

Annika Attoff Fastighetsmäklare AB  
Org.nr.556609-7712

# Årsredovisning 2021/2022

2021-09-01-2022-08-31

Styrelsen för Annika Attoff Fastighetsmäklare AB får härmed avlämna  
årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01-2022-08-31

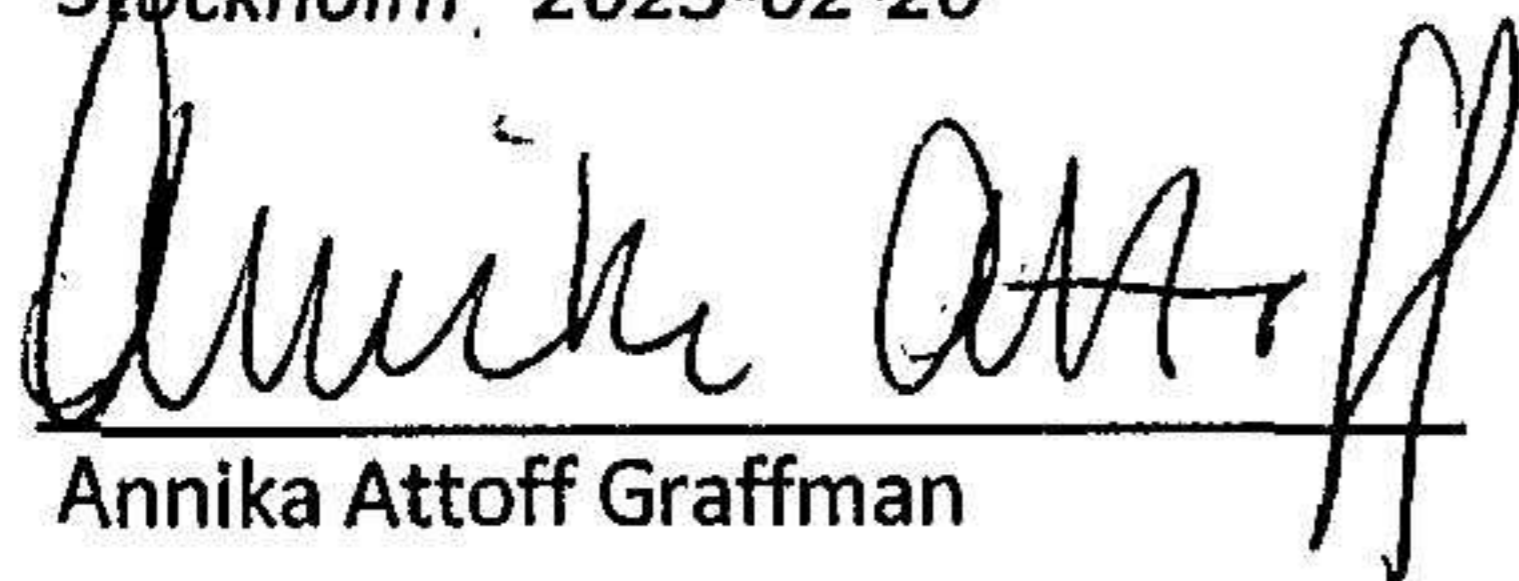
*Årsredovisningen omfattar*

- 2 **Förvaltningsberättelse**
- 3 **Resultaträkning**
- 4 **Balansräkning**
- 6 **Tilläggsupplysningar**
- 7 **Underskrifter**

## Fastställandeintyg

Undertecknad styrelseledamot i Annika Attoff Fastighetsmäklare AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkning och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 20 februari 2023. Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska fördelas.

Stockholm, 2023-02-20

  
Annika Attoff Graffman

Annika Attoff Fastighetsmäklare AB  
Org.nr.556609-7712

# Årsredovisning 2021/2022

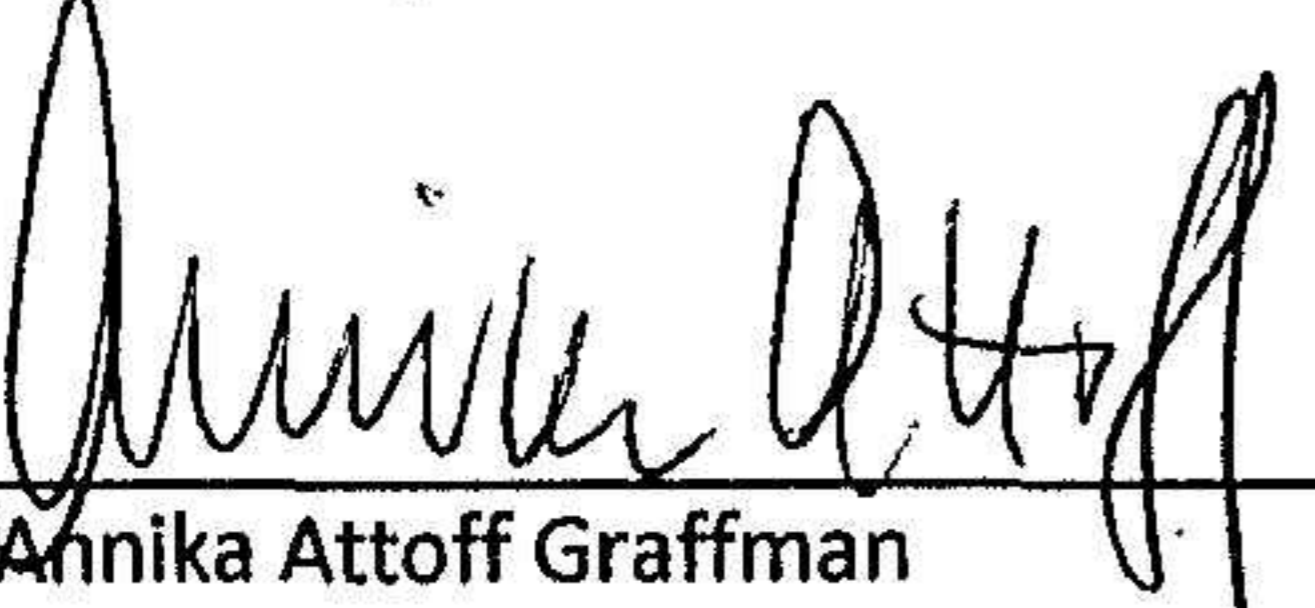
2021-09-01--2022-08-31

Styrelsen för Annika Attoff Fastighetsmäklare AB får härmed avlämna  
årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01-2022-08-31

*Årsredovisningen omfattar*

- 2 Förvaltningsberättelse
- 3 Resultaträkning
- 4 Balansräkning
- 6 Tilläggsupplysningar
- 7 Underskrifter

Stockholm, 2023-01-20

  
Annika Attoff Graffman

**Annika Attoff Fastighetsmäklare AB**

Org.nr.556609-7712

**Förvaltningsberättelse****Verksamhet**

Bolaget bedriver mäklarverksamhet avseende försäljning av fastigheter och bostadsrätter. Bolaget har sitt säte på Lidingö i Stockholm.

**Flerårsöversikt**

	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	0	0	0	0
Soliditet (%)	98	98	98	98

\* Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balans.resul.	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 262	0
Resultatdispositioner				0
Årets resultat				0
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 262	4 262

**Förslag till behandling av förlusten**

Balanserat resultat	4 262
Åretsresultat	0
Summa	<u>4 262</u>

Styrelsen föreslår att:

I ny räkning balanseras 4 262

*Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar*

**Annika Attoff Fastighetsmäklare AB**  
Org.nr.556609-7712

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b><u>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</u></b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>Rörelsekostnader</u></b>			
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>Finansiella poster</u></b>			
Övriga ränteintäkter eller liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

*kt*

## Annika Attoff Fastighetsmäklare AB

Org.nr.556609-7712

**Balansräkning**

	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b><u>Tillgångar</u></b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i Koncernföretag	3	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fodringar hos koncernföretag		76 347	76 347
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>76 347</b>	<b>76 347</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		731	731
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>731</b>	<b>731</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>77 078</b>	<b>77 078</b>
<b><u>Summa tillgångar</u></b>		<b>127 078</b>	<b>127 078</b>

AA

**Annika Attoff Fastighetsmäklare AB**

Org.nr.556609-7712

**Balansräkning**

	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b><u>Eget kapital och skulder</u></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 262	4 262
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 262</b>	<b>4 262</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>124 262</b>	<b>124 262</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 000	1 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 816	1 816
<b>Summa Kortfristiga skulder</b>		<b>2 816</b>	<b>2 816</b>
<b><u>Summa eget kapital och skulder</u></b>		<b>127 078</b>	<b>127 078</b>

AA

**Annika Attoff Fastighetsmäklare AB**  
Org.nr.556609-7712

## **Tilläggsupplysningar**

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag.

### Upplysningar till resultaträkningen

**Not 1 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljning ägt rum.

**Not 2 Personal**

*Medelantal anställda*

**2021/2022**

**2020/2021**

0

0

**Not 3 Andelar i Koncernföretag**

Företag/Org.nr.	Säte	kapitalandel	Antal andelar	Bokförtvärde
Klippan	Lidingö	100%	1 000	50 000

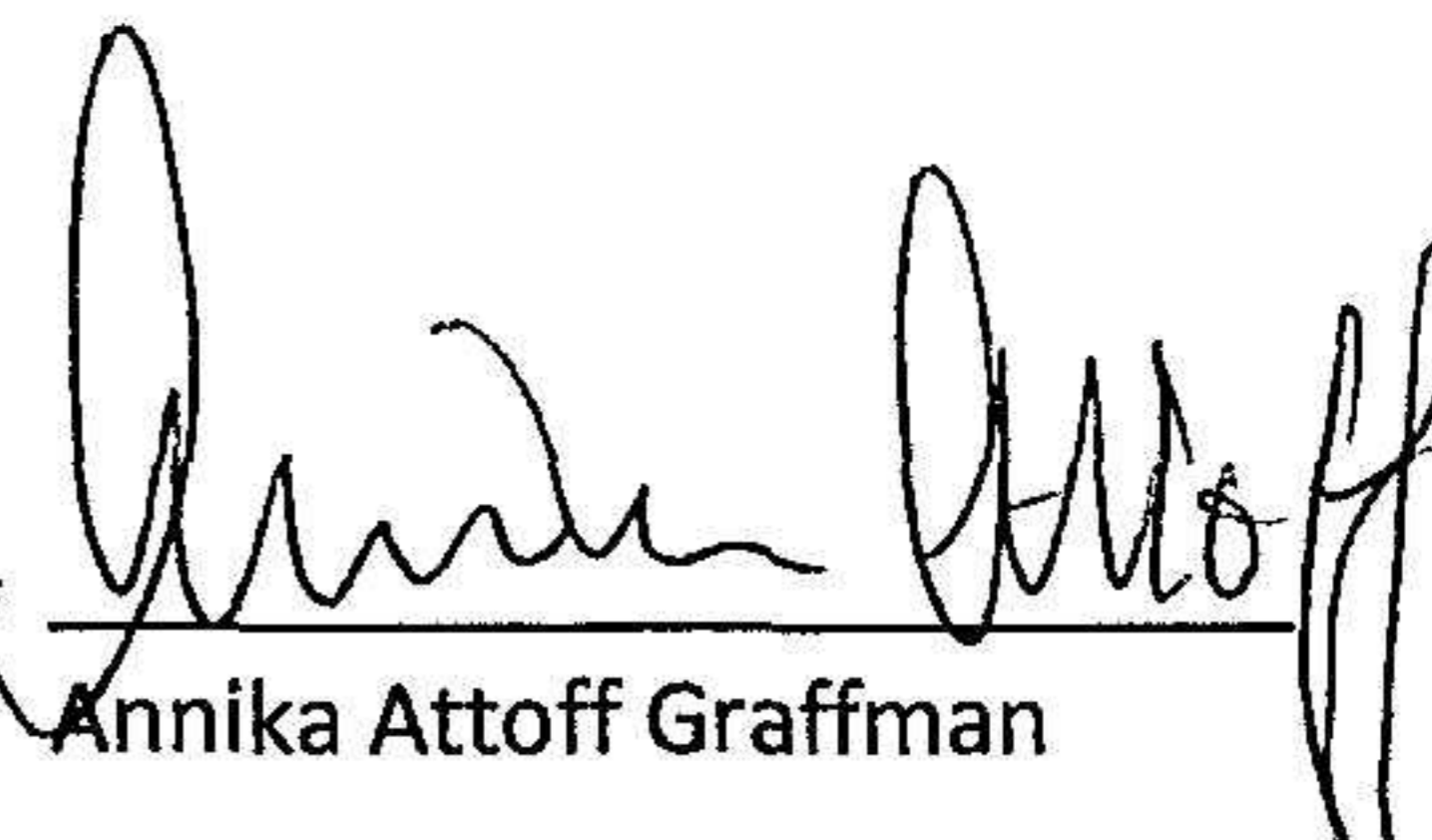
**Not 4 Definition av nyckeltal**

*Soliditet*

*Justerat eget kapital i procent av balansomslutning*

## **Underskrift**

Stockholm den \_\_\_\_\_ 2023-01-20



Annika Attoff Graffman