

Årsredovisning

för

Jernstallet AB

556707-7333

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Berglund, Styrelseledamot
2023-07-28

Styrelsen för Jernstallet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Piteå.

Flerårsöversikt (Kkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	168	144	244	144
Resultat efter finansiella poster	34	1 295	775	52
Soliditet (%)	69	59	45	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	743 992	771 016	1 615 008
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		771 016	-771 016	0
Årets resultat			614 263	614 263
Belopp vid årets utgång	100 000	1 515 008	614 263	2 229 271

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 515 008
årets vinst	614 263
	2 129 271
disponeras så att i ny räkning överföres	2 129 271
	2 129 271

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		168 000	144 000
Summa rörelseintäkter		168 000	144 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-71 937	-39 158
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-33 969	-33 969
Summa rörelsekostnader		-105 906	-73 127
Rörelseresultat		62 094	70 873
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 000 000	1 248 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 890	-23 453
Summa finansiella poster		972 110	1 224 547
Resultat efter finansiella poster		1 034 204	1 295 420
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-259 500	-324 100
Summa bokslutsdispositioner		-259 500	-324 100
Resultat före skatt		774 704	971 320
Skatter			
Skatt på årets resultat		-160 441	-200 304
Årets vinst		614 263	771 016

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	943 518	970 212
Inventarier, verktyg och installationer	4	15 643	22 918
Summa materiella anläggningstillgångar		959 161	993 130

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	2 895 000	1 895 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	327 139	358 139
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 222 139	2 253 139
Summa anläggningstillgångar		4 181 300	3 246 269

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		4 562	27
Summa kortfristiga fordringar		4 562	27

Kassa och bank

Kassa och bank		26 736	177 225
Summa kassa och bank		26 736	177 225
Summa omsättningstillgångar		31 298	177 252

SUMMA TILLGÅNGAR

4 212 598

3 423 521

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

1 515 008

743 992

Årets vinst

614 263

771 016

Summa fritt eget kapital

2 129 271

1 515 008

Summa eget kapital

2 229 271

1 615 008

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

773 800

514 300

Summa obeskattade reserver

773 800

514 300

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

752 764

801 332

Summa långfristiga skulder

752 764

801 332

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

48 568

48 568

Skatteskulder

213 193

323 226

Övriga skulder

75 000

9 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

120 002

112 087

Summa kortfristiga skulder

456 763

492 881

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

4 212 598

3 423 521

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 328 589	1 328 589
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 328 589	1 328 589
Ingående avskrivningar	-358 377	-331 683
Årets avskrivningar	-26 694	-26 694
Utgående ackumulerade avskrivningar	-385 071	-358 377
Utgående redovisat värde	943 518	970 212

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 375	36 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 375	36 375
Ingående avskrivningar	-13 457	-6 182
Årets avskrivningar	-7 275	-7 275
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 732	-13 457
Utgående redovisat värde	15 643	22 918

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 895 000	647 000
Resultatandel	1 000 000	1 248 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 895 000	1 895 000
Utgående redovisat värde	2 895 000	1 895 000

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	358 139	358 139
Avgående fordringar	-31 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	327 139	358 139
Utgående redovisat värde	327 139	358 139

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Lån som förfaller till betalning senare än 5 år efter bokslutsdatum	558 492	607 060
	558 492	607 060

Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar som bolagsman i kommanditbolag	0	717 439
	0	717 439

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 700 000	1 700 000
	1 700 000	1 700 000

Piteå 2023-06-30

Jonas Berglund
Jonas Berglund