

# Årsredovisning

för

## Finnmyrten AB

556946-3549

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finnmyrten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-*02-29* Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Juoksengi 2024-*02-29*



Karl-Erik Taavo

**Årsredovisning**  
för  
**Finnmyrten AB**

556946-3549

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Finnmyrten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att bedriva lokaluthyrning, uthyrning av bostäder, städ och fastighetsskötsel, bemanningsverksamhet, förvaltning av värdepapper och fastigheter, samhällsservice och annan service som gynnar en positiv utveckling.

Företaget har sitt säte i Övertorneå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bedriver vandrarhem i det befintliga lokalerna, hyresintäkter från föreningar för utnyttjade lokaler och värmeleveranser till äldre boende. Minskat omsättning mot föregående år med 91 tkr.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	373	465	386	197
Resultat efter finansiella poster	-23	199	175	39
Soliditet (%)	97,0	80,0	70,6	60,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	707 581	158 244	<b>1 065 825</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		158 244	-158 244	<b>0</b>
Årets resultat			-23 147	<b>-23 147</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>865 825</b>	<b>-23 147</b>	<b>1 042 678</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	865 824
årets förlust	-23 147
	<b>842 677</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	842 677
	<b>842 677</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		373 347	464 575
Övriga rörelseintäkter		168 600	180 075
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>541 947</b>	<b>644 650</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-8 433	-23 345
Övriga externa kostnader		-516 662	-380 852
Personalkostnader	2	-200	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-40 524	-40 524
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-565 819</b>	<b>-444 921</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-23 872</b>	<b>199 729</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		725	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-341
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>725</b>	<b>-341</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-23 147</b>	<b>199 388</b>

### Resultat före skatt

-23 147      199 388

### Skatter

Skatt på årets resultat		0	-41 144
<b>Årets resultat</b>		<b>-23 147</b>	<b>158 244</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 011 774

1 052 298

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 011 774**

**1 052 298**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 011 774**

**1 052 298**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

56 369

22 788

**Summa kortfristiga fordringar**

**56 369**

**22 788**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 744

257 859

**Summa kassa och bank**

**6 744**

**257 859**

**Summa omsättningstillgångar**

**63 113**

**280 647**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 074 887**

**1 332 945**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

**Summa bundet eget kapital**

**200 000**

**200 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

865 824

707 580

Årets resultat

-23 147

158 244

**Summa fritt eget kapital**

**842 677**

**865 824**

**Summa eget kapital**

**1 042 677**

**1 065 824**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

200 002

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**200 002**

#### Kortfristiga skulder

4

Skatteskulder

20 211

55 120

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 999

11 999

**Summa kortfristiga skulder**

**32 210**

**67 119**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**1 074 887**

**1 332 945**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckningar	900 000	900 000
	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

#### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Inga anställda i bolaget det senaste åren.

2024031208473

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 350 803	1 350 803
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 350 803</b>	<b>1 350 803</b>
Ingående avskrivningar	-298 505	-257 981
Årets avskrivningar	-40 524	-40 524
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-339 029</b>	<b>-298 505</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 011 774</b>	<b>1 052 298</b>
Taxeringsvärden byggnader	132 000	132 000
Taxeringsvärden mark	53 000	53 000
	<b>185 000</b>	<b>185 000</b>

### Not 4 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Juoksengi den 29.2.2024

2024031208474



Karl-Erik Taavo  
Ordförande



Arnold Niska



Roland Niska