

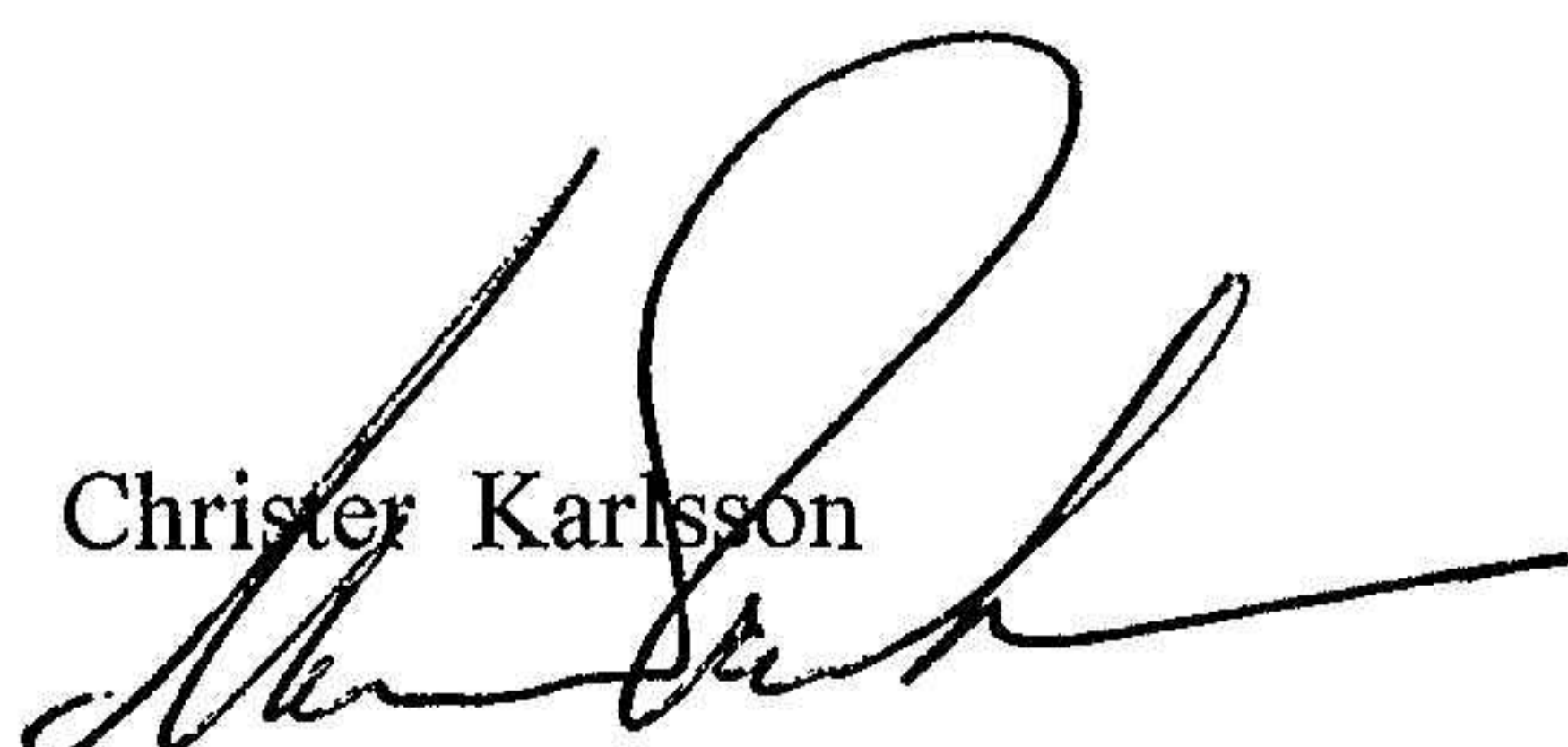
Årsredovisning
för
Grubbe Fastighet AB
559081-0593
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grubbe Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2025-06-02

Christer Karlsson



Årsredovisning
för
Grubbe Fastighet AB
559081-0593
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Grubbe Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Krelastater AB, organisationsnummer 556678-3865, med säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	265	249	221	213
Resultat efter finansiella poster	162	146	117	106
Soliditet (%)	34,6	21,4	10,3	11,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	99 839	145 779	295 618
Disposition enligt beslut av årsstämman:		145 779	-145 779	0
Årets resultat			162 440	162 440
Belopp vid årets utgång	50 000	245 618	162 440	458 058

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	245 618
årets vinst	162 440
	408 058
disponeras så att	
i ny räkning överföres	408 058
	408 058

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

lu

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

265 240

248 907

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

265 240

248 907

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-102 818

-103 145

Summa rörelsekostnader

-102 818

-103 145

Rörelseresultat

162 422

145 762

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

18

17

Summa finansiella poster

18

17

Resultat efter finansiella poster

162 440

145 779

Bokslutsdispositioner

2

Erhållna koncernbidrag

170 000

150 000

Lämnade koncernbidrag

-170 000

-150 000

Summa bokslutsdispositioner

0

0

Resultat före skatt

162 440

145 779

Årets resultat

162 440

145 779

h

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

919 662

919 662

Summa materiella anläggningstillgångar

919 662

919 662

Summa anläggningstillgångar

919 662

919 662

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

60 299

Fordringar hos koncernföretag

0

163 271

Övriga fordringar

6 532

107

Summa kortfristiga fordringar

6 532

223 677

Kassa och bank

Kassa och bank

398 559

238 100

Summa kassa och bank

398 559

238 100

Summa omsättningstillgångar

405 091

461 777

SUMMA TILLGÅNGAR

1 324 753

1 381 439

lv

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

245 618

99 839

Årets resultat

162 440

145 779

Summa fritt eget kapital

408 058

245 618

Summa eget kapital

458 058

295 618

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

844 483

1 007 754

Övriga skulder

0

6 758

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 212

71 309

Summa kortfristiga skulder

866 695

1 085 821

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 324 753

1 381 439

u

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Bolaget har inga avskrivningsbara anläggningstillgångar.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag, obeskattat	-170 000	-150 000
Erhållna koncernbidrag, beskattade	170 000	150 000
	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	919 662	919 662
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	919 662	919 662
Utgående redovisat värde	919 662	919 662

u

Grubbe Fastighet AB
Org.nr 559081-0593

7 (7)

Umeå 2025-06-02

Christer Karlsson

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Christer Karlsson', written over the printed name.

ank=20250604;2025060501327