

Årsredovisning Gestrikalandia AB

Org.nr 559168-9202

Räkenskapsår 2022-10-01 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gestrikalandia AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 november 2023.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Storvik den 18 november 2023



Marcus Vretling Pistelli

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30

Styrelsen för Gestrikalandia AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Storvik, bedriver fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel, handel med värdepapper samt idka därmed förening verksamhet.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	179	123	147	147
Resultat efter finansiella poster (tkr)	11	-127	17	37
Soliditet (%)	52	50	56	55

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv.- fond	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50,000	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	693,903	7,481
Belopp vid årets utgång	50,000	0	0	693,903	7,481

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	693,903
Årets vinst	7,481
	701,384

disponeras så att

I ny räkning överföres	701,384
	701,384

Resultaträkning

	Not	2022-10-01 -2023-09-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Nettoomsättning		179,109
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		179,109
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-116,318
Summa rörelsekostnader		-116,318
Rörelseresultat		62,791
<i>Finansiella poster</i>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51,423
Summa finansiella poster		-51,423
Resultat efter finansiella poster		11,368
Resultat före skatt		11,368
Skatt på årets resultat		-3,887
Årets resultat		7,481

Balansräkning

	Not	2023-09-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3	1,223,465
		1,223,465
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	4	50,000
Summa anläggningstillgångar		1,273,465
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		10,555
Fordringar hos koncernföretag		140,000
Övriga fordringar		5,660
		156,215
<i>Kassa och bank</i>		14,097
Summa omsättningstillgångar		170,312
SUMMA TILLGÅNGAR		1,443,777

Balansräkning

	Not	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (1 000 aktier)		50,000
		50,000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		693,903
Årets resultat		7,481
		701,384
Summa eget kapital		751,384
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		701,800
Summa långfristiga skulder		701,800
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		17,264
Skatteskulder		-26,671
Summa kortfristiga skulder		-9,407
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1,443,777

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Not 2. Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner eller ersättningar har ej betalats ut.

Not 3. Byggnader och mark

	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1,311,644
Årets anskaffningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Omklassificeringar	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1,311,644
Ingående avskrivningar	-66,018
Försäljningar/utrangeringar	0
Omklassificeringar	0
Årets avskrivningar	-22,161
Utgående ackumulerade avskrivningar	-88,179
Utgående redovisat värde	1,223,465

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	50,000
Årets anskaffningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50,000
Ingående nedskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets nedskrivningar	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0
Utgående redovisat värde	50,000

Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Järbo-Finnäs 4:216 AB	100%	100%	1,000	50,000
Summa				50,000

2024020705439

Not 5. Ställda säkerheter och ansvarförbindelser

2023-09-30

Ställda säkerheter
Ansvarförbindelser

Inga
Inga

Not 6. Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 21.4 %.

Storvik den 18 november 2023



Marcus Vretling Pistelli
Styrelseordförande