

Årsredovisning

för

Cape Hazel AB

559106-4703

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cape Hazel AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-04-08



Henrik Blomé

Årsredovisning

för

Cape Hazel AB

559106-4703

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Cape Hazel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm län, Nacka kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt och köpt aktier i Alder II och Alder III samt mottagit utdelning om 500 tusen kronor.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret slut.

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	17 816	16 879	1 423	4 540	877
Soliditet (%)	99,8	100,0	89,0	86,7	41,8
Balansomslutning	41 973	24 156	8 174	6 751	3 148

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 227 464	16 878 522	24 155 986
Disposition enligt beslut av årsstämman:		16 878 522	-16 878 522	0
Årets resultat			17 735 806	17 735 806
Belopp vid årets utgång	50 000	24 105 986	17 735 806	41 891 792

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 105 986
årets vinst	17 735 806
	41 841 792

disponeras så att	
återbetalning villkorade aktieägartillskott	1 250 002
till aktieägare utdelas	1 740 339
i ny räkning överföres	38 851 451
	41 841 792

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 590	-1 650
Summa rörelsekostnader		-1 590	-1 650
Rörelseresultat		-1 590	-1 650
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	1 944 312	16 856 248
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		438 807	23 924
Verkligt värde förändring avseende andra långfristiga värdepappersinnehav	3	15 434 185	0
Summa finansiella poster		17 817 303	16 880 172
Resultat efter finansiella poster		17 815 713	16 878 522
Resultat före skatt		17 815 713	16 878 522
Skatter			
Skatt på årets resultat		-79 907	0
Årets resultat		17 735 806	16 878 522

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

31 163 104

15 244 696

Andra långfristiga fordringar

4

2 882 021

1 566 301

Summa finansiella anläggningstillgångar

34 045 125

16 810 997

Summa anläggningstillgångar

34 045 125

16 810 997

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

35 077

Summa kortfristiga fordringar

0

35 077

Kassa och bank

Kassa och bank

7 927 497

7 310 412

Summa kassa och bank

7 927 497

7 310 412

Summa omsättningstillgångar

7 927 497

7 345 489

SUMMA TILLGÅNGAR

41 972 622

24 156 486

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

24 105 986

7 227 464

Årets resultat

17 735 806

16 878 522

Summa fritt eget kapital

41 841 792

24 105 986

Summa eget kapital

41 891 792

24 155 986

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

79 907

0

Övriga skulder

923

500

Summa kortfristiga skulder

80 830

500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 972 622

24 156 486

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen. Bolaget har under 2023 bytt redovisningsprincip från Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) till (BFNAR 2012:1) och effekten har redovisats via resultaträkningen för innevarande år. Bytet av redovisningsprincip innebär en bristande jämförbarhet med föregående år.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med kap.12 (finansiella instrument värderade enligt 4 kap. 14a-14e §§ årsredovisningslagen) i BFNAR 2012:1.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Utdelning aktier och andelar	479 365	7 677 729
Räntor	0	50 485
Resultat vid försäljning av värdepapper	1 464 947	
Värdering verkligt värde 2023, se not 3 för 2024	0	9 128 034
	1 944 312	16 856 248

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	6 116 661	5 237 587
Anskaffningar	590 567	879 074
Försäljningar/utrangeringar	-106 344	0
Omklassificeringar	9 128 035	0
Verkligt värdeförändring enligt RR	15 434 185	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 163 104	6 116 661
Ingående omvärderingar	9 128 035	0
Omklassificeringar	-9 128 035	0
Årets omvärderingar	0	9 128 035
Utgående ackumulerade omvärderingar	0	9 128 035
Utgående redovisat värde	31 163 104	15 244 696

2025041408064

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 566 301	1 515 816
Tillkommande fordringar	1 315 720	50 485
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 882 021	1 566 301
Utgående redovisat värde	2 882 021	1 566 301

Not Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Investeringsåtaganden	526 331	6 440 546
	526 331	6 440 546

Cape Hazel AB
Org.nr 559106-4703

8 (8)

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Blomé

Dokument

Årsredovisning Cape Hazel AB 2024 UTKAST

Antal sidor: 8
Verifikationsdatum: 2025 Apr 08 01:57PM
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:
2Y10MZ5MCTITB7WN9SMWPB6BDE2IBU
2025 APR 08 01:57PM

2025041408065

Deltagare

Alder (Skapare)

Alder II AB (559130-3986)
johanna.stromqvist@alder.se
+46703389897
Stockholm Sturegatan 34 114 36
Skickades: 2025 Apr 08 01:30PM

Henrik Blomé (Esignatur)

Alder
74021500-36
henrik.blome@alder.se
+46706380130

Henrik Blomé

Signerad: 2025 Apr 08 01:57PM

Registrerade händelser

2025 Apr 08 01:30PM	Alder skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 82.209.146.206
2025 Apr 08 01:50PM	Henrik Blomé granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2864902/2y10bLaMynXoGmBOaGZ82xJGGekv8q	IP ADDRESS 82.209.146.206
2025 Apr 08 01:57PM	Henrik Blomé signerade dokumentet elektroniskt <i>GPS koordinater: Lat 59.3274 Long 18.0653</i>	IP-ADRESS 82.209.146.206
2025 Apr 08 01:57PM	Dokumentet har signerats	