

Årsredovisning

för

Humankapitalet Skåne AB

556871-3548

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Humankapitalet Skåne AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den **7/3** -2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ronneby den **7/3** -2024


Birgitta Nilsson-Björk

2024031503013

Årsredovisning

för

Humankapitalet Skåne AB

556871-3548

Räkenskapsåret

2023

AS B

Styrelsen för Humankapitalet Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2011 och har sitt säte i Ronneby.

Under 2016 startades verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Bolaget är helägt dotterbolag till Humankapitalet Blekinge AB, orgnr. 556736-1984

Företaget har sitt säte i Ronneby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	555	450	396	463
Resultat efter finansiella poster	128	58	-41	74
Soliditet (%)	8,4	6,5	5,7	6,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	200 840	33 981	284 821
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		33 981	-33 981	0
Årets resultat			75 797	75 797
Belopp vid årets utgång	50 000	234 821	75 797	360 618

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	234 821
årets vinst	75 797
	310 618

disponeras så att i ny räkning överföres	310 618
	310 618

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	181
Övriga rörelseintäkter		554 697	449 598
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		554 697	449 779
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-225 105	-252 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 160	-90 158
Summa rörelsekostnader		-317 265	-342 453
Rörelseresultat		237 432	107 326
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		361	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109 866	-49 408
Summa finansiella poster		-109 505	-49 408
Resultat efter finansiella poster		127 927	57 918
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-32 000	-14 795
Summa bokslutsdispositioner		-32 000	-14 795
Resultat före skatt		95 927	43 123
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 130	-9 142
Årets resultat		75 797	33 981

2024031503015

33 D

Balansräkning **Not** **2023-12-31** **2022-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 067 173	4 132 333
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	25 000	50 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	10 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 102 173	4 182 333

Summa anläggningstillgångar **4 102 173** **4 182 333**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		9 345	13 362
Övriga fordringar		38 449	3
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 504	11 252
Summa kortfristiga fordringar		61 298	24 617

Kassa och bank

Kassa och bank		980 476	846 779
Summa kassa och bank		980 476	846 779
Summa omsättningstillgångar		1 041 774	871 396

SUMMA TILLGÅNGAR **5 143 947** **5 053 729**

2024031503016

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

234 821

200 840

Årets resultat

75 797

33 981

Summa fritt eget kapital

310 618

234 821

Summa eget kapital

360 618

284 821

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

89 320

57 320

Summa obeskattade reserver

89 320

57 320

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 995 500

2 043 500

Skulder till koncernföretag

2 550 000

2 550 000

Summa långfristiga skulder

4 545 500

4 593 500

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

24 000

0

Leverantörsskulder

0

14 319

Skatteskulder

65 751

44 981

Övriga skulder

30

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 728

58 788

Summa kortfristiga skulder

148 509

118 088

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 143 947

5 053 729

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 485 175	4 485 175
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 485 175	4 485 175
Ingående avskrivningar	-352 842	-287 684
Årets avskrivningar	-65 160	-65 158
Utgående ackumulerade avskrivningar	-418 002	-352 842
Utgående redovisat värde	4 067 173	4 132 333

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 000	125 000
Ingående avskrivningar	-75 000	-50 000
Årets avskrivningar	-25 000	-25 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 000	-75 000
Utgående redovisat värde	25 000	50 000

SS *D*

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	12 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 000	0
Årets avskrivningar	-2 000	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 000	0
Utgående redovisat värde	10 000	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 626 000	2 626 000
	2 626 000	2 626 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som beräknas förfalla efter 5 år från balansdagen	1 875 500	1 923 500
	1 875 500	1 923 500

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 019 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 995 500	0
	1 995 500	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	0
	24 000	0

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Humankapitalet Blekinge AB, orgnr: 556736-1984.
Moderföretaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ronneby den 7/3 -2024



Daniel Jörgensson
Ordförande



Birgitta Nilsson-Björk

2024031503020