

# ÅRSREDOVISNING

för

## Segolia Förvaltning AB

Org.nr. 556347-8980

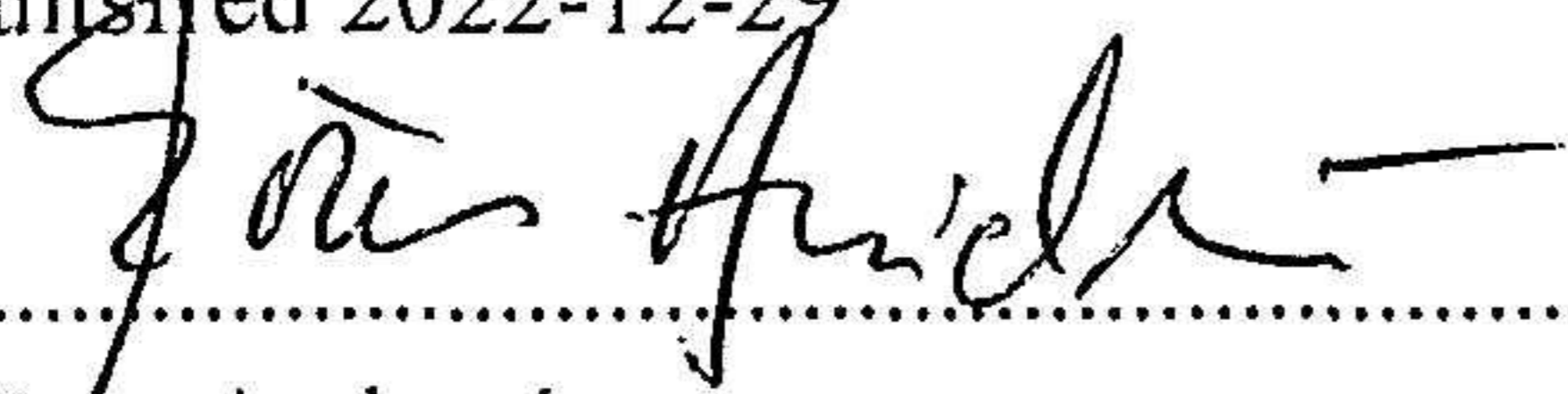
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Segolia Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 december 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hultsfred 2022-12-29

  
.....  
Göran Andersén

# ÅRSREDOVISNING

för

## Segolia Förvaltning AB

Org.nr. 556347-8980

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fast och lös egendom.

**Flerårsöversikt**

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	360 000	360 000	210 000	360 000
Resultat efter finansiella poster	53 920	117 952	-101 225	130 486
Soliditet (%)	31,00	29,67	24,55	25,54

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	979 385
Årets resultat			42 813
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 022 198

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	979 385
Årets resultat	42 813
	<u>1 022 198</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 022 198</u>
	1 022 198

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	2021-07-01	2020-07-01
Not	2022-06-30	2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	360 000	360 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-90 629	-89 951
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-23 332	-23 332
Övriga rörelsekostnader	-69 641	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-183 602</u>	<u>-113 283</u>
<b>Rörelseresultat</b>	176 398	246 717
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader	-122 478	-128 765
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>-122 478</u>	<u>-128 765</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	53 920	117 952
<b>Resultat före skatt</b>	53 920	117 952
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-11 107	-25 241
<b>Årets resultat</b>	<u>42 813</u>	<u>92 711</u> <i>A</i>

## BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 1 499 196 1 609 517

**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 499 196 1 609 517

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3 900 000 900 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

900 000 900 000

**Summa anläggningstillgångar**

2 399 196 2 509 517

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 256 645 1 143 590

Övriga fordringar

22 167 8 364

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 347 6 163

**Summa kortfristiga fordringar**

1 285 159 1 158 117

##### Kassa och bank

Kassa och bank

1 36 501

**Summa kassa och bank**

1 36 501

**Summa omsättningstillgångar**

1 285 160 1 194 618

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 684 356 3 704 135**

**BALANSRÄKNING**

2022-06-30

2021-06-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

979 385

886 674

Årets resultat

42 813

92 711

**Summa fritt eget kapital**

1 022 198

979 385

**Summa eget kapital**

1 142 198

1 099 385

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 400 000

2 433 000

**Summa långfristiga skulder**

2 400 000

2 433 000

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

63 000

120 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

79 158

51 750

**Summa kortfristiga skulder**

142 158

171 750

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

3 684 356

3 704 135

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

33

### Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 786 451	1 786 451
Försäljningar/utrangeringar	-86 989	0
Utgående anskaffningsvärden	1 699 462	1 786 451
Ingående avskrivningar	-176 934	-153 602
Årets avskrivningar	-23 332	-23 332
Utgående avskrivningar	-200 266	-176 934
Redovisat värde	1 499 196	1 609 517

Not 3 Andelar i koncernföretag	2022-06-30	2021-06-30
<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital-</b>	<b>Redovisat</b>
<b>Organisationsnummer Säte</b>	<b>andel %</b>	<b>värde</b>
Kontroll, Gymnastik, Montage i Hultsfred AB	100	900 000
556512-9847 Hultsfred	100,00%	900 000
		900 000

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Kontroll, Gymnastik, Montage i Hultsfred AB	5 828 140	-3 458 708

Not 4 Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
Förfaller mellan 2 och 5 år	0	33 000
Förfaller senare än 5 år	2 400 000	2 400 000
	2 400 000	2 433 000

## NOTER

### Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	6 000 000	6 000 000
	Aktier i dotterbolag	900 000	900 000
	Summa ställda säkerheter	<u>6 900 000</u>	<u>6 900 000</u>

Not 6	Eventualförpliktelser	2022-06-30	2021-06-30
	Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	4 700 000	4 387 500
		<u>4 700 000</u>	<u>4 387 500</u>

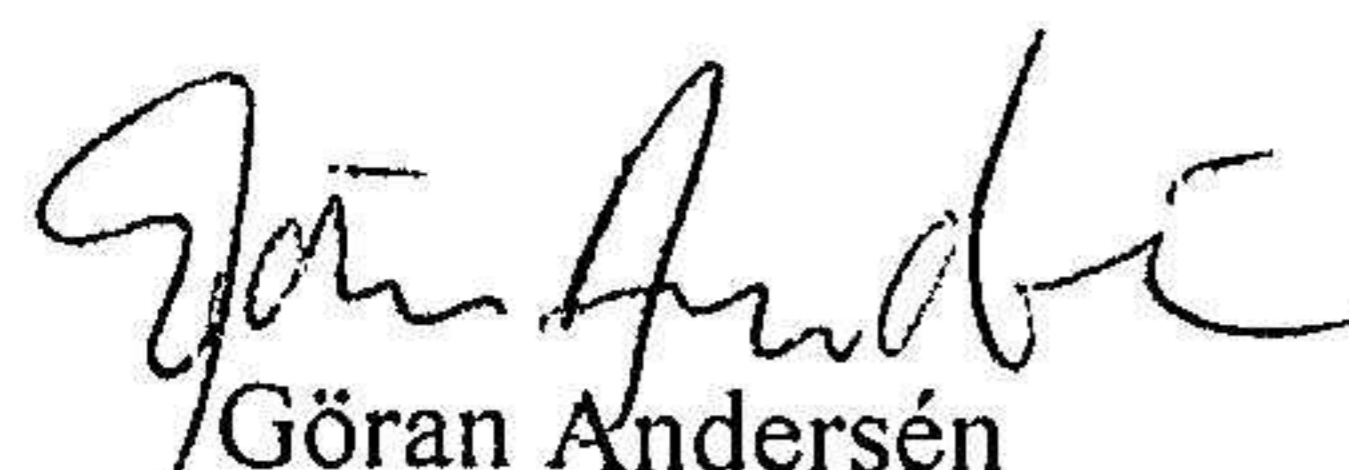
### Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

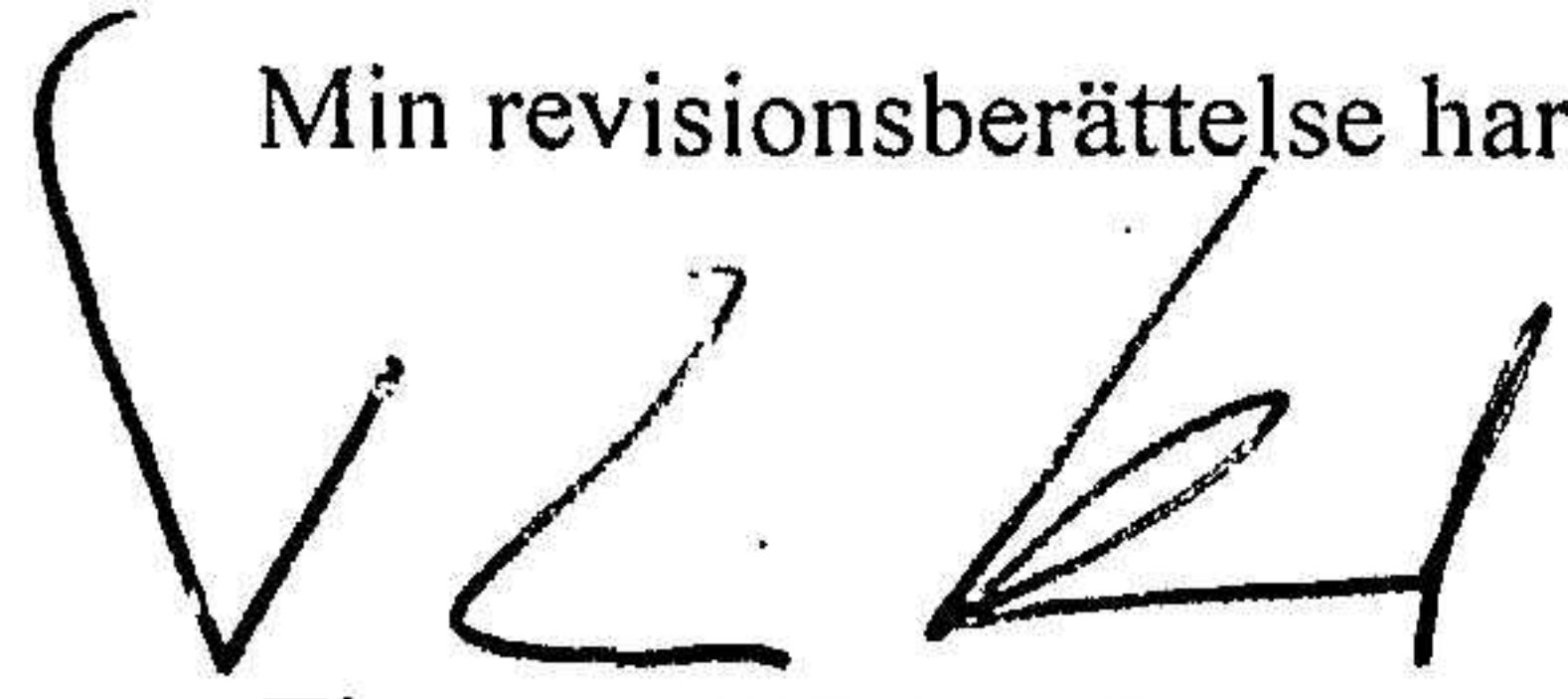
Hultsfred 2022-11-23

  
Göran Andersén  
Verkställande direktör

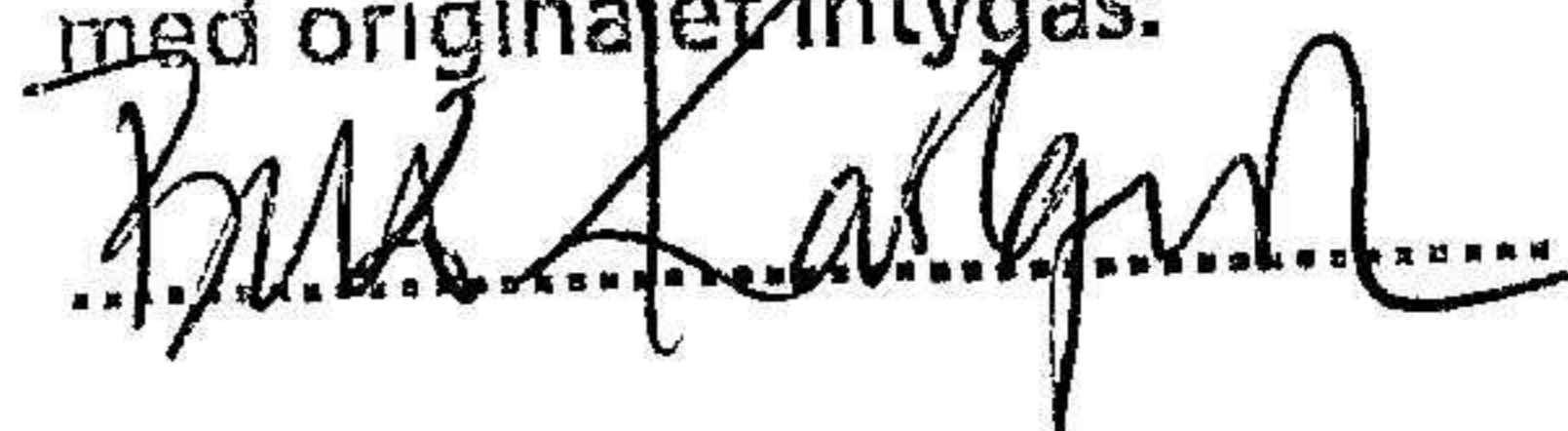
  
Linda Engqvist

  
Mattias Engqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 december 2022.

  
Thomas Ahlstrand  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Segolia Förvaltning AB  
Org.nr. 556347-8980

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Segolia Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Segolia Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Segolia Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Segolia Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Segolia Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hultsfred den

29/12/2022

Thomas Ahlstrand  
Auktoriserad revisorFotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Bengt Kallman