

# Årsredovisning

---

*Coord AB*

*556857-4148*

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Göran Aspgren  
2026-03-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget utvecklar fasigheter i tidiga skeden och är konsulter inom projektering. Företaget har sitt säte i Stockholm Län, Stockholms kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	286		3	13
Resultat efter finansiella poster	142	-85	-95	-183
Soliditet %	10		8	15

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	38 320	-85 329	2 991
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-85 329	85 329	0
- Årets resultat			115 651	115 651
- Belopp vid årets utgång	50 000	-47 009	115 651	118 642

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-47 009
<i>Årets resultat</i>	<i>115 651</i>
<i>Summa</i>	<i>68 642</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	68 642
<i>Summa</i>	<i>68 642</i>

## RESULTATRÄKNING

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	285 575	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>285 575</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-138 790	-84 268
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-4 419	-860
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-143 209</b>	<b>-85 128</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>142 366</b>	<b>-85 128</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	27
Räntekostnader och liknande resultatposter	-168	-228
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-168</b>	<b>-201</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>142 198</b>	<b>-85 329</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av överavskrivningar	-26 547	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-26 547</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>115 651</b>	<b>-85 329</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>115 651</b>	<b>-85 329</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	1 142 387	2 006
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>142 387</i>	<i>2 006</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	46 500	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>46 500</i>	<i>0</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>188 887</b>	<b>2 006</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Varulager m.m.</i>		
Färdiga varor och handelsvaror	1 160 646	1 149 904
<i>Summa varulager m.m.</i>	<i>1 160 646</i>	<i>1 149 904</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	6 804	20 425
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	3 810
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>6 804</i>	<i>24 235</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 908	3 159
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 908</i>	<i>3 159</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 170 358</b>	<b>1 177 298</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 359 245</b>	<b>1 179 304</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-47 009	38 320
Årets resultat	115 651	-85 329
<i>Summa fritt eget kapital</i>	68 642	-47 009
<b>Summa eget kapital</b>	<b>118 642</b>	<b>2 991</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade överavskrivningar	26 547	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>26 547</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	2 1 200 546	1 176 313
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 200 546</b>	<b>1 176 313</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	13 510	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>13 510</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 359 245</b>	<b>1 179 304</b>

## NOTER

### Not 0 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 1	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	34 392	34 392
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	144 800	-
	Utgående anskaffningsvärden	179 192	34 392
	Ingående avskrivningar	-32 386	-31 526
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-4 419	-860
	Utgående avskrivningar	-36 805	-32 386
	Redovisat värde	142 387	2 006

Not 2	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 200 546	1 176 313

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-13

*Göran Aspgren*

Göran Aspgren

2026-03-13

*Irina Lindqvist*

Irina Lindqvist

2026-03-13

*Eva Lindqvist*

Eva Lindqvist

2026-03-13