
Styrelseledamot

2023-05-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Axel Svedlund Fastighetsförmedling AB, 559196-4266, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norberg registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling och värdering av fastigheter samt därmed förenliga verksamheter

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 170 703	2 511 125	2 195 995
Resultat efter finansiella poster	306 150	1 145 584	920 271
Soliditet %	80	76,9	71

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 005 478	900 949
Balanseras i ny räkning		900 949	-900 949
Utdelning		-240 000	
Årets resultat			232 652
Belopp vid årets utgång	50 000	1 666 427	232 652

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 666 427
Årets resultat	232 652
Summa	1 899 079
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	1 499 079
Summa	1 899 079

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 170 703	2 511 125
Övriga rörelseintäkter		180	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 170 883	2 511 125
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-901 966	-616 759
Personalkostnader	2	-961 347	-747 088
Summa rörelsekostnader		-1 863 313	-1 363 847
Rörelseresultat		307 570	1 147 278
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 420	-1 694
Summa finansiella poster		-1 420	-1 694
Resultat efter finansiella poster		306 150	1 145 584
Resultat före skatt		306 150	1 145 584
Skatter			
Skatt på årets resultat		-73 498	-244 635
Årets resultat		232 652	900 949

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	850 000	450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		850 000	450 000
Summa anläggningstillgångar		850 000	450 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		39 307	16 000
Övriga fordringar		15 688	54
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		114 126	46 483
Summa kortfristiga fordringar		169 121	62 537
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 176 205	2 027 486
Redovisningsmedel		241 501	5 000
Summa kassa och bank		1 417 706	2 032 486
Summa omsättningstillgångar		1 586 827	2 095 023
SUMMA TILLGÅNGAR		2 436 827	2 545 023

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 666 427	1 005 478
Årets resultat		232 652	900 949
Summa fritt eget kapital		1 899 079	1 906 427
Summa eget kapital		1 949 079	1 956 427
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 020	22 686
Skatteskulder		17 265	330 157
Övriga skulder		454 463	195 655
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	40 098
Summa kortfristiga skulder		487 748	588 596
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 436 827	2 545 023

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	400 000	450 000
Utgående anskaffningsvärden	850 000	450 000
Redovisat värde	850 000	450 000

Underskrifter

Norberg

Axel Svedlund
Axel Svedlund
Styrelseledamot

2023-05-05
Datum