

Årsredovisning för
Mattcenter Handen Förvaltnings AB

556224-7766

Räkenskapsåret
20230101-20231231

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mattcenter Handen Förvaltnings AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat-och balansräkningarna fastställts på årsstämma 20240305. Stämman beslöt att vinsten disponeras enligt styrelsens förslag.

Haninge 20240305


Jan Henriksson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för

Mattcenter Handen Förvaltnings AB

Org.nummer 556224-7766

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20230101-20231231

Årsredovisningen omfattar	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och noter, och underskrifter.	5-7

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20230101-20231231

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta och hyra ut lokaler. Företaget har sitt säte i Haninge kommun.

Bolagets förväntade utveckling under kommande år

Styrelsen beräknar att verksamhetens omfattning kommer att vara oförändrad nästa år

Flerårsöversikt

	20230101 20231231	20220101 20221231	20210101 20211231	20200101 20201231	20190101 20191231
Nettoomsättning i Tkr	1 181	1 213	1 440	1 132	1 076
Resultat efter finansnetto i Tkr	193	84	474	211	20
Soliditet i procent	25,85	22,12	22,89	20,50	18,32

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 197 397	67 256	1 384 653
Balanseras i ny räkning			67 256	-67 256	
Årets resultat			0	247 192	247 192
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 264 653	247 192	1 631 845

Resultatdisposition

Balanserad vinst	1 264 653
Årets resultat	247 192
Summa	1 511 845

Styrelsen föreslår att

- i ny räkning balanseras	1 511 845
Summa	1 511 845

Bolagets ställning och resultat

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	20230101- 20231231	20220101- 20221231
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 181 213	1 213 150
Summa rörelsens intäkter		1 181 213	1 213 150
Rörelsens kostnader			
Handelsvarukostnader		-1 559	0
Övriga externa kostnader		-706 008	-676 103
Personalkostnader	1	38 799	-216 000
Avskrivningar		-47 000	-47 000
Rörelseresultat		465 445	274 047
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		510	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-272 773	-189 305
Resultat efter finansiella poster			
		193 182	84 742
Bokslutsdispositioner			
Ändring av periodiseringsfonder		118 000	0
Resultat före skatt			
		311 182	84 742
Skatter			
Skatter som belastat årets resultat		-63 990	-17 486
Redovisat resultat			
		247 192	67 256

Balansräkning

	Not	20231231	20221231
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 722 400	3 722 400
Maskiner och inventarier	3	94 000	141 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 816 400	3 863 400
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		2 335 149	2 335 149
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 335 149	2 335 149
Summa anläggningstillgångar		6 151 549	6 198 549
Omsättningstillgångar			
Andra fordringar		66 191	44 110
Summa kortfristiga fordringar		66 191	44 110
Kassa och bank		92 568	432 198
Summa omsättningstillgångar		158 759	476 308
Summa tillgångar		6 310 308	6 674 857

Balansräkning

2024031300532

	Not	20231231	20221231
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat 1		1 264 653	1 197 397
Årets vinst		247 192	67 256
Summa fritt eget kapital		1 511 845	1 264 653
Summa eget kapital		1 631 845	1 384 653
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	118 000
Summa obeskattade reserver		0	118 000
Skulder			
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		0	240 250
Skulder till kreditinstitut		4 568 275	4 691 175
Summa långfristiga skulder		4 568 275	4 931 425
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 191	19 650
Skatteskulder		0	36 950
Övriga kortfristiga skulder		82 871	145 747
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 125	38 432
Summa kortfristiga skulder		110 187	240 779
Summa eget kapital och skulder		6 310 308	6 674 857

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Definitioner av nyckeltalen i förvaltningsberättelsen

Soliditet: 100 x Justerat eget kapital / balansomslutning

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.
Hänsyn har tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Följande avskrivningstider har tillämpats.

Maskiner och inventarier	5 år
Fordon	5 år

Noter till resultaträkning

1 Personalkostnader	20230101- 20231231	20220101- 20221231
Medelantalet anställda under året	1	1

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark	20231231	20221231
Anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde	6 440 717	6 440 717
Utgående anskaffningsvärde	6 440 717	6 440 717
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-2 718 317	-2 718 317
Utgående avskrivningar enligt plan	-2 718 317	-2 718 317
=Utgående restvärde enligt plan	3 722 400	3 722 400
3 Maskiner och inventarier	20231231	20221231
Anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde	235 000	235 000
Utgående anskaffningsvärde	235 000	235 000

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar	-94 000	-47 000
Årets avskrivningar	-47 000	-47 000
Utgående avskrivningar enligt plan	-141 000	-94 000
Utgående restvärde enligt plan	94 000	141 000

2024031300534

Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse,
resultat-och balansräkning undertecknas härmed.

Haninge 20240305


Jan Henriksson

2024031300535